PANORAMA

PROPERTIES MONACO

Panorama Properties
57 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 15 20
Fax : +377 97 97 62 44
contact@panorama.mc
www.panorama.mc



Elegant 1Bedroom Apartment – Fully Renovated and mixed use

For sale

2 795 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**	*Building* **Grande Bretagne**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **48 m²**	*Terrace area* **5 m²**	*Total area* **53 m²**	*Bedroom* **1**
Annual costs **3 600 €**	*Condition* **Renovated**	*Furnished* **Yes**	*Mixed use* **Yes**
Ref. **BQMC-AT2011V**			

Discover this stunning one-bedroom apartment, fully renovated with taste, located in a quiet street just steps from the renowned Larvotto Beach.
A perfect blend of elegance and comfort, featuring high-quality finishes that create a warm and sophisticated atmosphere.

Optimized layout with well-distributed spaces;
Mixed-use property – ideal for residence or office;
Free of restrictive laws;
Currently rented (until 2 January 2026 at €5500 per month) – excellent investment opportunity

An exceptional location for those looking to live or invest in one of Monaco's most sought-after areas, just moments from the sea and all amenities.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PANORAMA
PROPERTIES MONACO

Panorama Properties
Phone : +377 97 97 15 20
Fax : +377 97 97 62 44
contact@panorama.mc
www.panorama.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.