



CAP D'AIL - Villa 800m2 panoramic sea view, 3 swimming pools

For sale

27 000 000 €

<i>Product type</i> House	<i>Num rooms</i> +5 rooms	<i>City</i> Cap d'ail	<i>Country</i> France
<i>Living area</i> 791 m²	<i>Land area</i> 1 904 m²	<i>Bedrooms</i> 11	<i>Parking</i> 1
<i>Box</i> 1	<i>Ref.</i> 6708967		

CAP D'AIL - Beautiful contemporary villa of 791m2 on 3 levels with 500m2 of terraces, enjoying a magnificent panoramic view of the sea, 3 swimming pools, an independent guardian apartment. The property has a main building of 791m2 built on a plot of 1904m2, it consists of 6 living rooms, 5 rooms for kitchen use, 2 laundry rooms, 9 bedrooms each with its bathroom, 6 separate toilet, 1 pool house. It also benefits from a caretaker's apartment, adjoining premises for technical use. One level for outdoor car parks, one level indoor garage, 2 infinity pool.

Fees payable by the vendor.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website
georisques.gouv.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/6

Ref. : 6708967

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

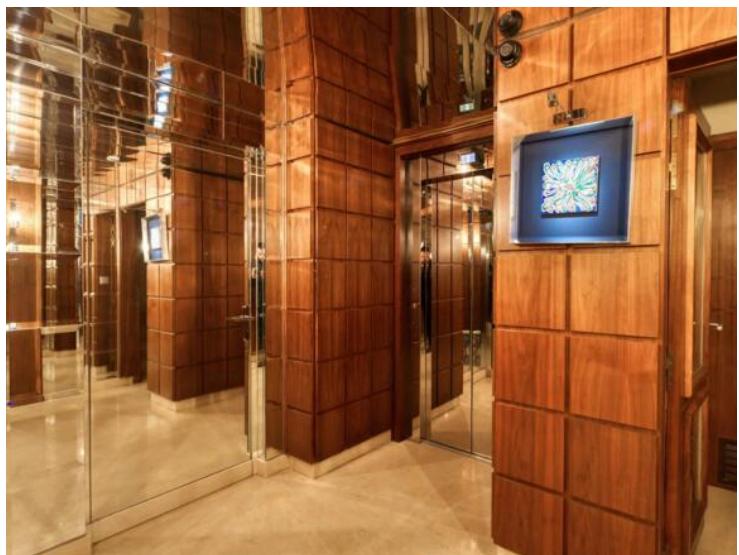
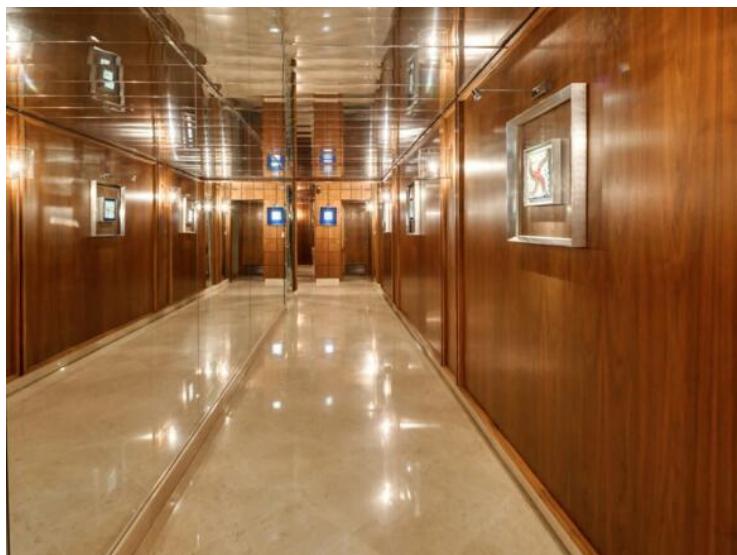
Page

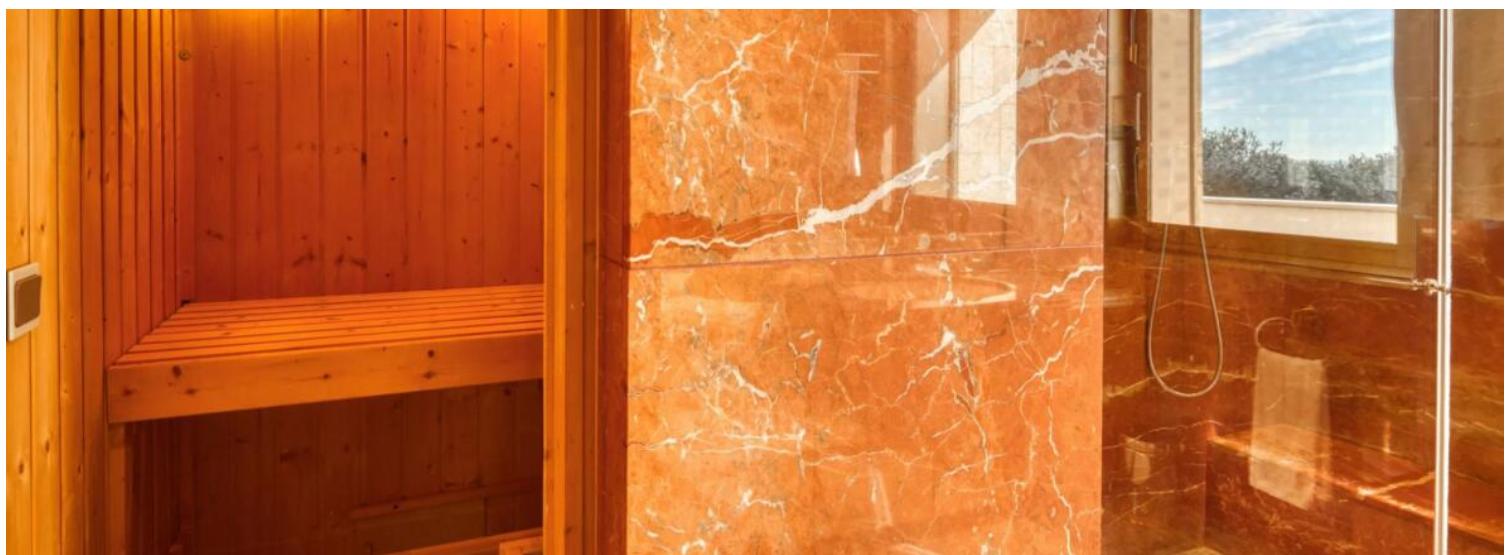
2/6

Ref. : 6708967

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







MonteCarlo-RealEstate.com

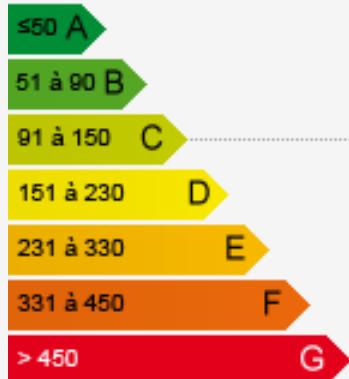
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

5/6

Ref. : 6708967

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

