



## Roquebrune-Cap-Martin - Sea view villa with land

For sale

3 900 000 €

<i>Product type</i> <b>Villa</b>	<i>Num rooms</i> <b>4 rooms</b>
<i>District</i> <b>Cabbe-Saint Roman</b>	<i>City</i> <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
<i>Country</i> <b>France</b>	<i>Living area</i> <b>170 m<sup>2</sup></b>
<i>Land area</i> <b>3 000 m<sup>2</sup></b>	<i>Total area</i> <b>3 000 m<sup>2</sup></b>
<i>Bedrooms</i> <b>3</b>	<i>Bathrooms</i> <b>2</b>
<i>Parkings</i> <b>4</b>	<i>Condition</i> <b>Work required</b>
<i>View</i> <b>brehtaking view of the sea and the Principality</b>	<i>Exposure</i> <b>SOUTH</b>
<i>Ref.</i> <b>SP-RB-6254034</b>	

Nestled on the heights of Roquebrune-Cap-Martin, overlooking the sea and Monaco, discover this superb villa built on a plot of approximately 3,000 m<sup>2</sup>.

With a surface area of approximately 170 m<sup>2</sup>, it consists of an entrance, a bright living room, a kitchen, three beautiful bedrooms, two bathrooms, an office and two guest toilets.

Four parking spaces complete this exceptional property.

Refreshment work is to be expected.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/5

Ref. : SP-RB-6254034

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







