INTERMEDIA
REAL ESTATE
AGENCE INTERNATIONALE
DE TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES & COMMERCIALES
ACHATS – VENTES – GESTION – LOCATIONS – INVESTISSEMENTS

Intermedia
17, Avenue de l'Annonciade
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



RIGHT TO LEASE

Professional sale

490 000 €

Product type **Transfers of lease rights**	*Building* **14 Rue de la Turbie**	*District* **Condamine**	*Living area* **50 m²**
Bathroom **1**	*Floor* **Ground floor**	*Condition* **Very good condition**	*Ref.* **DROIT AU BAIL**

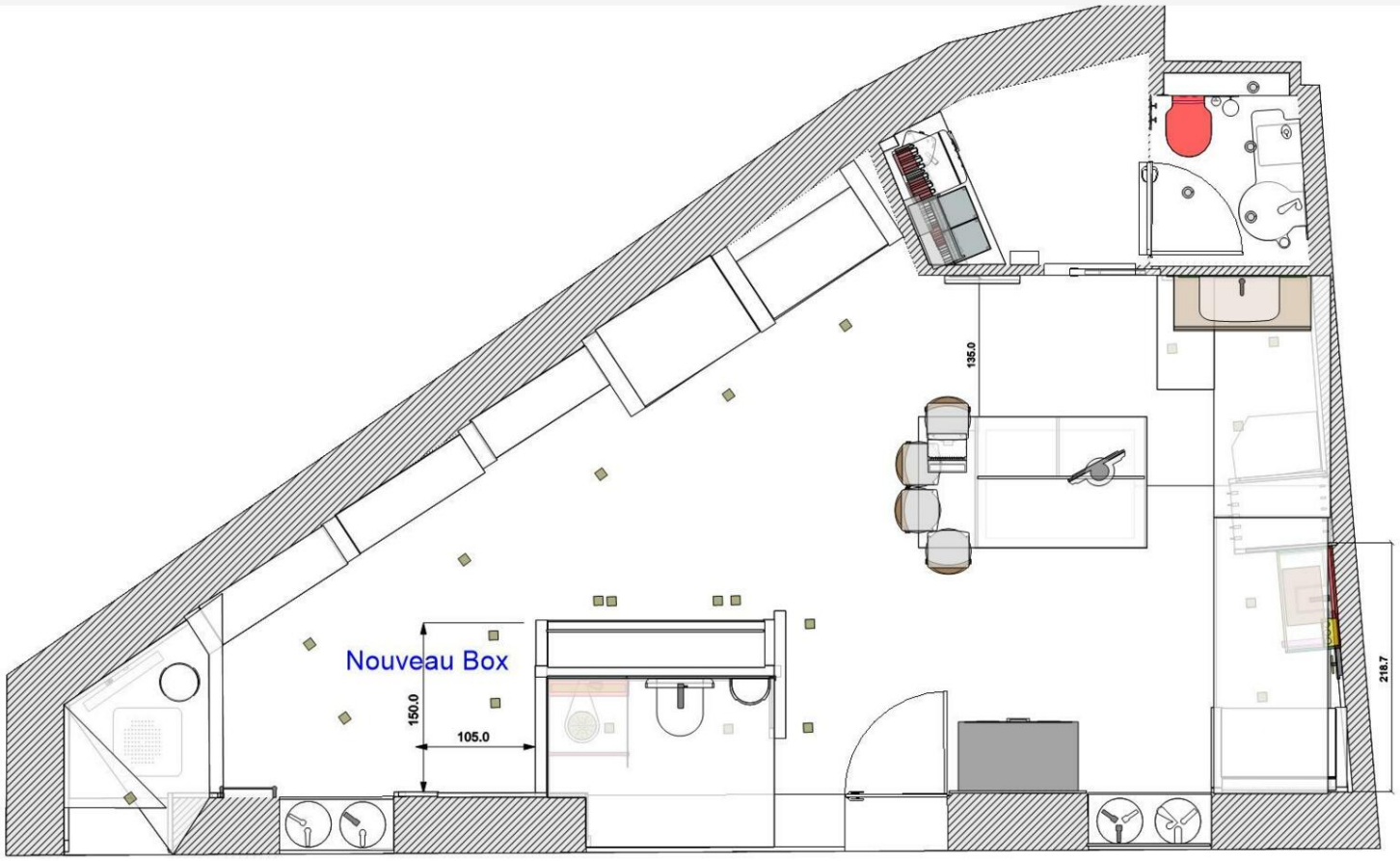
Local of about 50 m2, located in the very popular district of La Condamine, with three beautiful windows.

Sale of lease rights at the price of €490,000. With the possibility of buying the activity.
Commercial lease 3/6/9 effective April 1, 2014.
The annual rent is 33.796€ cc
Corporate purpose: purchase, wholesale, semi-wholesale and to individuals, commission, brokerage, representation, import, export, of all products, materials, accessories and supplies for the construction, renovation, fitting out and equipping of residential and other premises.
As well as the installation of kitchen and bathroom fittings carried out through approved subcontractors.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Intermedia
Phone : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.