



## MONTE CARLO SUN : ONE ROOM APARTMENT WITH PARKING NEGOTIABLE

For sale

Sole agent

2 240 000 €

<i>Product type</i> <b>Apartment</b>	<i>Num rooms</i> <b>Studio</b>
<i>Building</i> <b>Monte Carlo Sun</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Living area</i> <b>42 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrace area</i> <b>8 m<sup>2</sup></b>
<i>Total area</i> <b>50 m<sup>2</sup></b>	<i>Bathroom</i> <b>1</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cellar</i> <b>1</b>
<i>Floor</i> <b>3e</b>	<i>Condition</i> <b>Good condition</b>
<i>Furnished</i> <b>Yes</b>	<i>Mixed use</i> <b>Yes</b>
<i>Release date</i> <b>Mars 2026</b>	<i>Laws</i> <b>libre</b>
<i>Ref.</i> <b>ROC 10055</b>	

luxurious Building with concierge and swimming pool

Entrance with cupboard, an equipped kitchen area, a main room, a bathroom, a loggia, a cellar, parking.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/4

Ref. : ROC 10055

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Rented at 2'650€ cc, maturity 14/03/2024.







