



## Monaco - La Rousse - Unique 4-room apartment with lounge terrace

For sale

14 900 000 €

<i>Product type</i> <b>Penthouse/Roof</b>	<i>Num rooms</i> <b>4 rooms</b>
<i>Building</i> <b>Rocazur</b>	<i>District</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Living area</i> <b>196 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrace area</i> <b>95 m<sup>2</sup></b>
<i>Total area</i> <b>291 m<sup>2</sup></b>	<i>Bedrooms</i> <b>3</b>
<i>Bathrooms</i> <b>3</b>	<i>Parkings</i> <b>2</b>
<i>Cellar</i> <b>1</b>	<i>Floor</i> <b>6</b>
<i>Condition</i> <b>Luxurious services</b>	<i>View</i> <b>Clear</b>
<i>Exposure</i> <b>SOUTH</b>	<i>Ref.</i> <b>SP-KP-82915275</b>

Located in the district of La Rousse, in a residence with concierge, ideally located a few steps from the beaches and shops, our agency offers you an exceptional 4-room apartment.

Benefiting from the very high ceilings, with a separate entrance for the house staff, it consists of a spacious living room, a fitted kitchen, 3 bedrooms, 2 bathrooms, a laundry room and a dressing room.

A cellar and a large garage for 2 cars complete this remarkable property.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/3

Ref. : SP-KP-82915275

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



