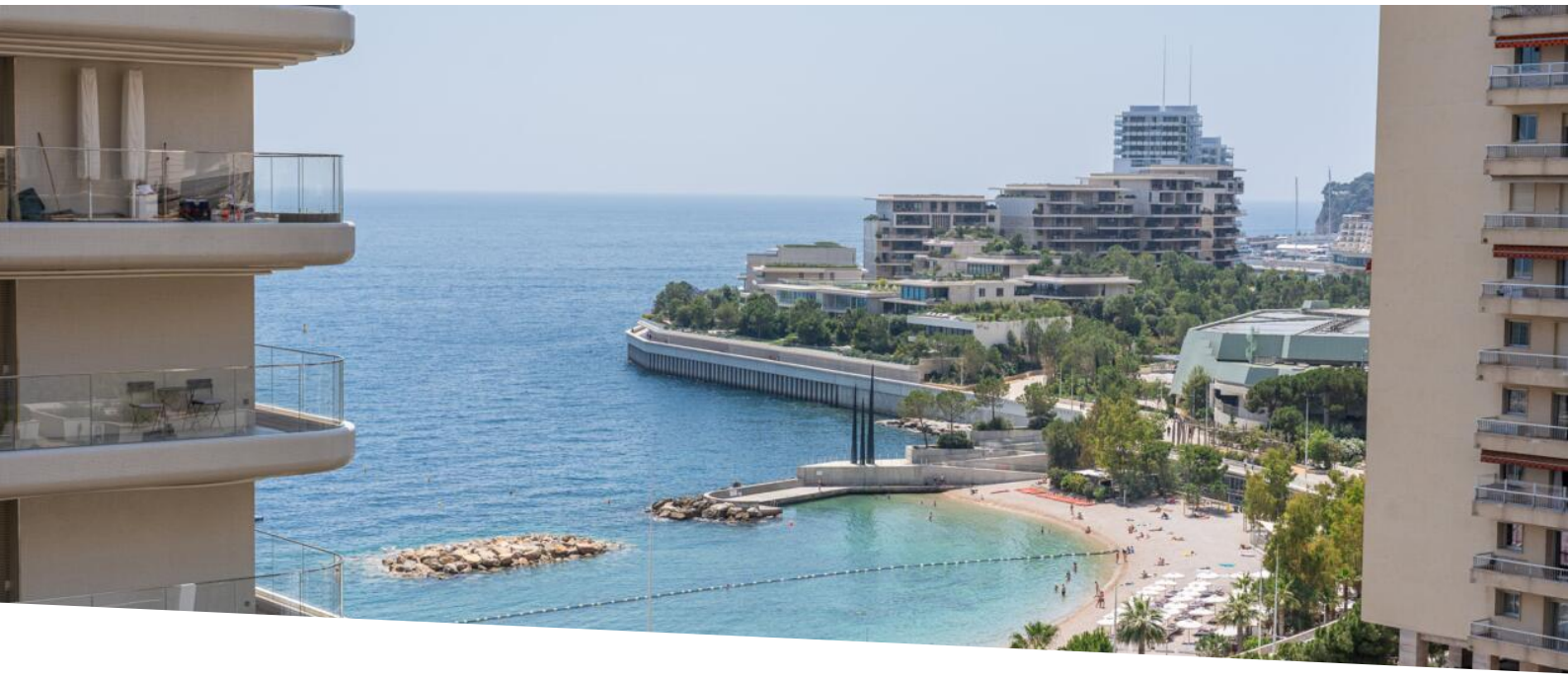
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Larvotto - Superb 3 room apartment completely renovated

For sale | Sole agent | 5 200 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Vallespir**	*District* **Larvotto**
Living area **73,30 m²**	*Terrace area* **23,20 m²**
Total area **96,50 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Floor **7**	*Condition* **New**
View **sea**	*Exposure* **SOUTH**
Ref. **SP-YF-85612147**	

Located in Larvotto, in a modern building with concierge, a stone's throw from the new beaches and shops, discover this superb 3-room apartment completely renovated, offering a magnificent view of the sea.

With a total surface area of 96.5 m², it consists of an entrance, a living room with open kitchen, two bedrooms and two bathrooms.

All rooms open onto a terrace with superb sea views.

For more comfort, the apartment is completed with a parking space.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

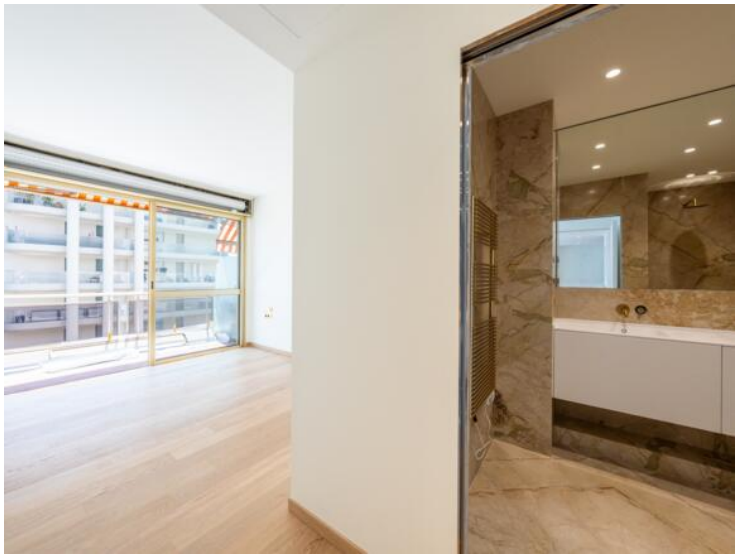







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





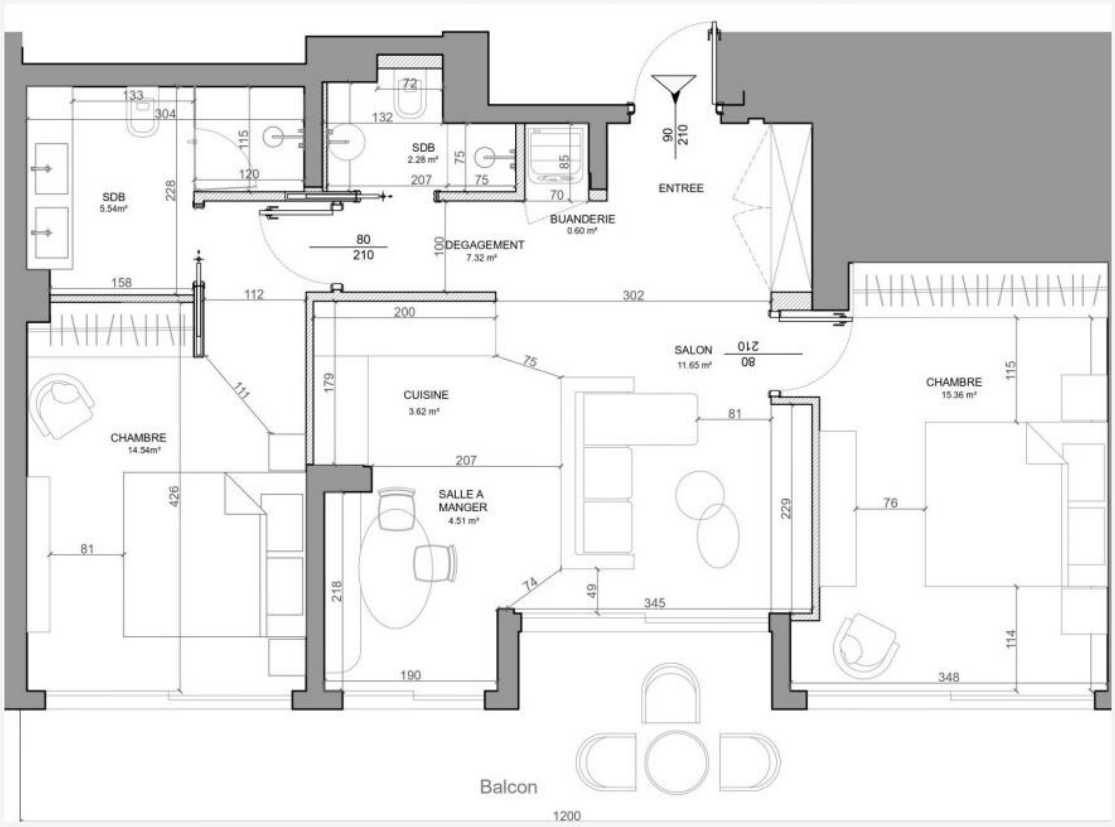






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.