Savills Monaco Real Estate
Roqueville, 20 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc



# Exceptional Seafront Residence in Mareterra

## For sale

## Price on request

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Product type*<br>**Apartment** | *Num rooms*<br>**5 rooms** | *Building*<br>**Le Renzo** | *District*<br>**Anse du Portier** |
| *Bedrooms*<br>**3** | *Parkings*<br>**3** | *Cellar*<br>**1** | *View*<br>**Sea view** |
| *Ref.*<br>**SAV441MC** | | | |

This exceptional apartment is located in the landmark Mareterra district, Monaco's newest and most exclusive seafront address.

Positioned in the *Le Renzo* building, it spans nearly 680 m² of elegant indoor and outdoor living space with sweeping views over the Mediterranean.

The residence features a vast triple reception room with floor-to-ceiling sliding windows that open fully to extensive terraces, creating a seamless indoor/outdoor living space. A stylish, fully equipped kitchen with dining space and staff access, along with a full laundry room and two guest WCs, ensures both comfort and practicality. The master suite alone exceeds 100 m² and includes dual dressing rooms and a luxurious en suite. Two further suites, each over 50 m², provide privacy and refined comfort.

Sold fully furnished, the apartment includes a double and a single parking space plus a cellar. Le Renzo offers first-class amenities including a spa, fitness centre, pool, and 24-hourconcierge. The Mareterra district also features designer boutiques, fine dining, a marina, and a waterfront promenade.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Savills Monaco Real Estate
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc










Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Savills Monaco Real Estate
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.