



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

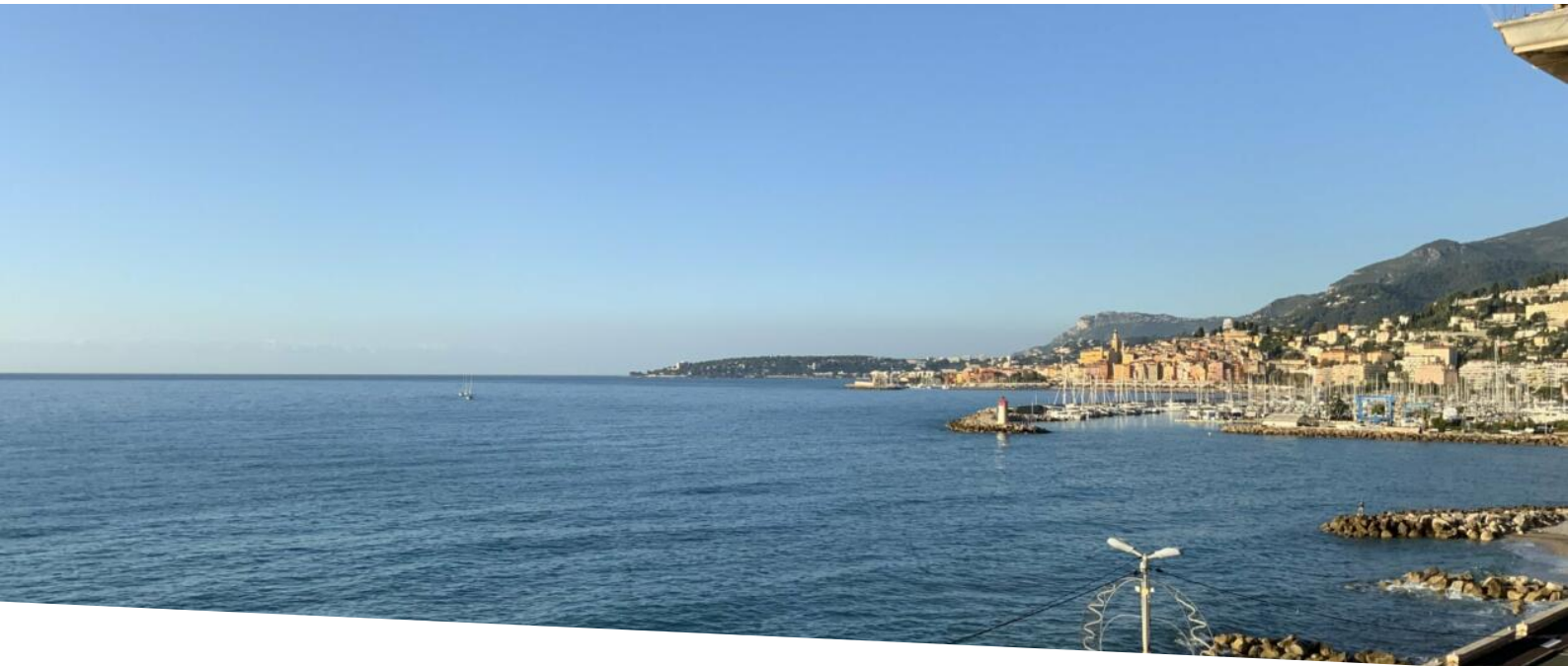
98000 Monaco

Phone : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



## Awesome apartment situated in Garavan, on the top floor and with panoramic sea view

For sale

Sole agent

750 000 €

|                                  |   |  |   |
|----------------------------------|---|--|---|
| Product type<br><b>Apartment</b> | Num rooms<br><b>4 rooms</b>               | District<br><b>Saint-Paul-Garavan</b>      | City<br><b>Menton</b>                     |
| Country<br><b>France</b>         | Living area<br><b>94,19 m<sup>2</sup></b> | Terrace area<br><b>14,70 m<sup>2</sup></b> | Total area<br><b>102,19 m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms<br><b>3</b>             | Floor<br><b>Dernier</b>                   | Condition<br><b>Very good condition</b>    | View<br><b>Panoramic sea view</b>         |
| Exposure<br><b>South, east</b>   | Ref.<br><b>4046</b>                       |  |   |

MENTON GARAVAN Three bedroom apartment of 94 sqm loi Carrez situated in the residential quarter of Garavan, on the fourth and top floor of a modern building. Entrance, living room giving access to a nice balcony, open-plan kitchen, a master bedroom, two further bedrooms, laundry room, bathroom with wc and shower room with wc. Awesome panoramic sea view. A private garage. Very close to Garavan beaches.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : 4046

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



### Consommations énergétiques

