



Roquebrune Cap Martin - Private estate - New villa with panoramic

For sale

5 300 000 €

Product type House	Num rooms 5 rooms
District Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros Country France	City Roquebrune-Cap-Martin
Bedrooms 4	Living area 235 m²
Condition New	Bathrooms 4
	Ref. SP-RB-85285670

Roquebrune Cap Martin - Private domain
- New villa with panoramic sea view Villa located in a dominant position in a private domain on the heights of Roquebrune, in a residential area appreciated for its calm and for its panoramic view of the sea, which stretches from Cap Martin to Italy.

This magnificent new contemporary villa of 235m² with a mirror swimming pool rises on two levels. On the first level, day area composed of a living room with open kitchen equipped with a central island. An en-suite master bedroom with bathroom and dressing room.

On the garden level, a master bedroom with dressing room and bathroom as well as 2 other bedrooms with shower room. A double garage completes the level.

Each floor benefits from large terraces.

High-quality materials have been used for its realization.



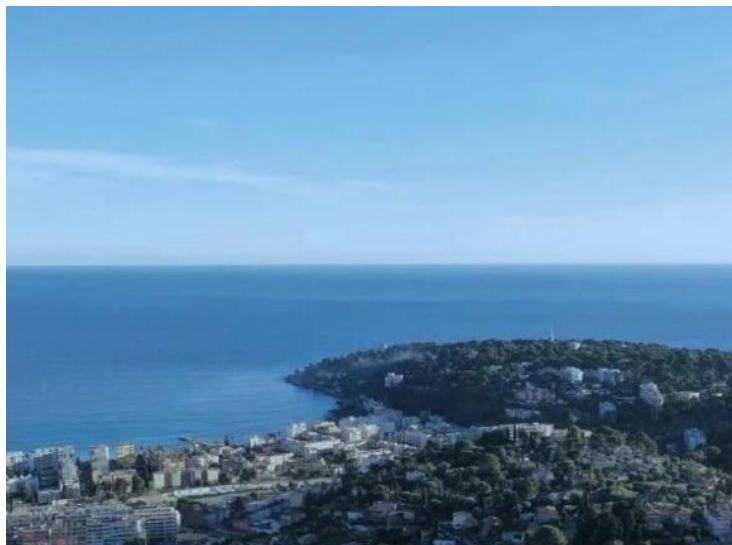
MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
1/8

Ref. : SP-RB-85285670

Delivery at the end of 2024.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
2/8

Ref. : SP-RB-85285670







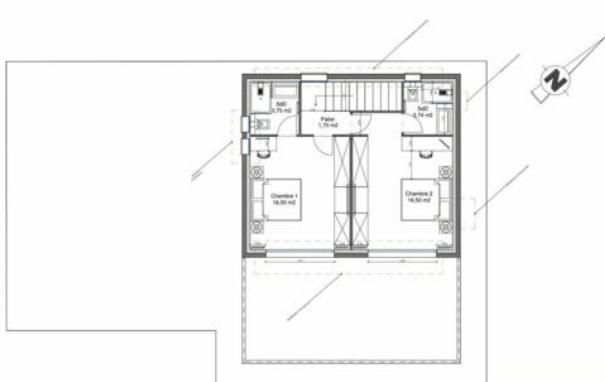


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
6/8

Ref. : SP-RB-85285670



Les cotés et surfaces sont données à titre indicatif suite au relevé d'état des lieux. Elles seront précisées au moment des travaux.

Les cotés et surfaces sont données à titre indicatif suite au relevé d'état des lieux. Elles seront précisées au moment des travaux.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
7/8

Ref. : SP-RB-85285670

