Capital Real Estate
Park Palace - 6 Impasse de la fontaine
98000 Monaco
Phone : +377 99 99 63 63
Fax : +377 99 99 63 64
contact@capitalrealestate.mc
www.capitalrealestate.mc



For sale

2 240 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**	*Building* **Monte Carlo Sun**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **42 m²**	*Terrace area* **8 m²**	*Total area* **50 m²**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Mixed use* **Yes**	*Release date* **03/2026**	*Ref.* **MS-2807V**

Studio in good condition, featuring a main living area with a built-in closet, a fully equipped kitchen area, a bathroom, and a loggia.

The apartment also includes a parking space and a cellar.

It is currently rented until **March 2026** for a monthly rent of **€2,650 including charges**.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.