



## Château Périgord II - 3 rooms - 14th floor

For sale

6 850 000 €

|                                                                    |                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <i>Product type</i><br><b>Apartment</b>                            | <i>Num rooms</i><br><b>3 rooms</b>                |
| <i>Building</i><br><b>Château Périgord II</b>                      | <i>District</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| <i>Living area</i><br><b>98 m<sup>2</sup></b>                      | <i>Terrace area</i><br><b>20 m<sup>2</sup></b>    |
| <i>Total area</i><br><b>118 m<sup>2</sup></b>                      | <i>Bedrooms</i><br><b>2</b>                       |
| <i>Bathrooms</i><br><b>2</b>                                       | <i>Floor</i><br><b>14</b>                         |
| <i>Condition</i><br><b>Renovated</b>                               | <i>Furnished</i><br><b>Yes</b>                    |
| <i>View</i><br><b>Very nice sea view</b>                           | <i>Release date</i><br><b>15 avril 2026</b>       |
| <i>Ref.</i><br><b>Château Périgord II - 3 pièces - 14ème étage</b> |                                                   |

Fully renovated apartment with beautiful view

This magnificent 3-room apartment located in a prestigious secure residence, concierge 24 hours a day, has been completely renovated to a high standard:

- Apartment located on a high floor
- An entrance hall



MonteCarlo-RealEstate.com

Ref. : Château Périgord II - 3 pièces - 14ème étage

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



- A bright equipped kitchen,
- A living room with a terrace overlooking the city of Monaco and the sea
- Two spacious bedrooms with storage space opening onto a balcony
- A shower room
- A bathroom
- A separate toilet

Apartment currently rented at 10.900 € + 620 charges, until 15/04/26.

Agency fees 3%+VAT to be paid by the buyer.



