



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

1 Avenue Henry Dunant  
98000 Monaco

Phone : +377 99 90 61 51  
contact@astralproperties.mc  
www.astralproperties.mc



## BRAND NEW 2 BEDROOM APARTMENT - CASABIANCA - UNDER OFFER

For sale

Sole agent

5 500 000 €

|                                        |                                         |                                        |                             |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|
| Product type<br><b>Apartment</b>       | Num rooms<br><b>3 rooms</b>             | Building<br><b>Casabianca</b>          | District<br><b>Larvotto</b> |
| Living area<br><b>80 m<sup>2</sup></b> | Terrace area<br><b>20 m<sup>2</sup></b> | Total area<br><b>100 m<sup>2</sup></b> | Bedrooms<br><b>2</b>        |
| Bathrooms<br><b>2</b>                  | Parking<br><b>1</b>                     | Cellar<br><b>1</b>                     | Condition<br><b>New</b>     |
| Ref.<br><b>3PCB</b>                    |                                         |                                        |                             |

Discover this stunning brand-new apartment located in the prestigious Casabianca residence. Spacious and perfectly laid out, it offers:

- A large, bright living room with an open view
- Two comfortable bedrooms
- Two modern bathrooms
- A fully equipped kitchen with refrigerator, oven, dishwasher, and washing machine
- A large private parking space and a spacious cellar



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

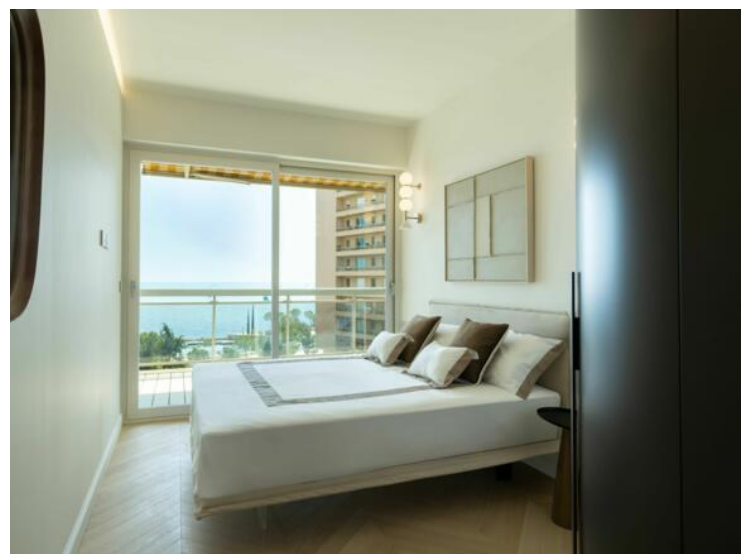
Ref. : 3PCB

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The apartment is delivered fully furnished and ready to move in, with high-end features including:

- Integrated air conditioning
- UV-protected windows
- Brand-new electrical installation
- New furniture and appliances

Ideal as a primary residence or an investment, this property combines comfort, modernity, and functionality.

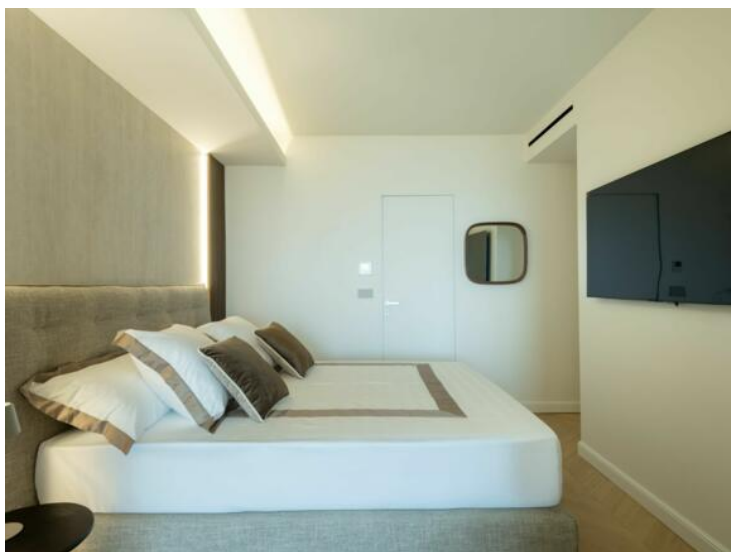
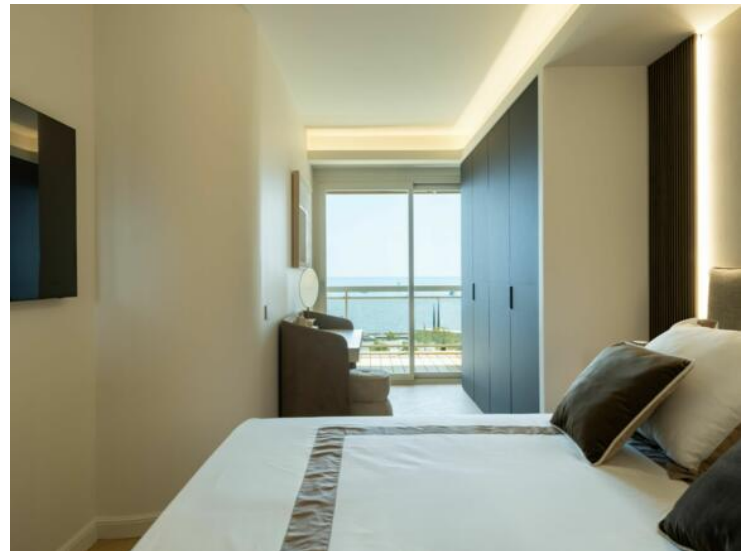
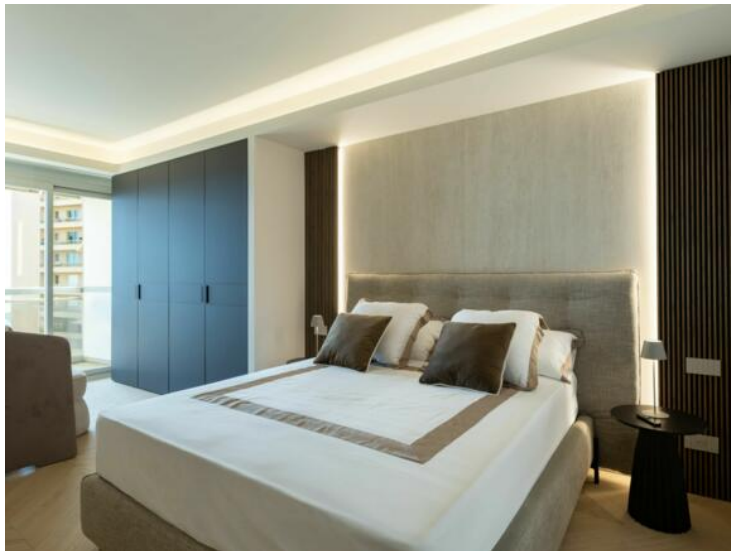




ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Phone : +377 99 90 61 51  
contact@astralproperties.mc  
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
3/4

Ref. : 3PCB

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Phone : +377 99 90 61 51  
contact@astralproperties.mc  
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
4/4

Ref. : 3PCB

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.