



## Villa GERIN - 3 bedrooms to renovate

For sale

2 980 000 €

<i>Product type</i>	<i>Num rooms</i>
<b>Apartment</b>	<b>3 rooms</b>
<i>District</i>	<i>City</i>
<b>Jardin Exotique</b>	<b>Monaco</b>
<i>Country</i>	<i>Living area</i>
<b>Monaco</b>	<b>73,71 m<sup>2</sup></b>
<i>Terrace area</i>	<i>Total area</i>
<b>14,29 m<sup>2</sup></b>	<b>88 m<sup>2</sup></b>
<i>Bedrooms</i>	<i>Bathroom</i>
<b>2</b>	<b>1</b>
<i>Cellar</i>	<i>Floor</i>
<b>1</b>	<b>3</b>
<i>Condition</i>	<i>Release date</i>
<b>Work required</b>	<b>Libre prochainement</b>
<i>Ref.</i>	
<b>R30002</b>	

Three-room apartment to renovate, located in the quiet area of Jardin Exotique, close to all amenities and a few minutes from the city center.

The apartment consists of the following: a living room, 2 bedrooms, separate kitchen, bathroom, laundry room and balconies. A cellar in the building.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/5

Ref. : R30002

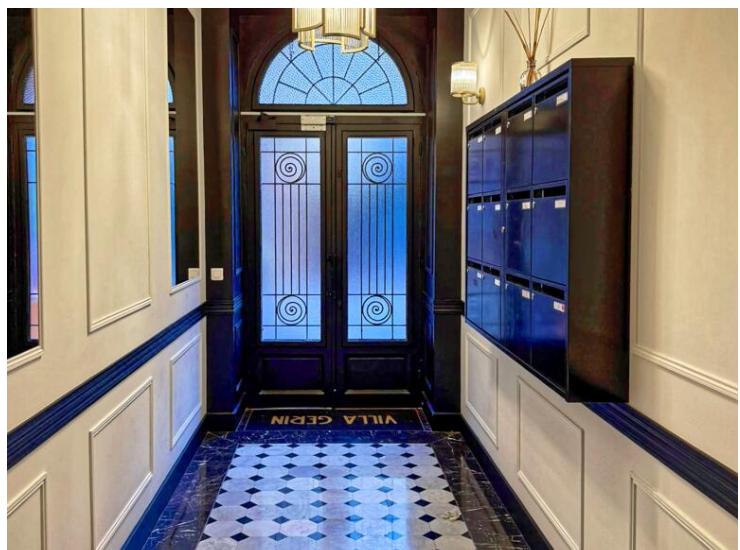
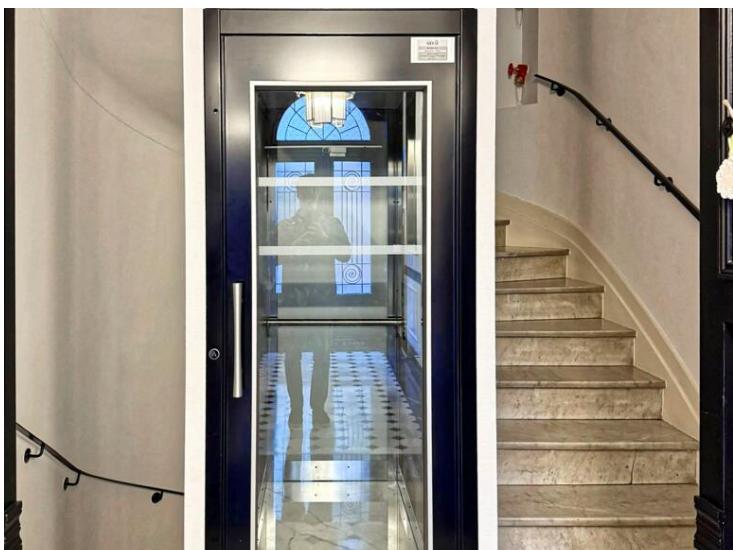


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
2/5

Ref. : R30002



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/5

Ref. : R30002



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/5

Ref. : R30002



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
**5/5**

Ref. : R30002