



1-BEDROOM APARTMENT /LE MASSENA BUILDING

For sale

Sole agent

2 750 000 €

Product type Apartment	Num rooms 2 rooms	Building Le Massena	District Monte-Carlo
Living area 50 m²	Terrace area 12 m²	Total area 62 m²	Bedroom 1
Bathroom 1	Floor 5ème	Annual costs 1 900 €	View Vue montagne
Ref. AAV1019			

We are delighted to present for sale this charming apartment ideally located on the prestigious Boulevard des Moulins, in the heart of Monte-Carlo.

The property is composed as follows:

- An entrance hall with built-in wardrobes
- A bright living room opening onto a pleasant terrace
- A bedroom also opening onto the terrace
- A bathroom with toilet
- An independent kitchen



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : AAV1019

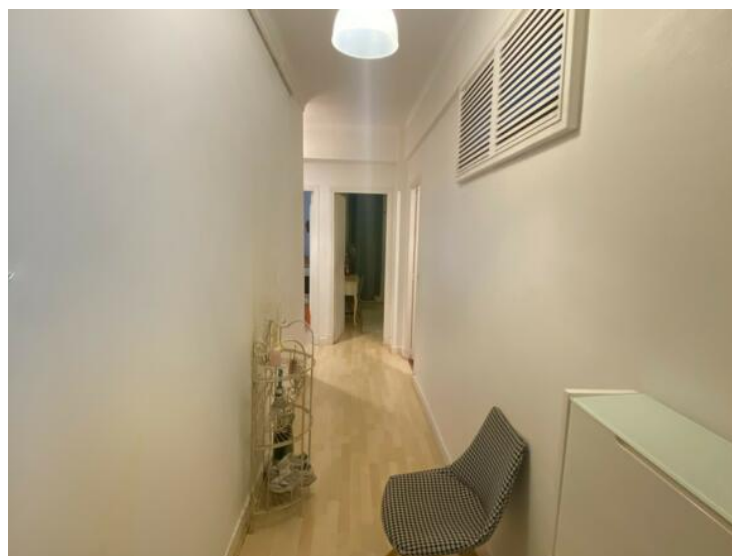
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

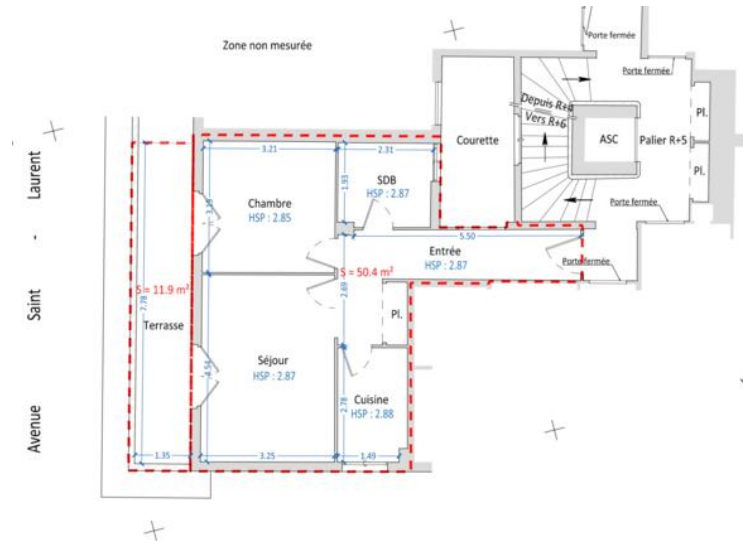


Quiet and filled with natural light, the apartment enjoys a pleasant orientation towards Avenue Saint-Laurent.

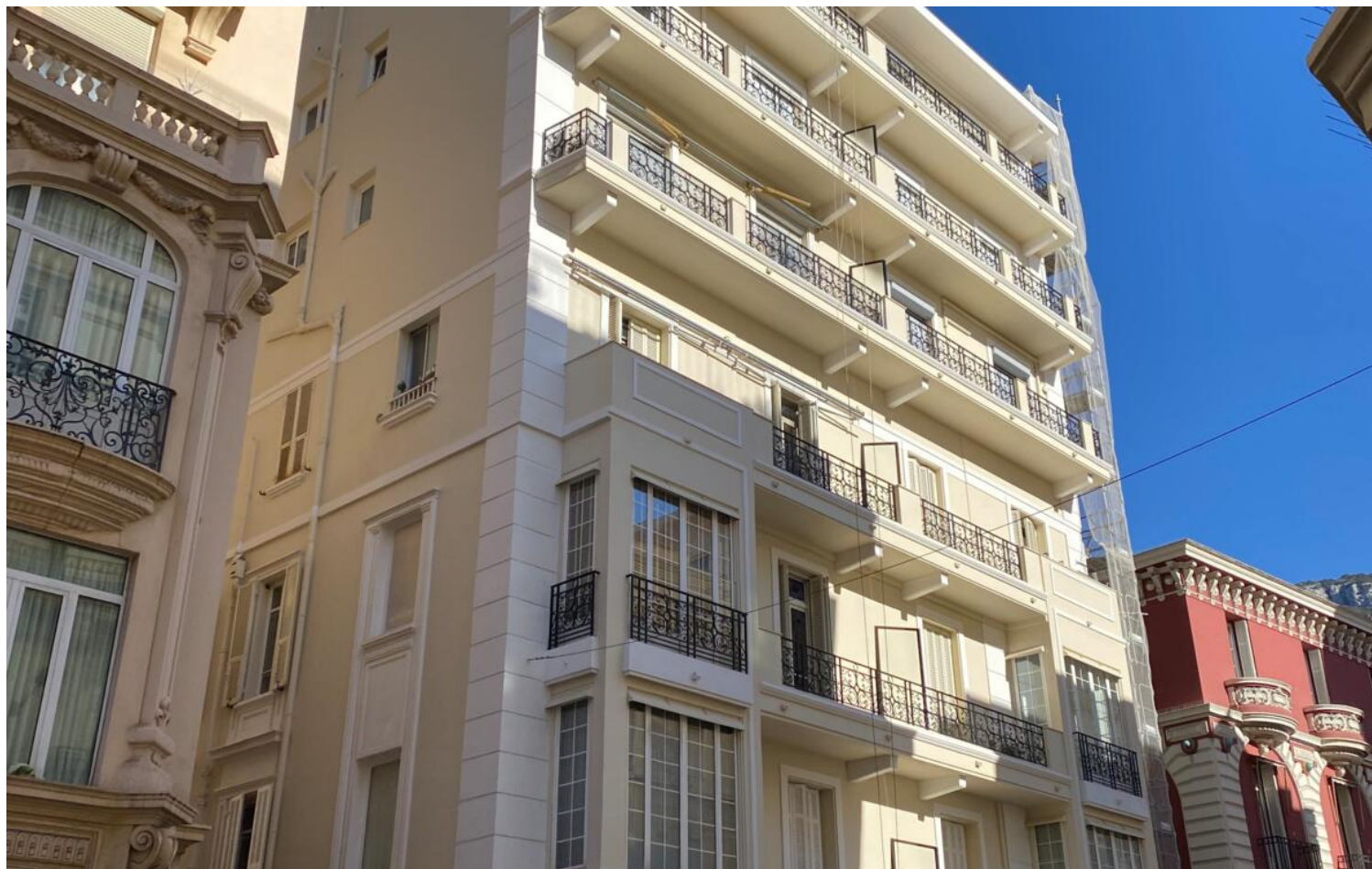
The property is currently rented for residential use (Quarterly rent excluding charges: €11,300), with the lease expiring on **October 31, 2026**.

For any further information or to arrange a viewing, please do not hesitate to contact us — our team will be delighted to assist you.









MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/5

Ref. : AAV1019

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.