



## Business for snack bar, bar

Professional sale

755 000 €

<i>Product type</i> <b>Commercial enterprise</b>	<i>Building</i> <b>Monaco Ville</b>
<i>District</i> <b>Monaco-Ville</b>	<i>Living area</i> <b>50 m<sup>2</sup></b>
<i>Terrace area</i> <b>20 m<sup>2</sup></b>	<i>Total area</i> <b>70 m<sup>2</sup></b>
<i>Floor</i> <b>REZ DE CHAUSSEE</b>	<i>Annual costs</i> <b>22 000 €</b>
<i>Condition</i> <b>Renovated</b>	<i>View</i> <b>Unobstructed city</b>
<i>Exposure</i> <b>south</b>	<i>Release date</i> <b>To be determined</b>
<i>Ref.</i> <b>SP-FR- 8146892</b>	

Ideally located on the rock, discover this business suitable for snack bars, fast food restaurants or ice cream parlours.

Business for snack bar, fast food or ice cream parlour ideally located on the rock.

Pleasant terrace. Completely renovated premises.

Lease 3/6/9 of March 1982.

Rent 5.500€/quarter. No charges.





[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
2/2

Ref. : SP-FR- 8146892

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.