Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Central apartment

For sale

5 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **5 rooms**
Building **Château Perigord II**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **110 m²**	*Terrace area* **16 m²**
Total area **126 m²**	*Bedrooms* **4**
Bathrooms **3**	*Condition* **Good condition**
Rented **Yes**	*Release date* **01/11/2026**
Ref. **LDS5062 Château Périgord II**	

Rented apartment - ideal for investors

Apartment located in a good standing building with concierge, located in the city center. It consists of an entrance, living room with fully equipped open kitchen.

Terrace of 16m² facing south

4 bedrooms

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

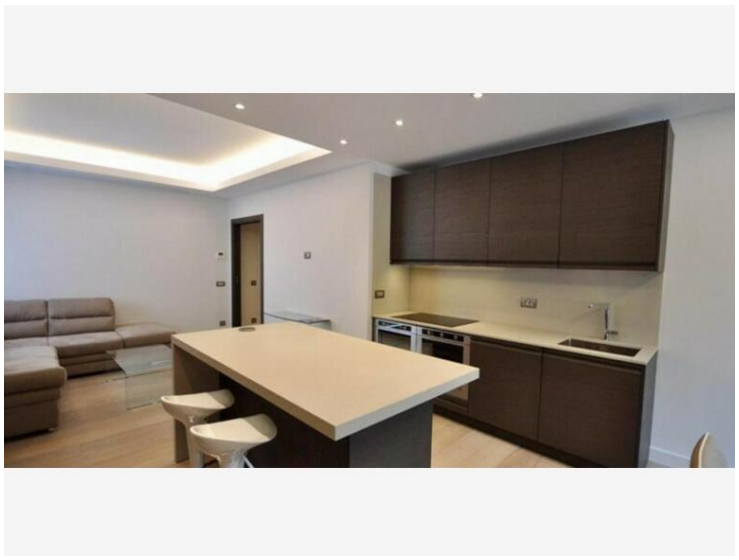
Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

3 bedrooms

Possibility to rent a parking space nearby.

Currently rented 10.000€ + charges until October 31, 2026









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.