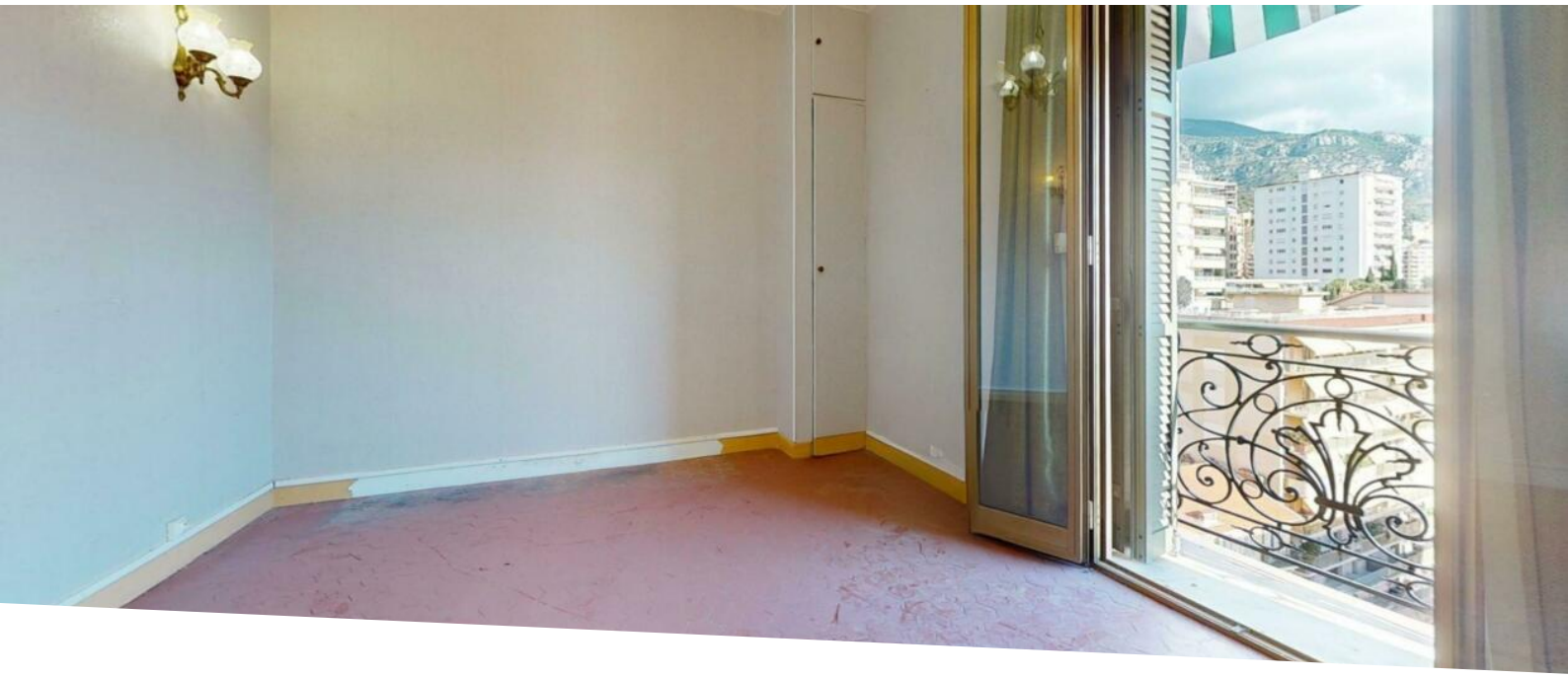
Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



Charming apartment to renovate – villa Beautiful view - SOLD

For sale

1 450 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Villa Bellevue (Plati)**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **45,40 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Floor* **3 ÉME**
Condition **Work required**	*Release date* **Now**
Laws **1235**	*Ref.* **MIM1201**

Located in a quiet residential environment, close to the Princess Hospital
Grace and the Princesse-Antoinette park, this apartment benefits from a living environment
Pleasant, set back from the hustle and bustle of the centre. A bus stop is nearby,
allowing easy access to the different districts of the Principality.
The apartment is located in a building of character with elevator, combining charm
Old-fashioned and authentic atmosphere.
Bright, especially on the living room side, it benefits from a balcony with an unobstructed urban view.
Although in its original state, it represents a great opportunity for renovation for

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

Create a modern and personalized interior, while enhancing the existing character.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

Composition of the apartment

- Access by landing with elevator
- Functional entrance
- Living room opening onto a balcony with unobstructed views
- Comfortable room
- Independent kitchen
- Shower room with WC









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.