PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



UNDER OFFER - EXOTIC GARDEN - SPACIOUS & BRIGHT - 3P WITH TERRACE - L'EXOTIQUE

For sale

10 900 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **L'Exotique**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **125 m²**	*Terrace area* **31 m²**
Total area **156 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Condition **Luxurious services**	*View* **SEA AND THE FONTVIEILLE DISTRICT**
Release date **15 Décembre 2026**	*Ref.* **PE_3P_EXOTIQUE_PKG**

Spacious 3-room apartment in a prestigious residence at the entrance to the Principality, a haven of light and serenity, surrounded by exotic vegetation.

At the entrance to the Principality, in the residential area of the Jardin Exotique, discover this spacious 3-room apartment nestled in a very luxury building. Surrounded by well-kept tropical vegetation, the whole has been designed to maximize light thanks to bright, airy interiors open to the outside.

From the apartment, enjoy an exceptional view of Fontvieille and the sea, offering a unique calm and refined

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

panorama.

The residence offers top-of-the-range services: concierge, private parking, swimming pool, sauna, gym and large terrace.

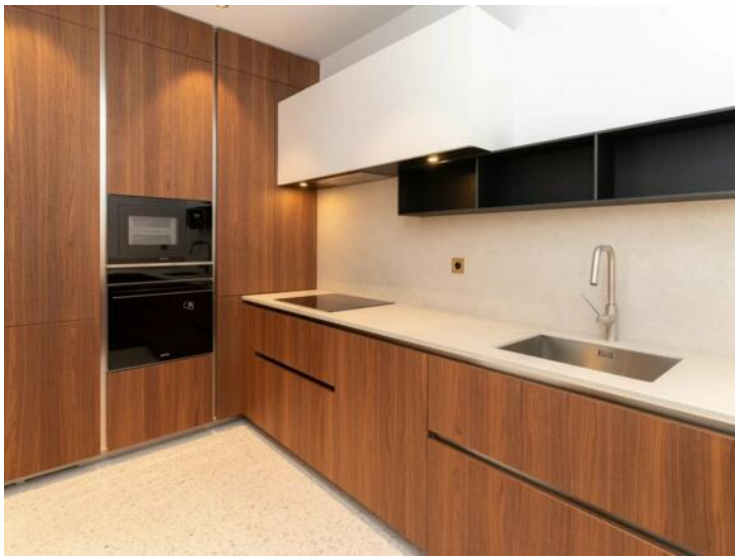
A rare property that combines comfort, elegance and tranquility, only a few minutes from the lively center of Monaco.

Sold rented 20.000 Euros/month including charges



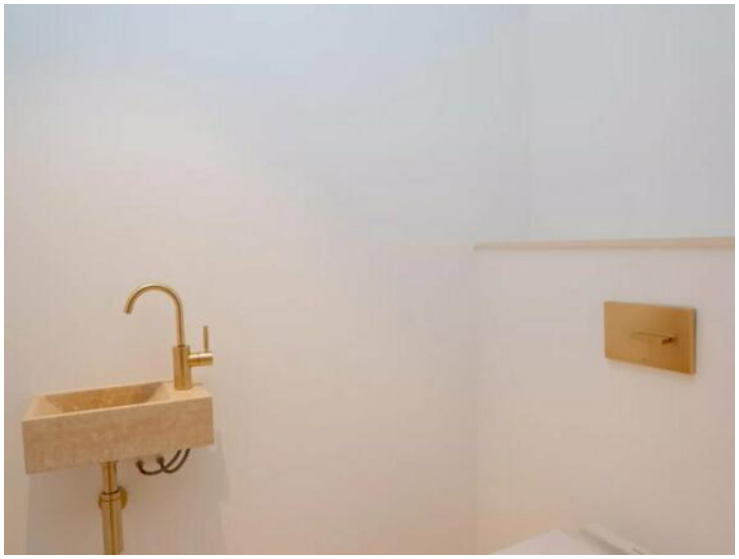






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc

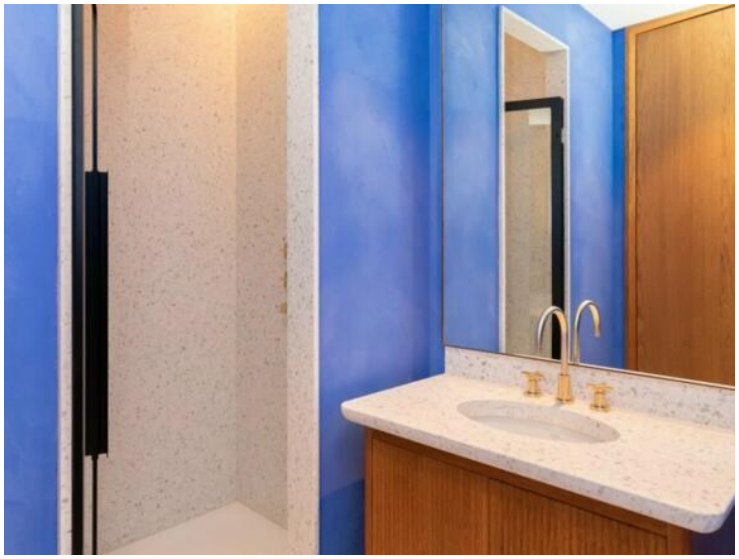






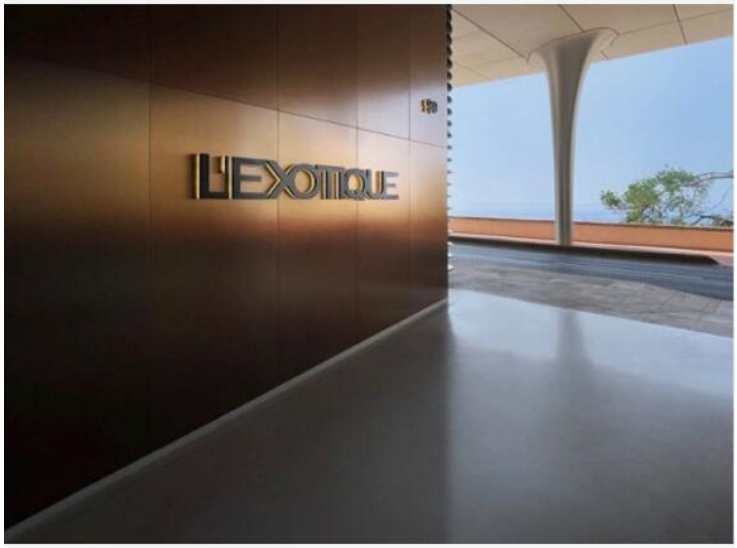

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PRIME Estate
Phone : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.