

## CARRÉ D'OR / MIRABEL / 3 ROOM PENTHOUSE

For sale

8 800 000 €

<b>Product type</b> <b>Apartment</b>	<b>Num rooms</b> <b>3 rooms</b>	<b>Building</b> <b>Le Mirabel</b>	<b>District</b> <b>Carré d'Or</b>
<b>Living area</b> <b>80 m<sup>2</sup></b>	<b>Terrace area</b> <b>51,50 m<sup>2</sup></b>	<b>Total area</b> <b>131,50 m<sup>2</sup></b>	<b>Bedrooms</b> <b>2</b>
<b>Bathrooms</b> <b>2</b>	<b>Parking</b> <b>1</b>	<b>Cellar</b> <b>1</b>	<b>Condition</b> <b>Luxurious services</b>
<b>Ref.</b> <b>VMC-2026-MIR</b>			

Located in the Golden Square, this duplex penthouse is sold turnkey.

On the first level, there is a living room with sea view, a master bedroom with bathroom and dressing room, a small office/bedroom, a shower room and a guest toilet.

Upstairs is the kitchen with a dining area opening onto the terrace of 51.50 m<sup>2</sup>.

A cellar and a parking space complete this property.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/5

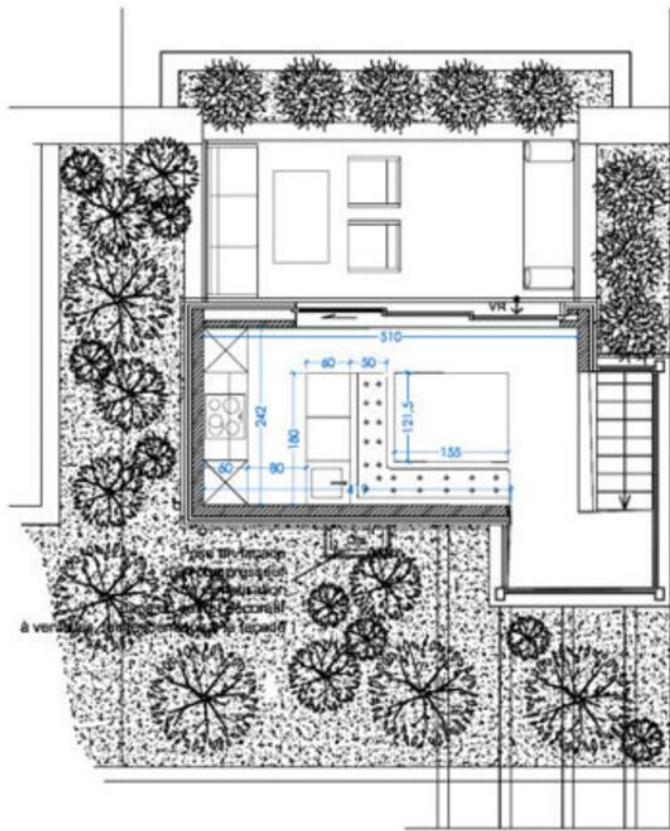
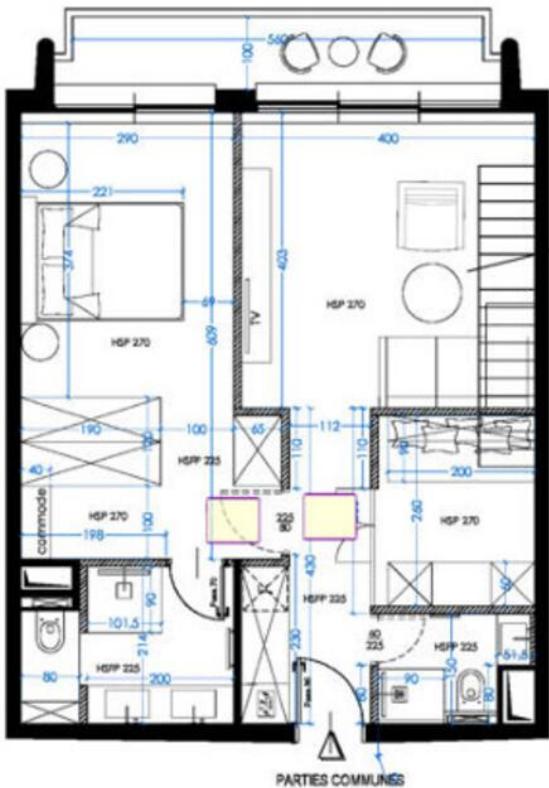
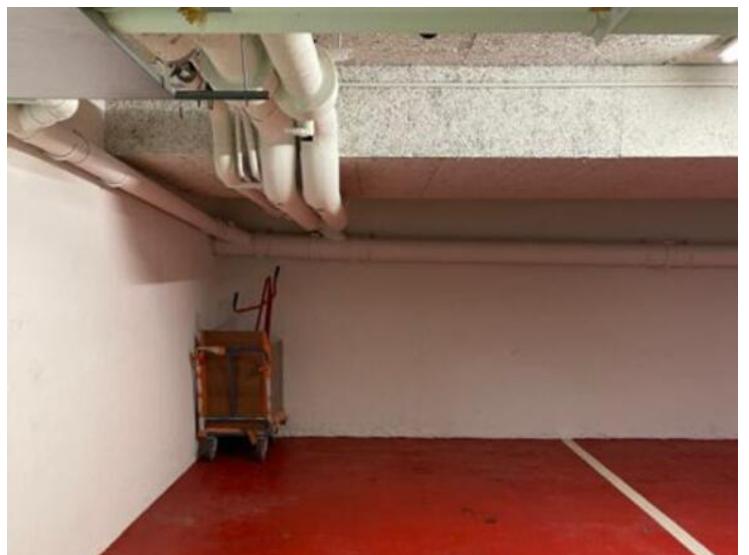
Ref. : VMC-2026-MIR

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.









NOTE:  
Plan de projet; les dimensions sont données  
à titre indicatif et peuvent varier en phase  
d'exécution.

CHANTIER:  
MIRABEL

Date: 16/04/2024

OBJET:  
Plan projet

Echelle: 1/100 sur A3

Rev. 1.3



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
5/5

Ref. : VMC-2026-MIR