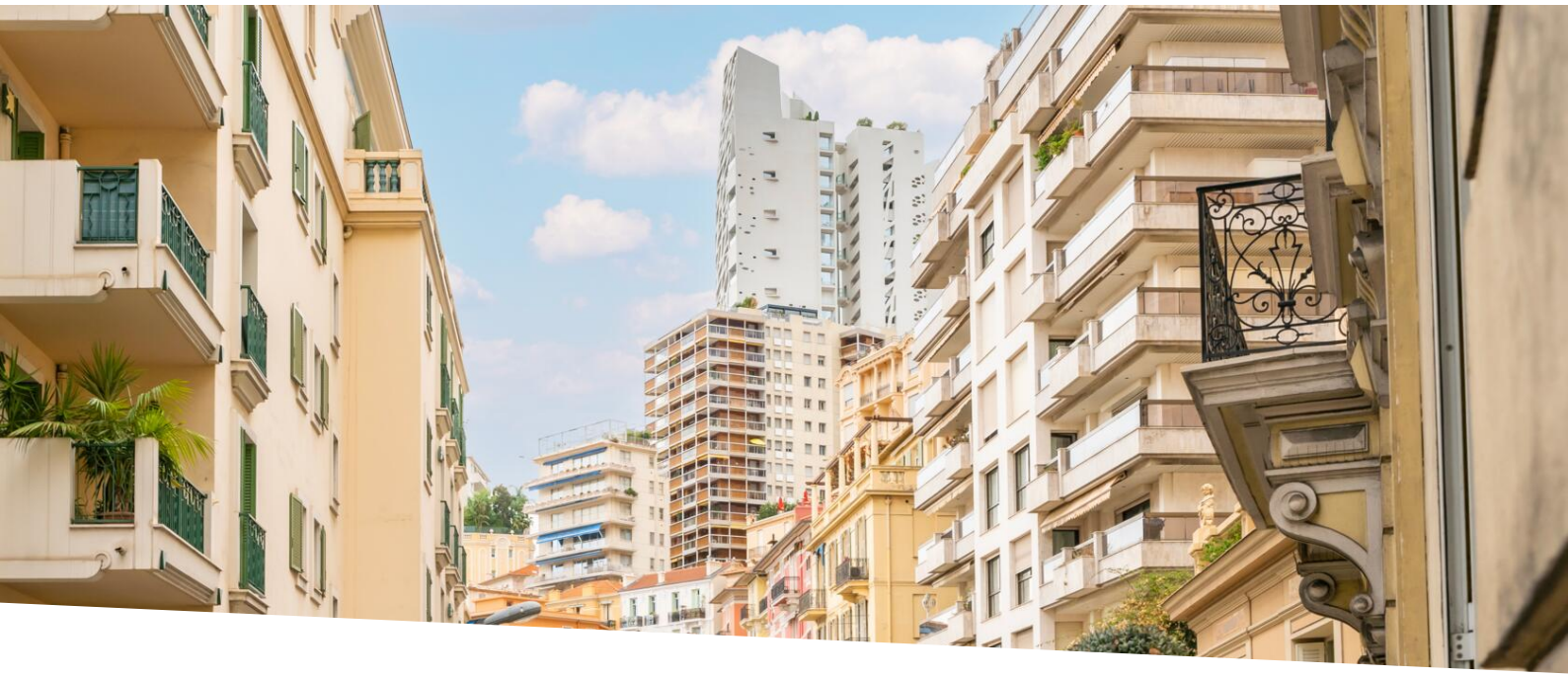
Stars Real Estate
1 Av. Henry Dunant
98000 Monaco
Johnny Cecotto
Phone : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com



Spacious apartment - Villa les Garets

Rental — Sole agent — 9 000 € / month

+ Service charges : 220 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Villa des Garets**	*District* **Condamine**
Living area **110 m²**	*Terrace area* **10 m²**
Total area **120 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **2**	*Floor* **1**
Service charges **220 €**	*Condition* **Renovated**
Mixed use **Yes**	*Release date* **To be determined**
Ref. **VDG-01**	

Condamine - 4 rooms mixed use in Belle Epoque residence

Spacious 4-room family apartment completely renovated, bright and with very high ceilings.

Located in a Belle Epoque residence with lift, this apartment is located in a residential area of the Condamine district, close to all amenities. Access to the Port can be done directly on foot using the public lifts.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Stars Real Estate
Johnny Cecotto
Phone : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com

This beautiful 120 m² apartment consists of an entrance hall and a corridor leading to a fully equipped American kitchen opening onto a large bright living room with balconies, 2 bedrooms each with a balcony and sharing a shower room with double marble sinks. An additional room completes this property with mezzanine bedroom, marble bathroom, kitchen area and independent entrance. The apartment also benefits from guest WC and storage space.



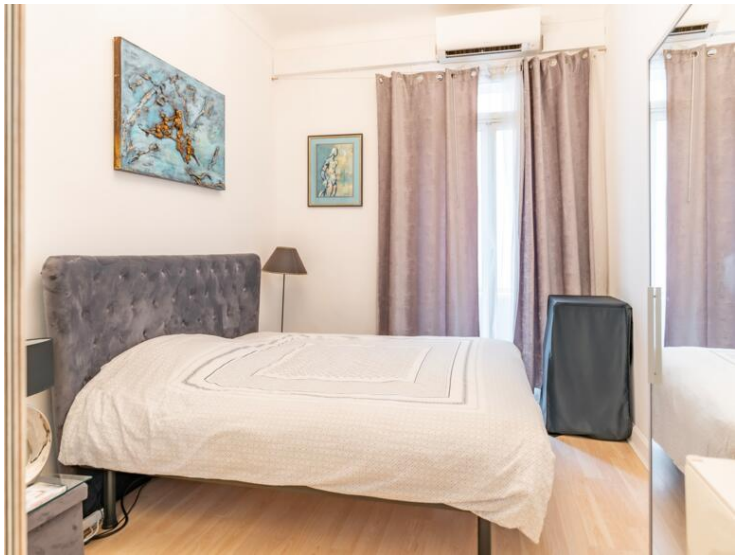




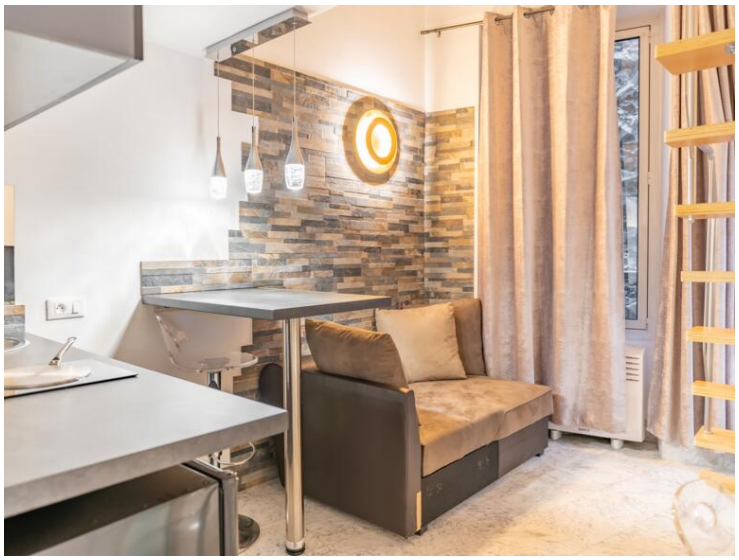


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Stars Real Estate
Johnny Cecotto
Phone : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.