BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



MAGNIFICENT 3 ROOM RENOVATED

For sale

4 750 000 €

Product type **Duplex**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Monaco Ville**	*District* **Monaco-Ville**
Living area **84 m²**	*Terrace area* **26 m²**
Total area **110 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Floor* **2/3**
Condition **New**	*Furnished* **Yes**
View **City, clear**	*Exposure* **East-West**
Release date **Now**	*Ref.* **VA-MC-26**

In the heart of Monaco-Ville, one of the most exclusive areas of the Principality, ideally located close to all amenities. This emblematic district, both authentic and full of charm, is home to emblematic places such as the Cathedral of Monaco and the Prince's Palace of Monaco.

Completely renovated with quality services, this apartment stands out for its character and privileged location. Bathed in natural light and enjoying absolute calm, it harmoniously combines the charm of the old with the elegance of contemporary finishes. From the main rooms, it offers a pleasant view of the Cathedral as well as a glimpse of the sea.

The living space consists of a convivial living room with a dining area and a fully equipped open kitchen, all

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

opening onto a charming terrace, ideal for enjoying sunny meals in the Mediterranean climate.

The sleeping area includes two bedrooms, each with its own bathroom or shower room, with access to two lovely terraces, including a veranda bringing a beautiful light to the whole.

A rare property, offering a refined and peaceful living environment in the heart of Monaco.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com







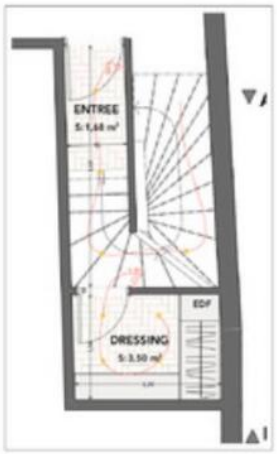




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.