



CAPI

31, avenue Princesse Grace  
98000 Monaco

Phone : +377 93 15 97 77

Fax : +377 93 15 97 88

capi@capi.mc

www.capi.mc



## 3 ROOMS - "TROCADERO"

For sale

Sole agent

7 700 000 €

<i>Product type</i> <b>Apartment</b>	<i>Num rooms</i> <b>3 rooms</b>
<i>Building</i> <b>Trocadero</b>	<i>District</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Living area</i> <b>130 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrace area</i> <b>33 m<sup>2</sup></b>
<i>Total area</i> <b>163 m<sup>2</sup></b>	<i>Bedrooms</i> <b>2</b>
<i>Bathrooms</i> <b>2</b>	<i>Cellar</i> <b>1</b>
<i>Floor</i> <b>4</b>	<i>Condition</i> <b>Good condition</b>
<i>View</i> <b>Sea</b>	<i>Exposure</i> <b>South</b>
<i>Ref.</i> <b>4C2</b>	

Beautiful 3-room apartment with sea view

The apartment consists of a beautiful entrance hall with a guest toilet, a living room and its separate kitchen.

A lingerie is located in the night part with closets and a shower room without window.

The 2 bedrooms and the 2nd shower room have a sea view, as well as the terrace.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : 4C2

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



The apartment has a cellar.

No retrocession.



