



## CHATEAU PÉRIGORD - 3 Bedroom Flat

Rental

Sole agent

18 000 € / month  
+ Service charges : 1.000 €

<i>Product type</i> <b>Apartment</b>	<i>Num rooms</i> <b>4 rooms</b>
<i>Building</i> <b>Château Perigord</b>	<i>District</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Living area</i> <b>145 m<sup>2</sup></b>	<i>Terrace area</i> <b>15 m<sup>2</sup></b>
<i>Total area</i> <b>160 m<sup>2</sup></b>	<i>Bedrooms</i> <b>3</b>
<i>Bathrooms</i> <b>3</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Floor</i> <b>12</b>	<i>Service charges</i> <b>1 000 €</b>
<i>Condition</i> <b>New</b>	<i>Mixed use</i> <b>Yes</b>
<i>View</i> <b>Sea View and City View</b>	<i>Exposure</i> <b>East</b>
<i>Release date</i> <b>1 juillet 2026</b>	<i>Ref.</i> <b>LP-CP12A</b>

Located within a building with service, nearby the ISM and all the main shops from Boulevard des Moulins. Flat renovated with 3 bedrooms.

Flat entirely renovated comprises as follows:



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/3**

Ref. : LP-CP12A

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Entrance hall,
- Guest toilets,
- Open-plan kitchen leading to the dining room
- Comfortable living room leading to a nice terrace
- Master bedroom with closets and "en-suite" bathroom
- Two bedrooms with bathroom
- Additional balcony
- One parking unit located in the adjacent building "Annonciade"



