THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
2a Av. de Grande Bretagne
Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Phone : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

4 rooms Annonciade - La Rousse, Saint Roman

For sale | Sole agent | 12 900 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Annonciade**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **136 m²**	*Terrace area* **37 m²**
Total area **173 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **23**
Condition **Luxurious services**	*View* **Sea view**
Ref. **MC001**	

Perched on the 23rd floor of the Annonciade, this exceptional apartment unveils a breathtaking panoramic sea view, where light, elegance, and an endless horizon come together to create a truly unique living experience.

Located on the 23rd floor of the Annonciade, this exceptional apartment offers a breathtaking panoramic sea view. The apartment is bright and perfectly laid out.

The living space consists of a large convivial living room with open kitchen, entirely turned outwards, ideal for entertaining and enjoying the view. The apartment has three bedrooms, with three bathrooms.

The terrace of the living room offers a full sea view, perfect for relaxing and admiring the sunsets from the heights.

A rare property, combining quality services, brightness, and an exceptional view.

The property is currently rented until July 2027.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Phone : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The Agency
Phone : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Phone : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.