



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

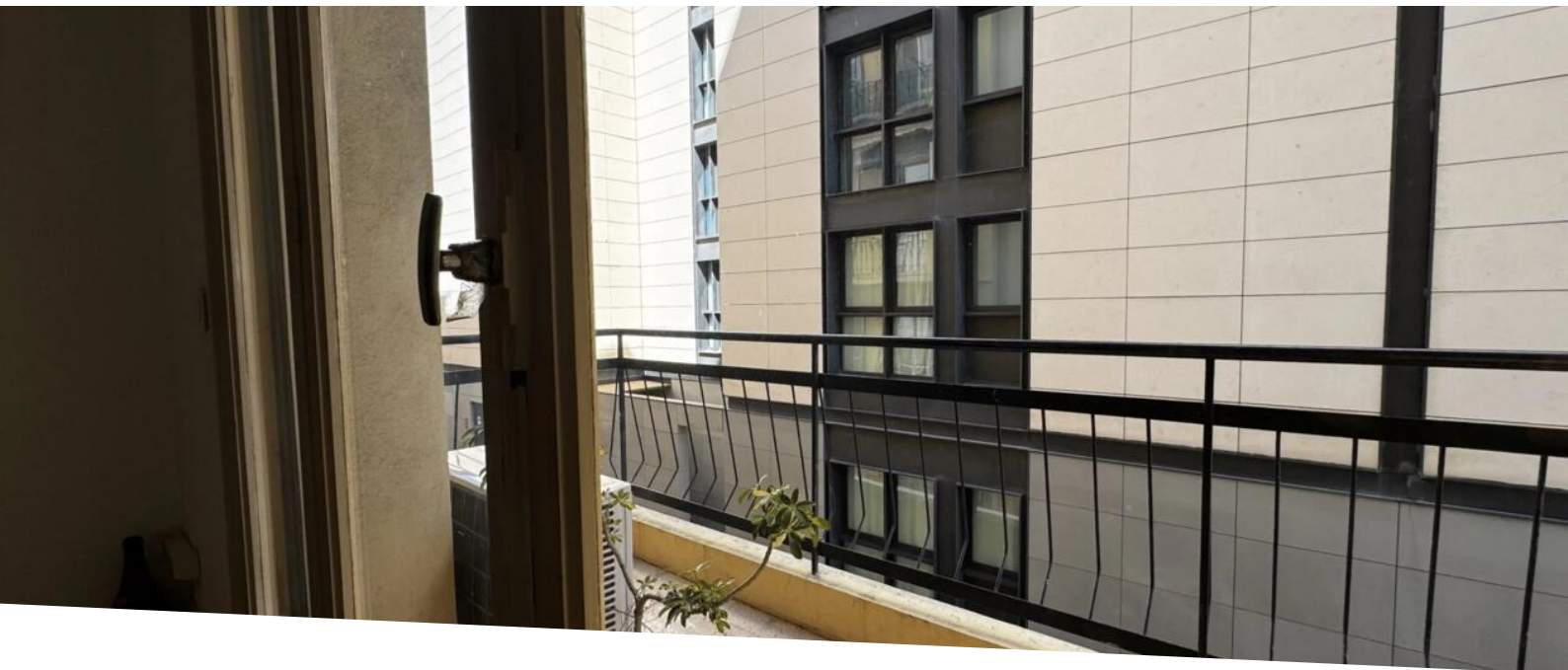
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco

Phone : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



SHAKESPEARE – 3-room apartment to renovate with strong potential

For sale

3 750 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 3 rooms	<i>Building</i> Shakespeare	<i>District</i> Monte-Carlo
<i>Living area</i> 77 m²	<i>Total area</i> 82 m²	<i>Bedroom</i> 1	<i>Bathroom</i> 1
<i>Condition</i> Work required	<i>Ref.</i> 86884320		

Ideally located just a few minutes' walk from the city center, close to the train station and all amenities, this 3-room apartment offers excellent renovation potential.

The property currently consists of an entrance hall with storage, a double living room, a separate kitchen, one bedrooms, as well as a shower room with wc and a terrace.

In need of complete renovation, it offers numerous layout possibilities, allowing for an optimized use of space and improved distribution.

An ideal opportunity for a tailor-made renovation project in a strategic location.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : 86884320

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

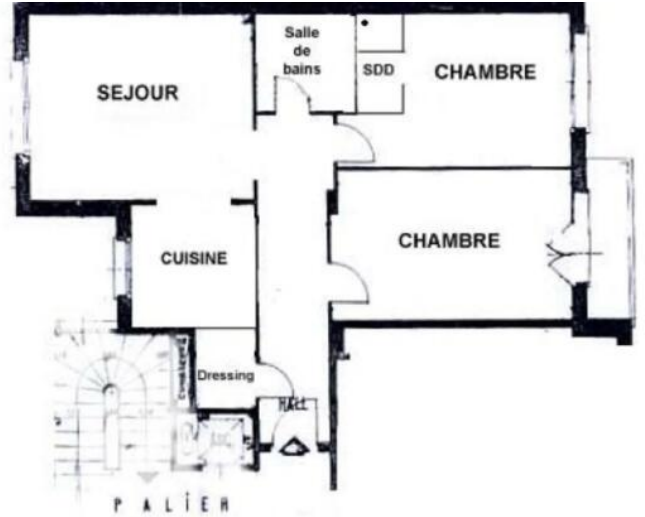
House & Co.

Phone : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/2

Ref. : 86884320

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.