



Charming One-Bedroom Apartment in a Peaceful Setting – Bel Horiz

For sale

440 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 2 rooms	<i>City</i> Beausoleil	<i>Country</i> France
<i>Living area</i> 47,39 m²	<i>Terrace area</i> 8,13 m²	<i>Total area</i> 55,52 m²	<i>Bedroom</i> 1
<i>Bathroom</i> 1	<i>Condition</i> New	<i>Ref.</i> 87018212	

Located in the sought-after Moneghetti district, in a quiet and residential environment, this elegant one-bedroom apartment is situated on the 4th floor of the 'Bel Horizon' residence.

With a surface area of 47,39 sqm, it features a bright living room with an open-plan kitchen, a comfortable bedroom, a shower room with toilet and a terrace of 8,13 sqm.

A parking space is available at an additional cost of euros41,000.

A great opportunity for a quality investment or a first-time purchase.





BEL HORIZON
BEAUGUARD

BEL HORIZON		
TYPE	ETAGE	LOTS
T2 (tma)	B+3	401
SURFACE HABITABLE		
CHAMBRE		11.7
SEJOUR/CUISINE		11.2
WC		1.1
TOTAL HABITABLE		23.9 m²
TERRASSE		1.1
TOTAL EXTENSIBLE		25.0 m²

LEGENDE

Menuiseries & Equipement:
 BC Bain Cuisinière GC Garder-Comp
 FF Fosse Fontaine F Fenêtra
 PL Placard PV Porte vit
 VR Vitr. de volet FA Fenêtra sur
 roulant Allège vitrée

Elément construit(s):
 Gaine technique
 Plancher B2
 (SAC...)
 Plancher B2
 Plancher B2
 Plancher B2
 Plancher B2

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Dans les conditions définies à l'acte VEP4 signé, des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les plantations, les clôtures des zones, équipements et mobilier non prévus. Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier selon les termes de l'acte VEP4. Les coordonnées, surfaces, hauteurs, implantations, aménagements et équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret n° 22 mars 1987 (art. 41).

