CM MONACO REAL ESTATE
3 Avenue Saint-Laurent
MC 98000 MONACO
Phone : +377 99 90 80 59
info@cm-monaco.com
www.cm-monaco.com



PLEASANT 2 P Secure Residence Monte-Carlo Center

For sale — Sole agent — 2 580 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**	*Building* **Le Millefiori**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **45 m²**	*Terrace area* **10 m²**	*Total area* **55 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Parking* **1**	*Cellar* **1**	*Floor* **4**
Annual costs **4 000 €**	*Condition* **Good condition**	*View* **CITY**	*Exposure* **South-West**
Release date **Now**	*Ref.* **CM-MILLEFIORI.2P.2026**		

Dans l'un des quartiers les plus prisés de Monte-Carlo, à proximité de la Place du Casino et de toutes les commodités, nous vous présentons cet appartement de 2 pièces climatisé, très lumineux et calme.

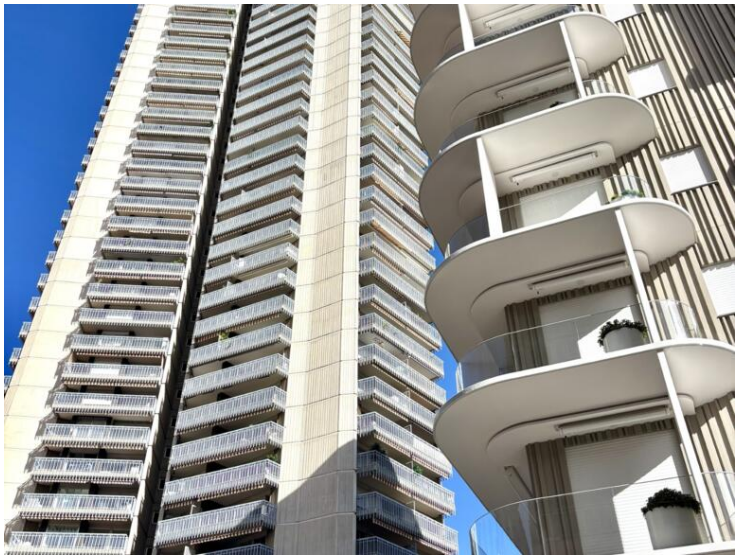
Située dans une résidence avec service de conciergerie 24h/24 et 7j/7, vous serez séduit par sa grande baie vitrée et sa terrasse offrant une belle vue sur la ville et un ensoleillement optimal.

L'appartement se compose d'un grand séjour avec placards muraux, d'une cuisine indépendante entièrement équipée avec fenêtre, de toilettes invités, d'une chambre avec fenêtre et d'une salle de douche.
Une belle terrasse de 10 m² vous invitera à la détente et aux déjeuners ensoleillés.

Notre proposition inclut une cave saine de 5 m².

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

En plus du prix de 370 000 € : une place de parking de bonne taille (2,4 x 4,9 m) vous permettra d'apprécier davantage cette acquisition.



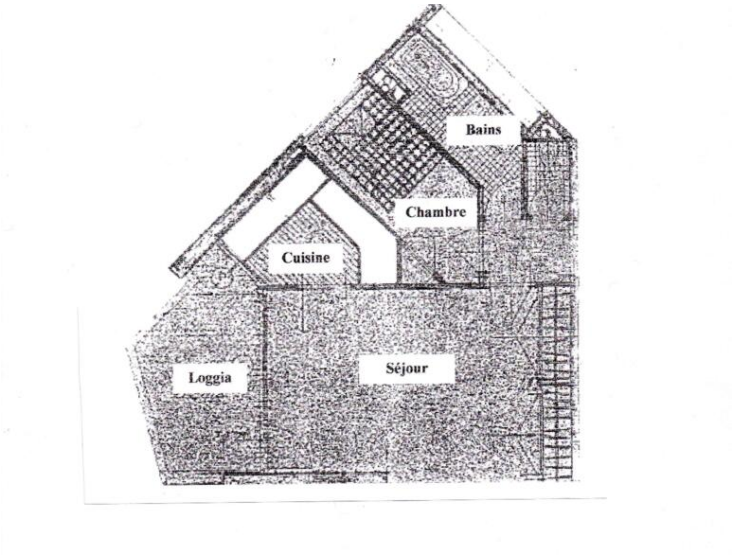






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.