BELORIZON
REAL ESTATE
INVESTMENT
By SeaMar Property

Belorizon by SEAMARPROPERTY
1, Avenue des Hellènes
06310 Beaulieu-sur-Mer
Phone : +33 6 22 82 32 67
contact@belorizon-realty.com
belorizon-realty.com



Eze, villa with panoramic sea view over Saint-Jean-Cap-Ferrat

For sale

2 300 000 €

Product type **Villa**	*Num rooms* **4 rooms**	*District* **Èze**	*City* **Èze**
Country **France**	*Living area* **218,18 m²**	*Land area* **1 973 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Cellars* **3**	*Condition* **Good condition**	*View* **Vue mer**
Release date **Now**	*Ref.* **86346940**		

Nestled in lush greenery, this comfortable 218 m² villa on three levels offers spectacular sea views over the Saint-Jean-Cap-Ferrat peninsula.
Built on a landscaped 1,973 m² plot, it enjoys a rare setting of absolute tranquility.

The property consists of three independent apartments, allowing for multiple configurations, whether for a family, guests, or a rental investment project.
It also offers a hammam, laundry room, covered parking, and generous outdoor spaces, perfect for enjoying the Riviera lifestyle.

A rare property, combining comfort, serenity, and exceptional views, just a few minutes from Monaco, Villefranche, Beaulieu-sur-Mer, and Nice.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Belorizon by SEAMARPROPERTY
Phone : +33 6 22 82 32 67
contact@belorizon-realty.com
belorizon-realty.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Belorizon by SEAMARPROPERTY
Phone : +33 6 22 82 32 67
contact@belorizon-realty.com
belorizon-realty.com

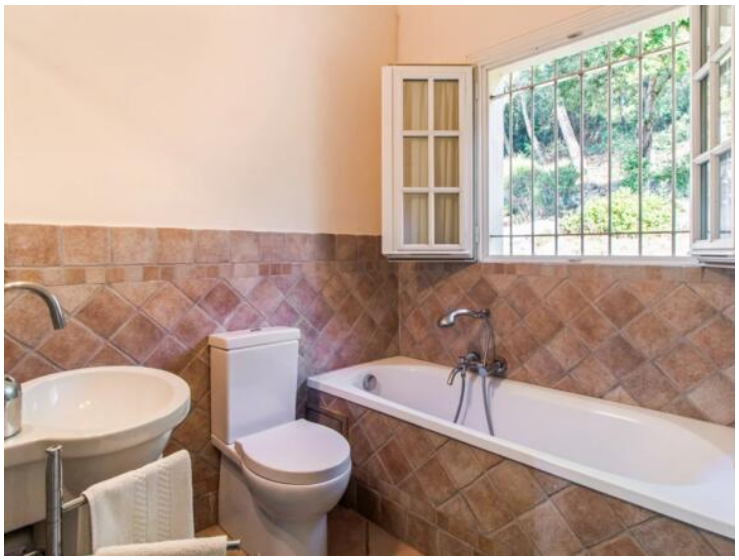












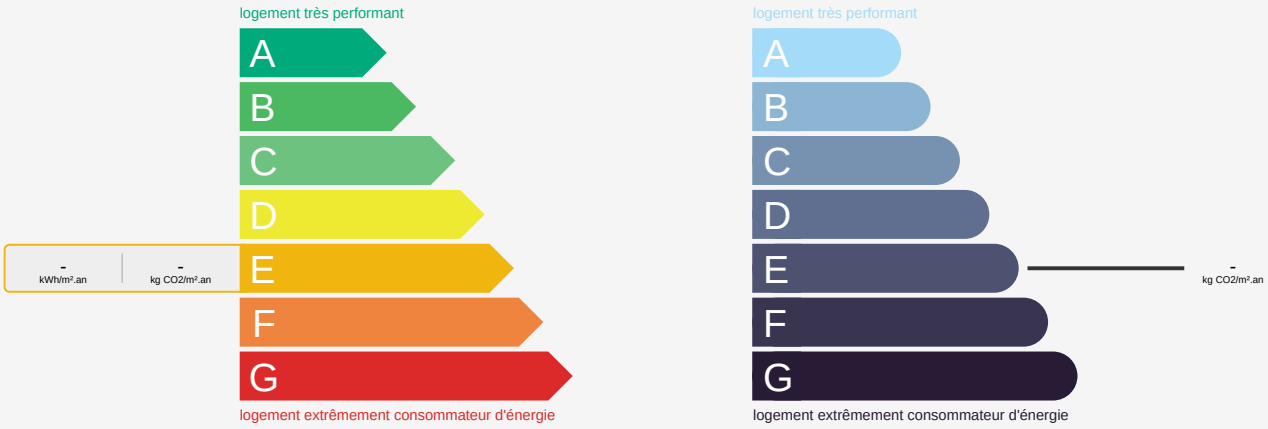
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BELORIZON
REAL ESTATE
INVESTMENT
By SeaMar Property

Belorizon by SEAMARPROPERTY
Phone : +33 6 22 82 32 67
contact@belorizon-realty.com
belorizon-realty.com



Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.