Savills Monaco Real Estate
Roqueville, 20 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc



Croisette Penthouse with Panoramic Sea View

For sale

7 300 000 €

Product type **Penthouse/Roof**	*Num rooms* **4 rooms**	*City* **Cannes**	*Country* **France**
Living area **178,65 m²**	*Terrace area* **165 m²**	*Bedrooms* **3**	*Bathrooms* **2**
Floor **Last floor**	*View* **Vue mer**	*Ref.* **CAN260192**	

Within one of the most iconic and sought-after residences on the Croisette, this exceptional penthouse offers a rare address and an unparalleled level of prestige.

Featuring 180 sqm of refined interior space and 255 sqm of terraces, it boasts multiple outdoor areas, including an exclusive solarium, revealing a majestic panoramic sea view stretching all the way to the Esterel mountains.

Presented in perfect condition and adorned with noble, high-quality materials, the apartment comprises a sophisticated master suite, two additional bedrooms each with their own shower room, and a spacious, light-filled living area opening onto the terraces. From this living space, the outlook also extends toward the Lérins Islands, offering a serene and natural panorama.

A double garage as well as a storage cellar complete this outstanding property, designed for discerning clients seeking a unique residence that combines luxury, breathtaking views, and a truly legendary address.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Savills Monaco Real Estate
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc







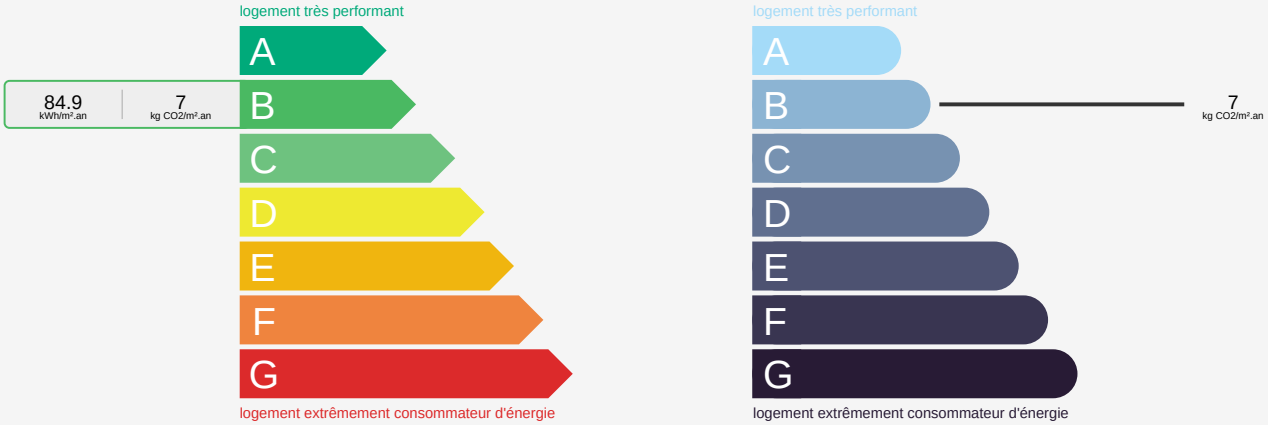




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Savills Monaco Real Estate
Phone : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.