



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco

Phone : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com



Unique. In a small gated estate, a few minutes walk from the
bea

Seasonnal rental

Rent on request

Product type House	Num rooms +5 rooms	City Antibes	Country France
Living area 400 m²	Land area 3 000 m²	Bedrooms 6	Bathrooms 6
Parking 1	Furnished Yes	Ref. 7000-37L	

Unique property of 400 sqm located in a small gated estate a 2 minutes walk from the beaches.

Beautiful exotic grounds of 3 000 m2 with a heated swimming pool. The property can sleep a maximum of 11 guests.

Spacious open plan living room with a fireplace, study area and tv, dinning room and fully equipped white marble kitchen opening onto a terrace overlooking the pool.

1 master bedroom with en suite bathroom and walk-in dressing + 4 additional bedrooms with en suite bathrooms or shower rooms.

Separate apartment with a single bed, en suite bathroom, kitchen, small lounge and private entrance

Large summer house open facing the swimming pool with sumptuous seating for 10.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : 7000-37L

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Air conditioning, Wi-Fi Internet, Barbecue, onos indoor music system, terraces and pool area, satellite Sky Tv and parking spaces.





MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

Phone : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/5

Ref. : 7000-37L

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



