



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco

Phone : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com



Splendid contemporary villa overlooking the hills

Seasonnal rental

Rent on request

<i>Product type</i> House	<i>Num rooms</i> +5 rooms	<i>City</i> Cannes	<i>Country</i> France
<i>Living area</i> 680 m²	<i>Land area</i> 5 000 m²	<i>Bedrooms</i> 6	<i>Bathrooms</i> 6
<i>Box</i> 1	<i>Furnished</i> Yes	<i>View</i> Unobstructed view	<i>Exposure</i> South
<i>Ref.</i> 1290L			

In the most private area of Cannes, this splendid contemporary villa of approx. 680 sqm offering a panoramic view over the bay of Cannes, the old town and the Esterel Hills. On a land of approx. 5000 sqm, this 7 bedrooms villa is composed of

On the ground level:

- an entrance hall,
- a guest cloakroom,
- a double reception room,
- a dining room,
- a study / tv lounge,
- a fully equipped kitchen.

On the upper floor :

- a master bedroom en suite,
- a guest bedroom en suite,



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/6

Ref. : 1290L

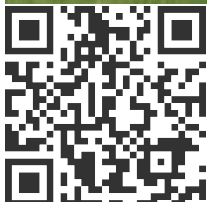
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- a splendid private terrace.

On the garden level :

- a living / dining room,
- an ensuite master bedroom,
- 3 en suite bedrooms,
- a wine cellar,
- a laundry room,
- a linen room,
- a pool-house with summer kitchen,
- a massage room with a shower, a hammam, a fitness,
- a toilets and changing cabin.

Independent housekeepers's apartment 3 car garage.











MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

Phone : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/6

Ref. : 1290L

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.