



## The Metropole Residence

### Rental

### Rent on request

|                                               |                                          |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|
| <i>Product type</i><br><b>Apartment</b>       | <i>Num rooms</i><br><b>4 rooms</b>       |
| <i>Building</i><br><b>Le Metropole</b>        | <i>District</i><br><b>Carré d'Or</b>     |
| <i>Living area</i><br><b>295 m²</b>           | <i>Terrace area</i><br><b>133 m²</b>     |
| <i>Total area</i><br><b>428 m²</b>            | <i>Bedrooms</i><br><b>3</b>              |
| <i>Bathrooms</i><br><b>3</b>                  | <i>Parkings</i><br><b>3</b>              |
| <i>Cellar</i><br><b>1</b>                     | <i>Service charges</i><br><b>7 200 €</b> |
| <i>Condition</i><br><b>Luxurious services</b> | <i>View</i><br><b>Panoramic</b>          |
| <i>Exposure</i><br><b>South</b>               | <i>Ref.</i><br><b>Met1</b>               |

A rare opportunity in the heart of Monaco's Carré d'Or. This exceptional five-room residence at the prestigious Métropole offers three en-suite bedrooms, generous terraces, panoramic views and the very highest standards of luxury living.

### A RARE GEM IN THE HEART OF THE CARRÉ D'OR

Located in the prestigious Métropole Residence, this exceptional five-room apartment offers an unparalleled lifestyle in the very heart of Monaco's most coveted district.

Boasting 295 sqm of luxurious living space and 133 sqm of terraces, the residence features three sumptuous



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/5**

Ref. : Met1

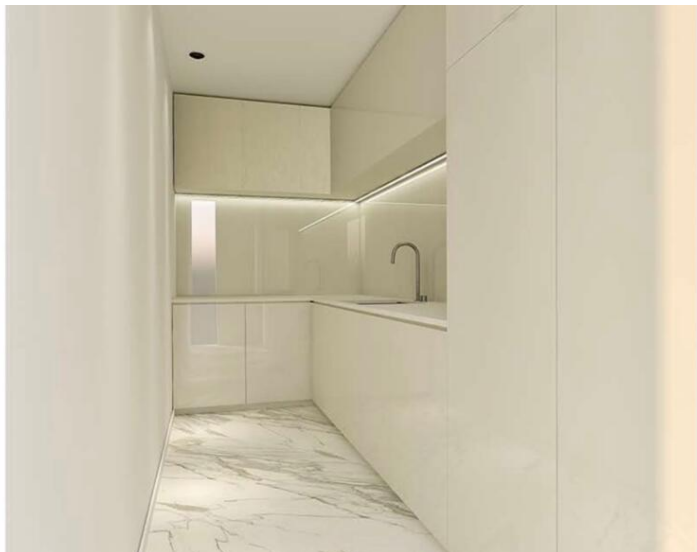
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

en-suite bedrooms, elegant living areas, and every luxury amenity expected from one of Monaco's most prestigious addresses.

With breathtaking panoramic views, generous outdoor spaces, and the exceptional services of the Métropole Residence, this is a truly remarkable home for those seeking the ultimate in luxury, privacy and refinement in the Carré d'Or.









SOMA AGENCY

MONACO REAL ESTATE

Soma International Realty

Julia Lakschin

Phone : +377 6 07 93 76 72/+33 6 07 93 76 72

julia@lakschin.com

soma-monaco.com

## FLOOR PLAN



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
5/5

Ref. : Met1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.