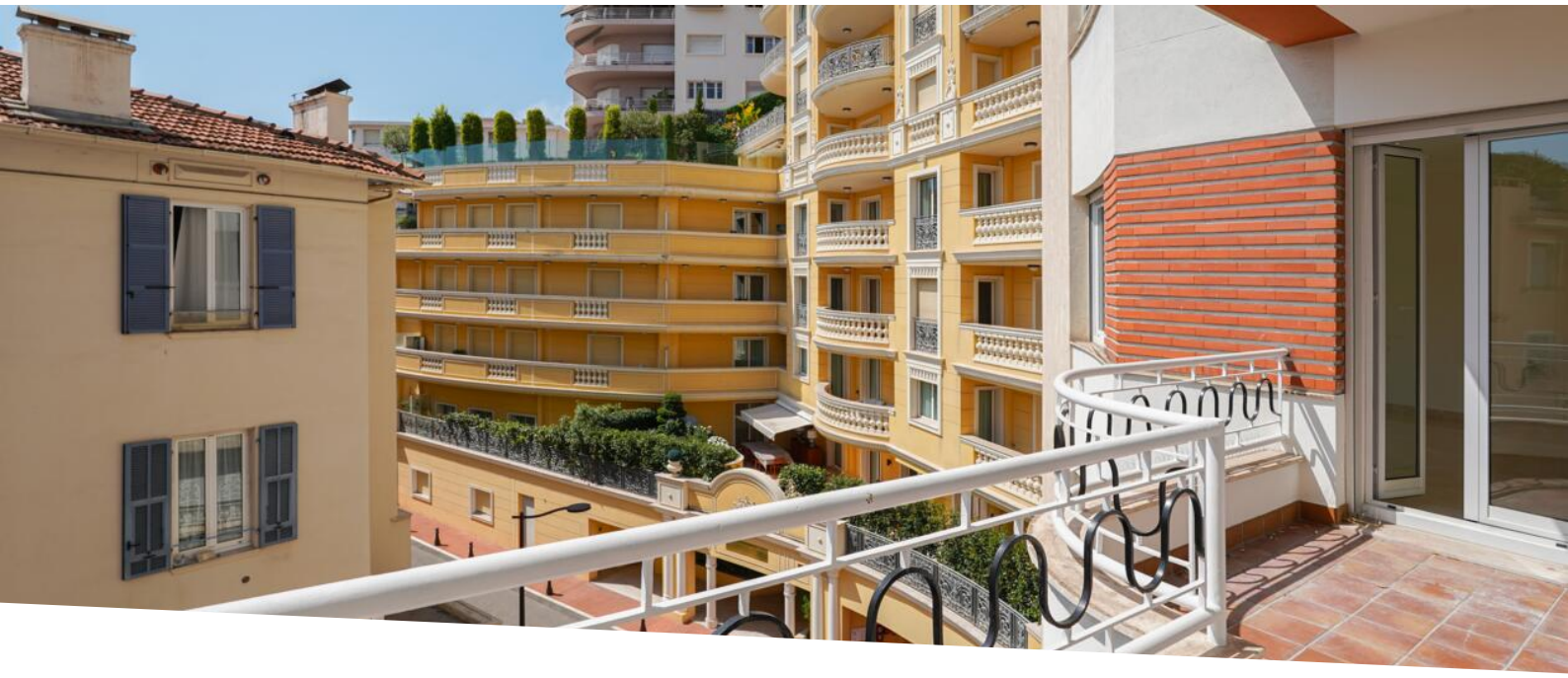
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



NEAR CONDAMINE - ZODIAQUE - 3-BEDROOM APARTMENT

Rental

14 000 € / month
+ Service charges : 800 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Le Zodiaque**	*District* **Condamine**
Living area **94 m²**	*Terrace area* **9 m²**
Total area **103 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **3**
Service charges **800 €**	*Condition* **Renovated**
View **City**	*Exposure* **South / West**
Release date **Now**	*Ref.* **L1723**

4-room apartment of 94 m² of living space, south-west facing, terrace of 9 m². Three bedrooms with en-suite shower rooms, cellar and double parking in a neighbouring residence.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

A stone's throw from the lively La Condamine district, the Zodiaque residence benefits from a concierge service during the day. Its central location offers direct access to the market, the port of Monaco, parcs and Fontvieille, as well as several schools. This immediate proximity to the city's amenities makes it a suitable living environment for families living in Monaco.

This four-room apartment of 94 sqm is in perfect condition. It benefits from a mainly south-west exposure, bringing light to the living rooms throughout the day. From the entrance, the distribution leads to a living room open to a fitted kitchen. The three bedrooms of the apartment each have an en-suite shower room, one of which is master with en-suite bathroom. A laundry room equipped with a water supply. A 9 sqm terrace, accessible from the living room and the master room. The entire apartment is air-conditioned.

A cellar in the building and a parking space complete this property









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











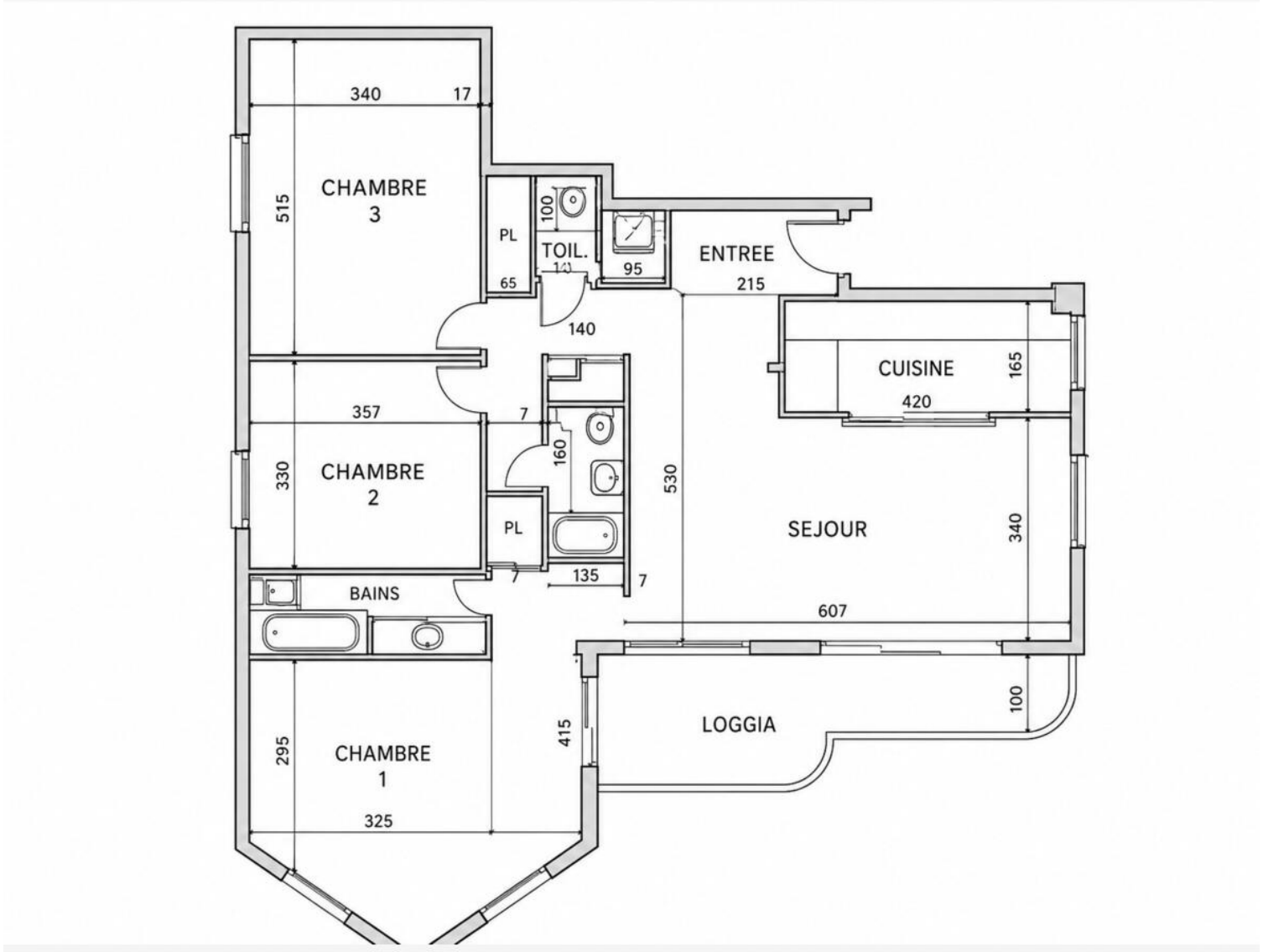


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.