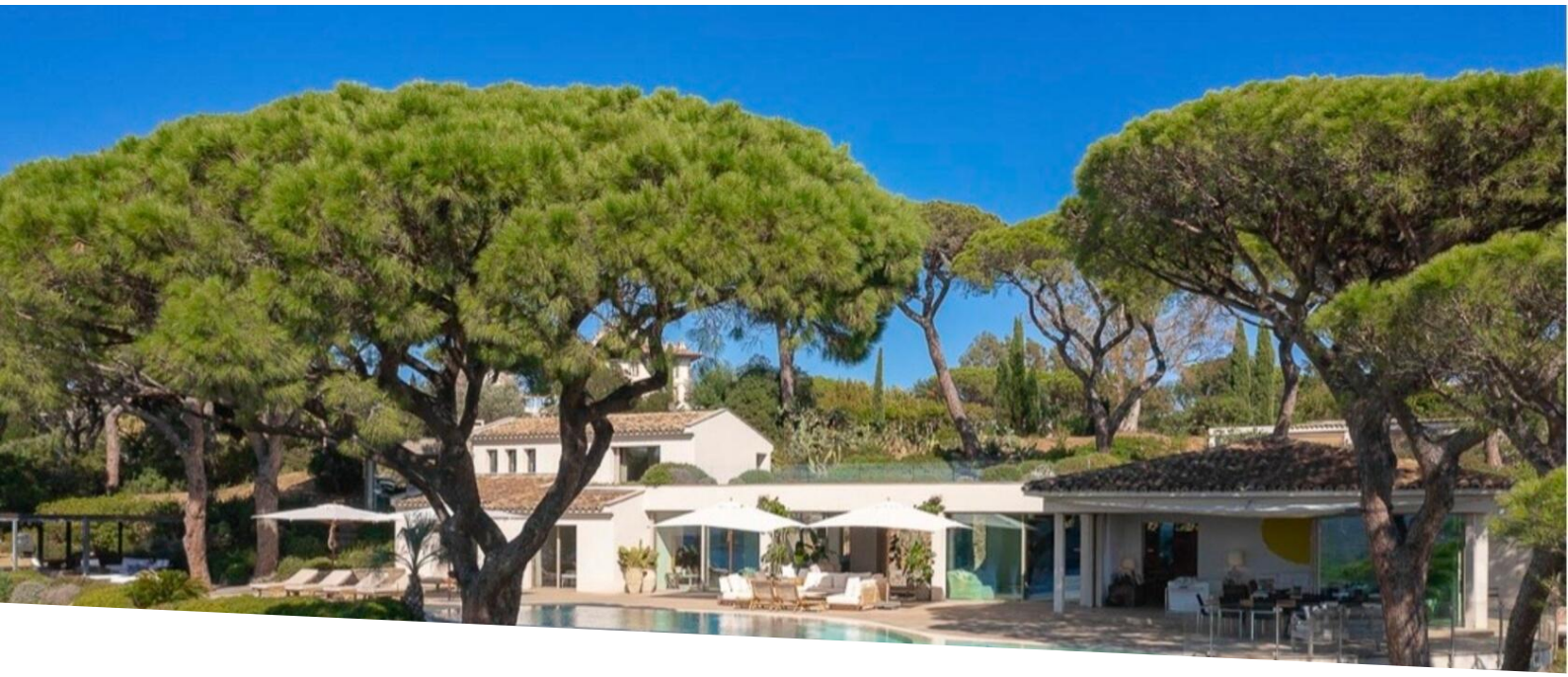
MCE MONTECARLOESTATES
Le Prince des Galles
3/5 Av. des Citronniers
98000 Monaco
Phone : +37792006969
info@montecarloestates.mc



VILLA SAINT-TROPEZ

For sale

Price on request

Product type **Villa**	*Num rooms* **8/9**
City **Saint-Tropez**	*Country* **France**
Living area **700 m²**	*Terrace area* **400 m²**
Land area **6 850 m²**	*Total area* **1 100 m²**
Bedrooms **7**	*Parkings* **12**
Condition **Luxurious services**	*View* **Sea**
Exposure **West**	*Ref.* **V300**

Contemporary Villa with Panoramic Sea View – Les Parcs de Saint-Tropez

Located in the prestigious private domain of the Parcs de Saint-Tropez, this sumptuous contemporary villa completely renovated offers a 360° panoramic view of the sea, the bay of Canoubiers, the hills of Capon and the Citadel.

Facing west, the property benefits from optimal sunshine throughout the day as well as exceptional sunsets, in an elegant and refined atmosphere sublimated by natural materials and high-end finishes.

The villa develops approximately 700 m² of living space, complemented by 400 m² of panoramic terraces, in

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

the heart of a magnificent Mediterranean plot of 6,850 m² planted with hundred-year-old umbrella pines and offering perfect privacy.

The spaces include a spectacular lagoon-style heated infinity pool, a pool house, large reception rooms bathed in light thanks to the large bay windows, a fully equipped kitchen, a gym with sea view as well as 7 bedrooms, including a sumptuous master suite upstairs with a private terrace of 100 m².

A staff apartment, numerous parking lots, a petanque court and two memberships to the Tennis Club des Parcs complete this rare property in the heart of Saint-Tropez.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MCE MONTECARLOESTATES
Phone : +37792006969
info@montecarloestates.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MCE MONTECARLOESTATES
Phone : +37792006969
info@montecarloestates.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MCE MONTECARLOESTATES
Phone : +37792006969
info@montecarloestates.mc



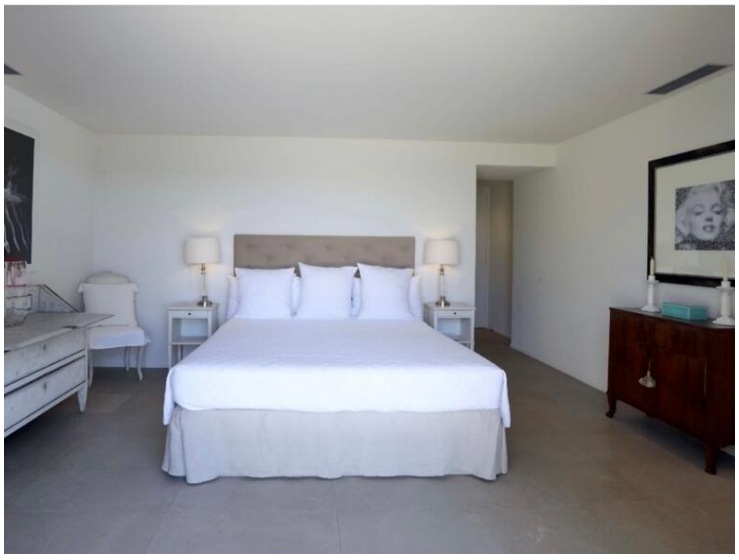





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MCE MONTECARLOESTATES
Phone : +37792006969
info@montecarloestates.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MCE MONTECARLOESTATES
Phone : +37792006969
info@montecarloestates.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.