Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Exceptional Property in Ramatuelle – Elegance, Charm & Art of Li

For sale

12 000 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **+5 rooms**	*City* **Ramatuelle**	*Country* **France**
Living area **760 m²**	*Land area* **19 411 m²**	*Total area* **950 m²**	*Bedrooms* **14**
View **Unobstructed view**	*Ref.* **83303**		

Just minutes from the picturesque village of Ramatuelle and its iconic beaches, this magnificent estate is nestled in the heart of a 2-hectare landscaped park, offering an unrivaled blend of charm and refinement.

This imposing bastide, surrounded by century-old trees and carefully selected Mediterranean flora, is a rare gem where timeless elegance meets luxurious amenities.

Designed around a sun-drenched central patio, the main residence boasts generous volumes, exquisite materials, and an ambiance of understated sophistication. It features 11 beautifully appointed bedroom suites, along with luminous living spaces opening onto stunning sun-kissed terraces.

Wandering through the estate's enchanting dry-stone pathways, you will discover a spectacular infinity pool, a serene spa area, and a synthetic grass tennis court. Further down, a vegetable garden, fruit trees, and a charming private chapel complete this idyllic setting.

A separate guest house, equally elegant, offers three additional bedroom suites and its own private swimming

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

pool.

A rare opportunity to own a unique property, a true haven of peace, and an exceptional lifestyle...









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

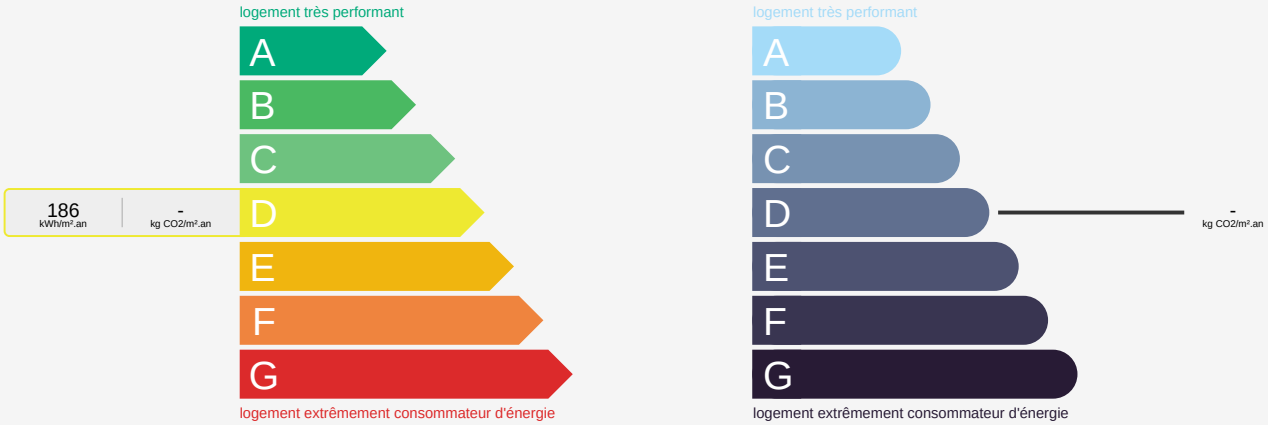








Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.