Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Contemporary villa in a quiet location - Panoramic Sea View

Seasonnal rental

Rent on request

Product type **House**	*City* **Ramatuelle**	*Country* **France**	*Living area* **630 m²**
Land area **3 200 m²**	*Bedrooms* **9**	*Bathrooms* **6**	*Furnished* **Yes**
View **Unobstructed view**	*Ref.* **83345L**		

Located in a gated and secure estate, in the heart of a lush and peaceful environment in Ramatuelle, this sumptuous high-end villa offers an exceptional living environment just steps from the beach. Perched in a dominant position, it enjoys a breathtaking panoramic view of the sea.

The spacious living and dining area, bathed in natural light, opens fully on both sides onto expansive terraces, creating a stunning indoor-outdoor effect and a seamless flow between interior and exterior spaces. The semi-open, fully equipped kitchen is designed to accommodate a professional chef, providing a functional yet elegant space for convivial meals.

An internal elevator serves all levels of the home, ensuring optimal everyday comfort.

The property includes 8 bedrooms, 6 of which are en-suite, offering privacy and comfort to all guests.

A fully equipped independent studio complements the living areas, ideal for staff or visitors.

Designed with great care and attention to every detail, this villa offers a range of high-end amenities that meet the highest standards of comfort and sophistication.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

A magnificent 15 by 5-meter heated infinity pool invites relaxation in an idyllic setting facing the sea.

For cinema lovers, a fully equipped dedicated home theater provides an immersive and intimate viewing experience.

The villa is also fitted with a Sonos audio system, installed both indoors and outdoors, to create a tailored sound atmosphere throughout the day and evening.

A pétanque court has been laid out in the garden, perfect for enjoying quality time with family and friends. A barbecue area completes these amenities—ideal for extending summer evenings with outdoor meals.

Finally, the property includes a closed garage as well as several carports.

A rare and exceptional property on the market, combining luxury and tranquility, with spectacular views over the crystal-clear waters of Cap Taillat.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.