Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Phone : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Penthouse Villefranche-sur-Mer – Panoramic Sea View

For sale 1 290 000 €

Product type **Apartment**	*City* **Villefranche-sur-Mer**	*Country* **France**	*Living area* **90 m²**
Terrace area **50 m²**	*Total area* **102 m²**	*Bedrooms* **2**	*Bathroom* **1**
Parkings **2**	*Cellar* **1**	*View* **Unobstructed view**	*Ref.* **MZISJ1793**

deally located in Villefranche-sur-Mer, within walking distance of shops and just a few minutes' drive from the beaches, this apartment is nestled in the heart of a peaceful and secure private estate.

Situated on the top floor of a villa, it offers a total surface area of 102 m², with a lovely 50 m² terrace and a garden boasting breathtaking sea views. The living room opens onto the terrace, while the fully equipped kitchen also provides direct access to it. The apartment features two bedrooms, a shower room, as well as a cellar and two parking spaces, completing this exceptional property.

No condominium fees.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Phone : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com











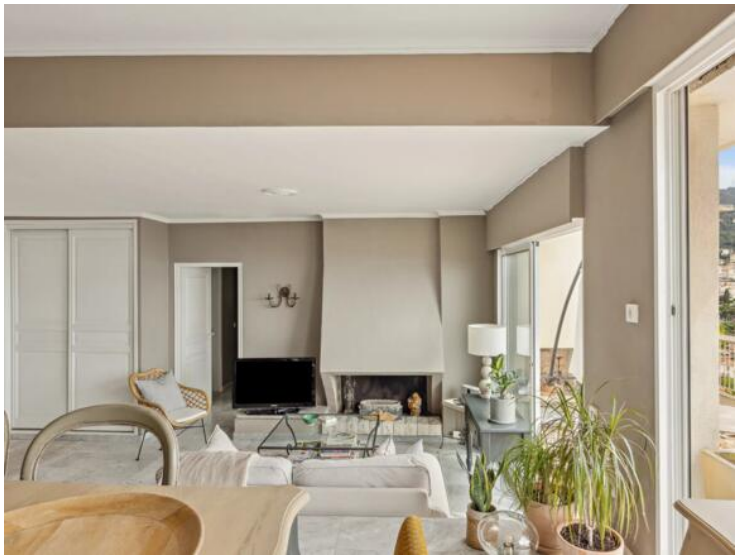


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
Phone : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

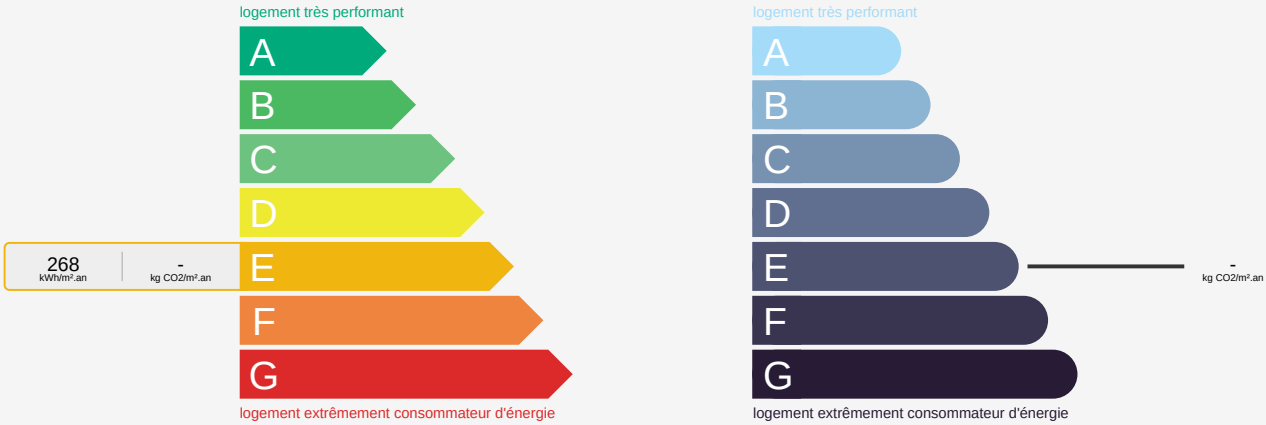








Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.