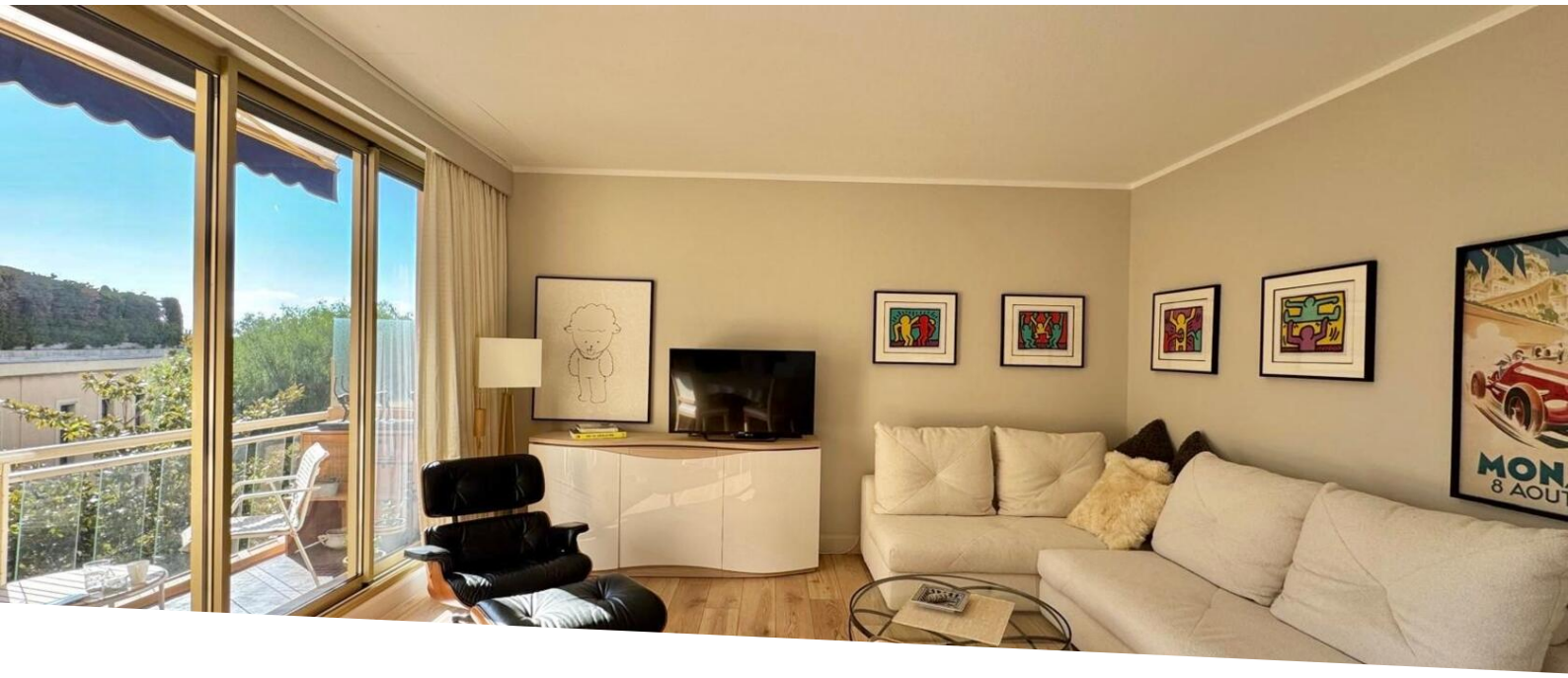
IRIS Real Estate
4, rue des Iris
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 53 53
Fax : +377 93 50 56 82
iris@iris.mc
www.iris.mc



MAGNIFICENT 2 ROOM APARTMENT RENOVATED - UNDER OFFER

For sale

Price on request

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Roqueville**	*District* **Monte-Carlo**
Total area **70 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Condition* **Luxurious services**
Mixed use **Yes**	*View* **Gardens**
Exposure **South East**	*Ref.* **Roq2**

Large 2 room apartment, completely renovated with high quality materials. Ideally located a stone's throw from the Carré d'Or.

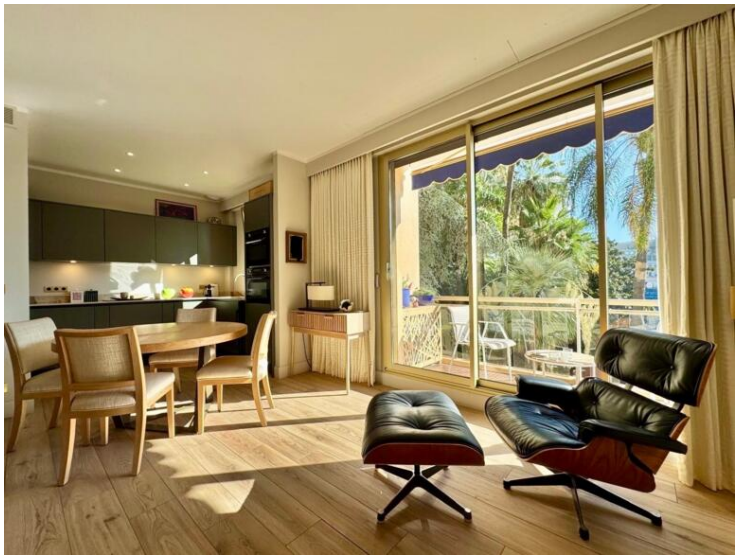
This magnificent large two-room apartment completely renovated offers luxurious services, absolute calm and a breathtaking view of wooded gardens for a serene living environment.

It consists of an entrance, a bright main room opening onto a terrace overlooking the magnificent garden of the residence, a fully equipped modern custom-made kitchen that opens onto the living room, a quiet bedroom with a built-in custom-made cupboard, a luxurious bathroom with a walk-in shower and a free-standing bathtub and finally a nice guest toilet.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

IRIS Real Estate
Phone : +377 93 30 53 53
Fax : +377 93 50 56 82
iris@iris.mc
www.iris.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

IRIS Real Estate
Phone : +377 93 30 53 53
Fax : +377 93 50 56 82
iris@iris.mc
www.iris.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.