CARLTON INTERNATIONAL Saint Jean Cap Ferrat
3 Av. Claude Vignon
06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat
Phone : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com



Two apartments in the heart of Saint-Tropez village

For sale 1 890 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**	*City* **Saint-Tropez**	*Country* **France**
Living area **106,71 m²**	*Total area* **108,92 m²**	*Bedrooms* **2**	*Bathrooms* **2**
View **Unobstructed view**	*Exposure* **East**	*Ref.* **87017423**	

Saint-Tropez: just a few steps from the port, restaurants, and shops, these two apartments are located within the same well-maintained village house.

Arranged between a duplex (ground floor and first floor) and an independent apartment on the second floor, the total area offers 109 m² (106.72 m² Carrez Law).

An ideal setup for a large family wanting multiple living spaces, or for a rental investment with high profitability potential.

Less than a minute's walk, you will find the iconic Ponche beach, as well as the most sought-after places in the historic center.

The two apartments are air-conditioned and decorated in a typically St. Tropez style.

Ref LE00253. Fees payable by the seller. Information on the risks associated with this property is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com











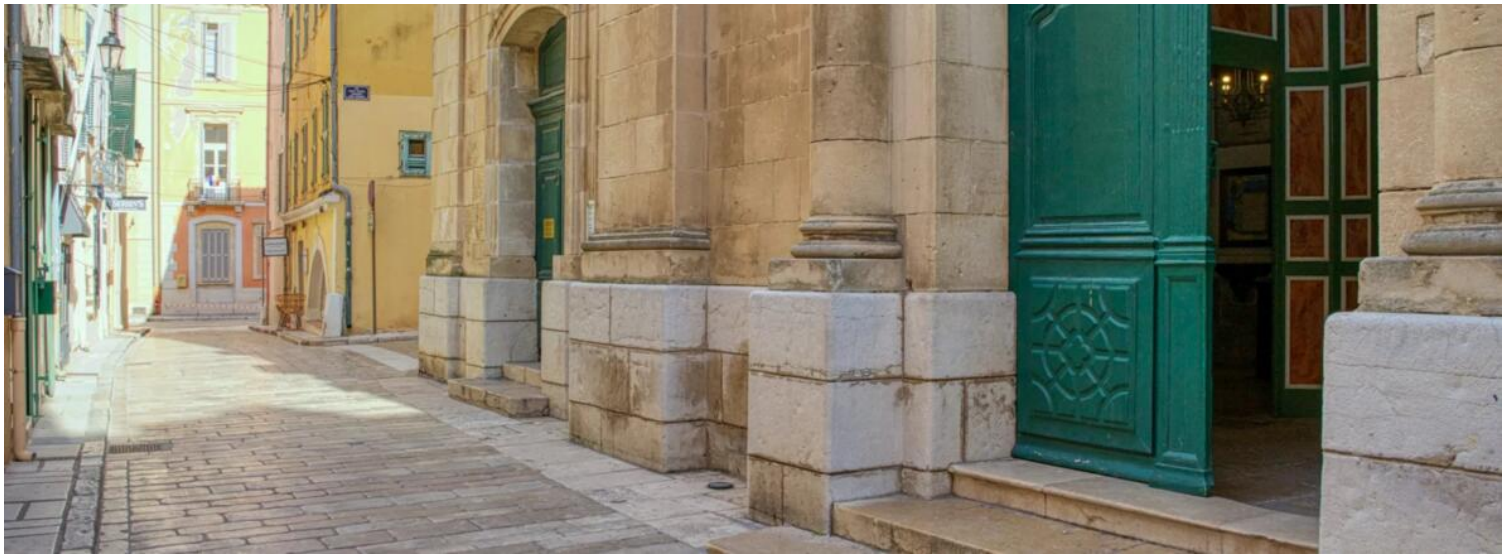


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

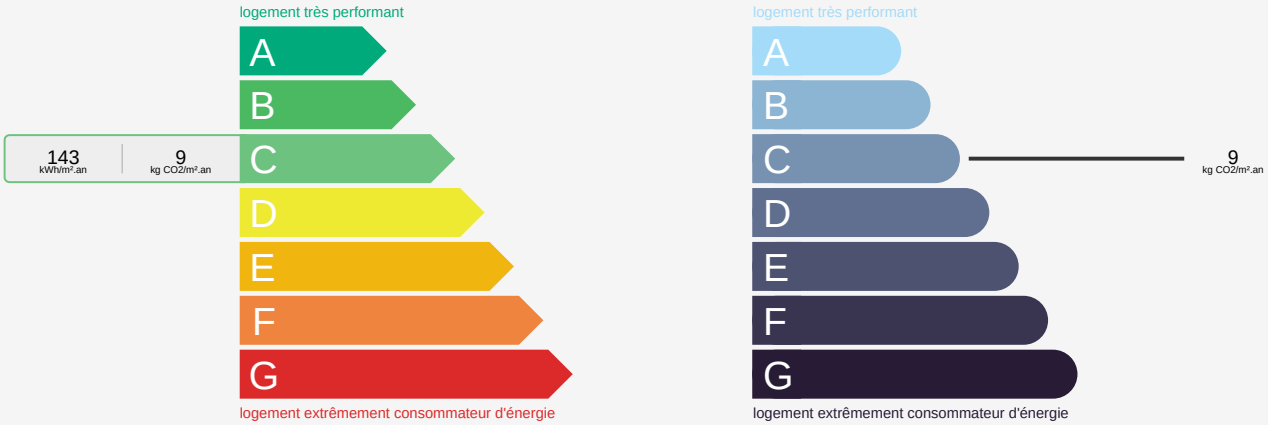
CARLTON INTERNATIONAL Saint Jean Cap Ferrat
Phone : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com







Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.