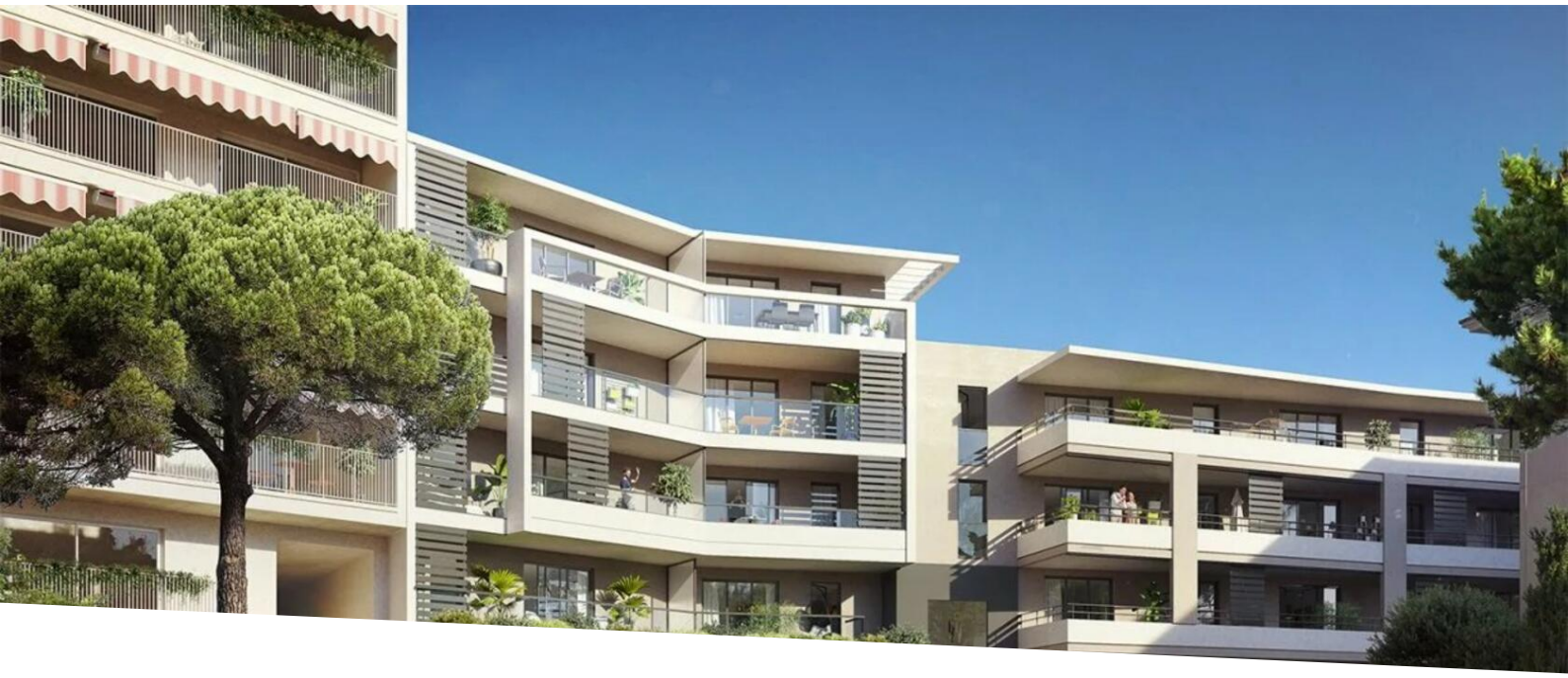
PREMIUM PROPERTIES MC
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Phone : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com



NEW RESIDENCE IN CAP D'AIL CLOSE TO MONACO

For sale — Price on request

Product type	*City*	*Country*	*Ref.*
Apartment	**Cap-d'Ail**	**France**	**PPMIV01534**

Only 13 apartments left for sale !

In a new residence immediate vicinity of the town center of Cap d'Ail, thus allowing you to reach the shops, restaurants, the train station and the beach on foot.

Only 2 km from the Principality of Monaco and 18 km from Nice. A dream location, with the Mediterranean as a backdrop.

The residence will include 29 apartments shared over 4 buildings with its underground car park and its offer of new apartments ranging from STUDIO to 4 PIECES.

Following the natural slope of the land, the residence offers some apartments with views of the Mediterranean Sea.

Its contemporary architecture, its green roofs and its private outdoor spaces make it a particularly attractive place to live.

Delivery 3 quarter of 2025.

Prices between 255 000euros and 1 670 000euros. Garage 60 000euros

Don't wait any longer to get more information !

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PREMIUM PROPERTIES MC
Phone : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.