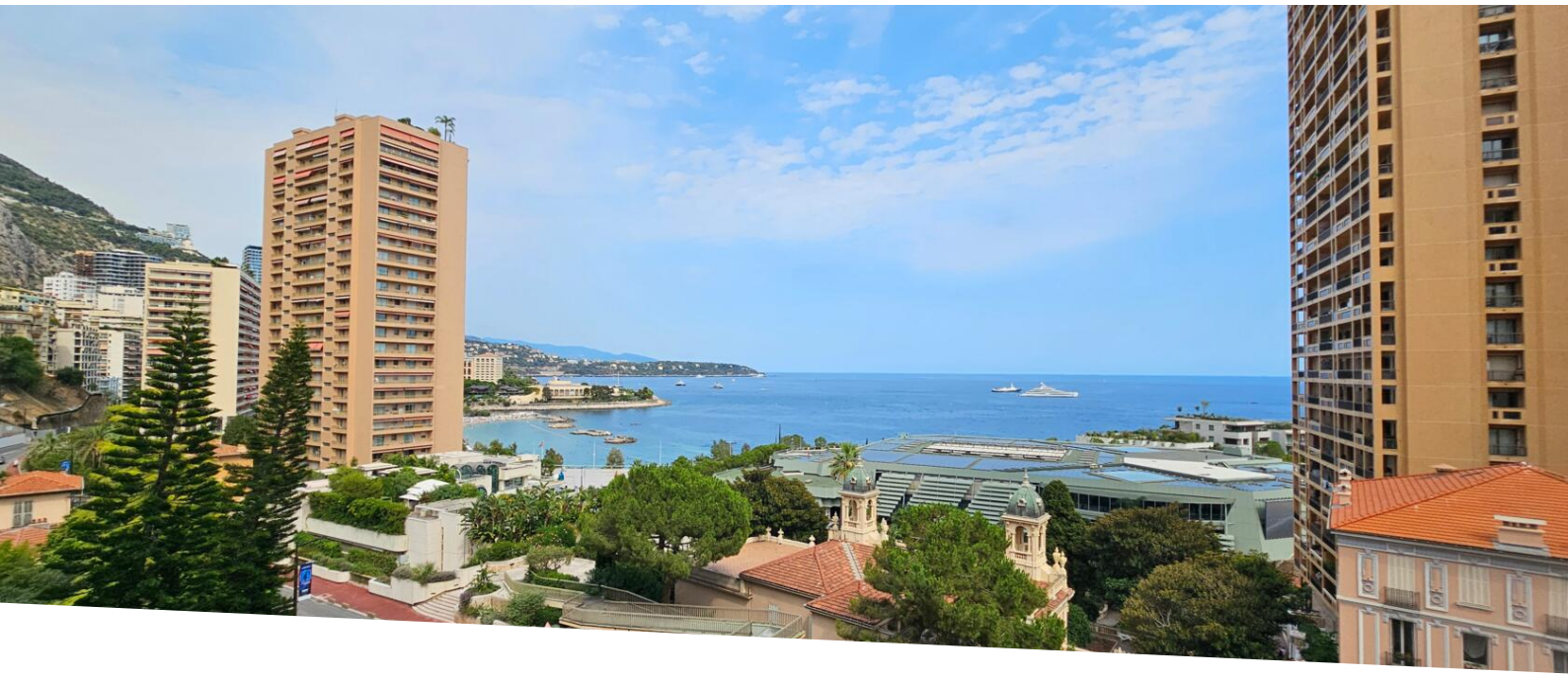
Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



SEAFRONT - NEAR CARRÉ D'OR

Rental

Sole agent

12 500 € / month
+ Service charges : 600 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Hersilia**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **91 m²**	*Terrace area* **25 m²**
Total area **116 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Floor **6**	*Service charges* **600 €**
Condition **Renovated**	*Mixed use* **Yes**
View **Sea**	*Release date* **01/09/2026**
Ref. **AI 309 MC**	

Close to shops, amenities and beaches

Located a few steps from the Casino and the Beaches, in a residence with concierge, magnificent furnished apartment of 3 rooms, completely renovated, crossing, composed of an entrance hall, beautiful equipped

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

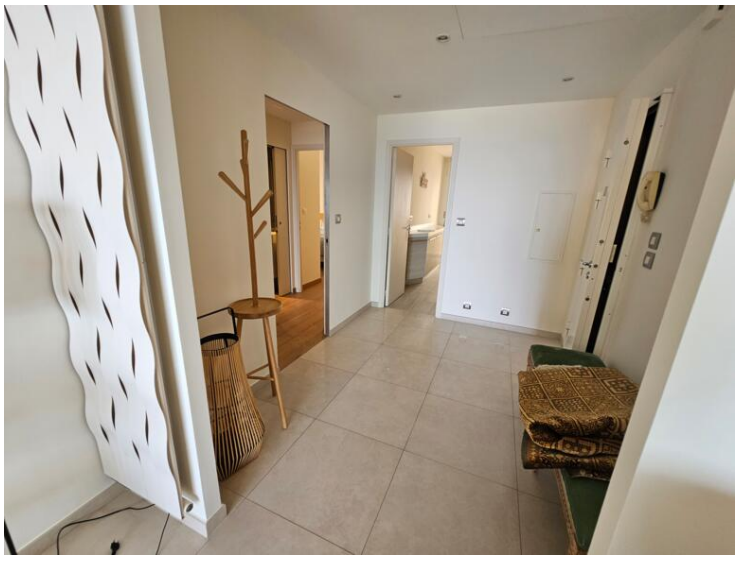
kitchen with rear loggia, Guest toilet, beautiful living room on loggia facing the sea, two bedrooms with full shower room and cupboards. Air conditioning.

Parking space.







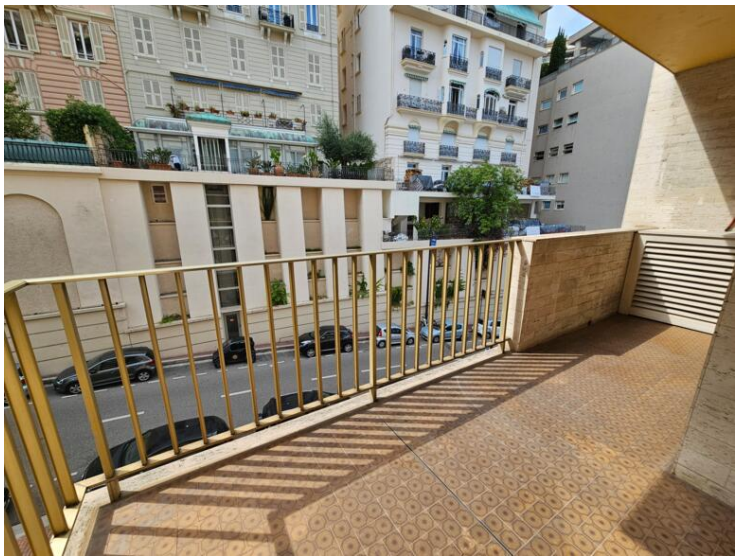
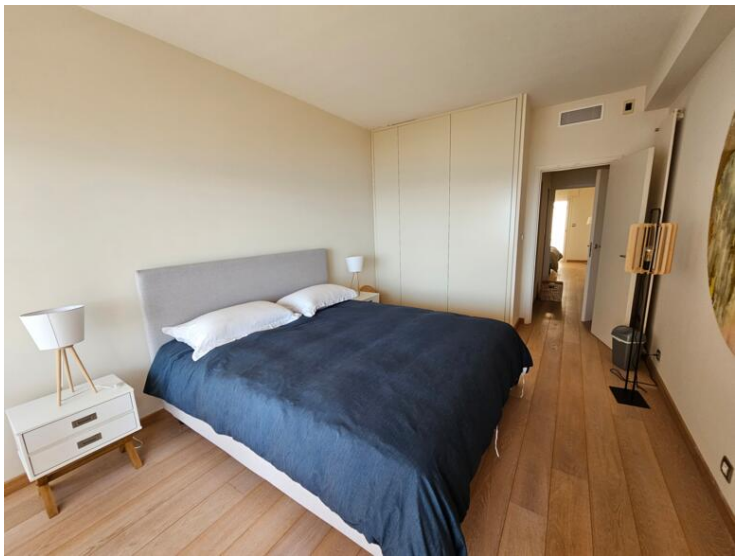


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



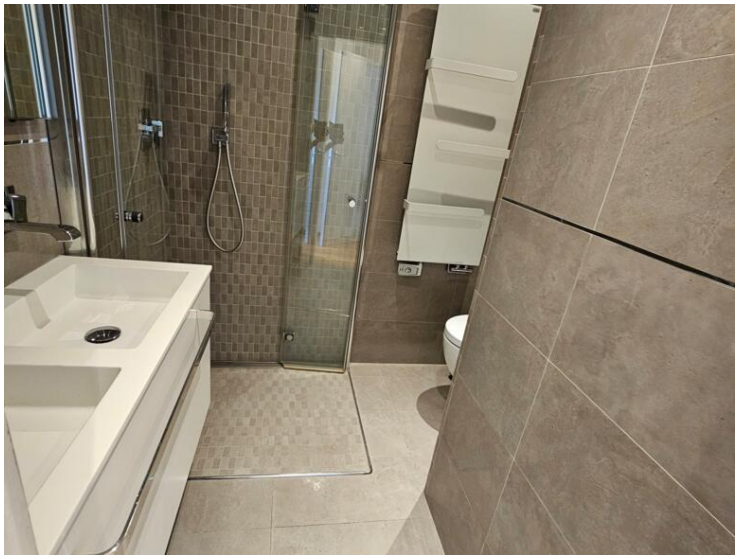


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.