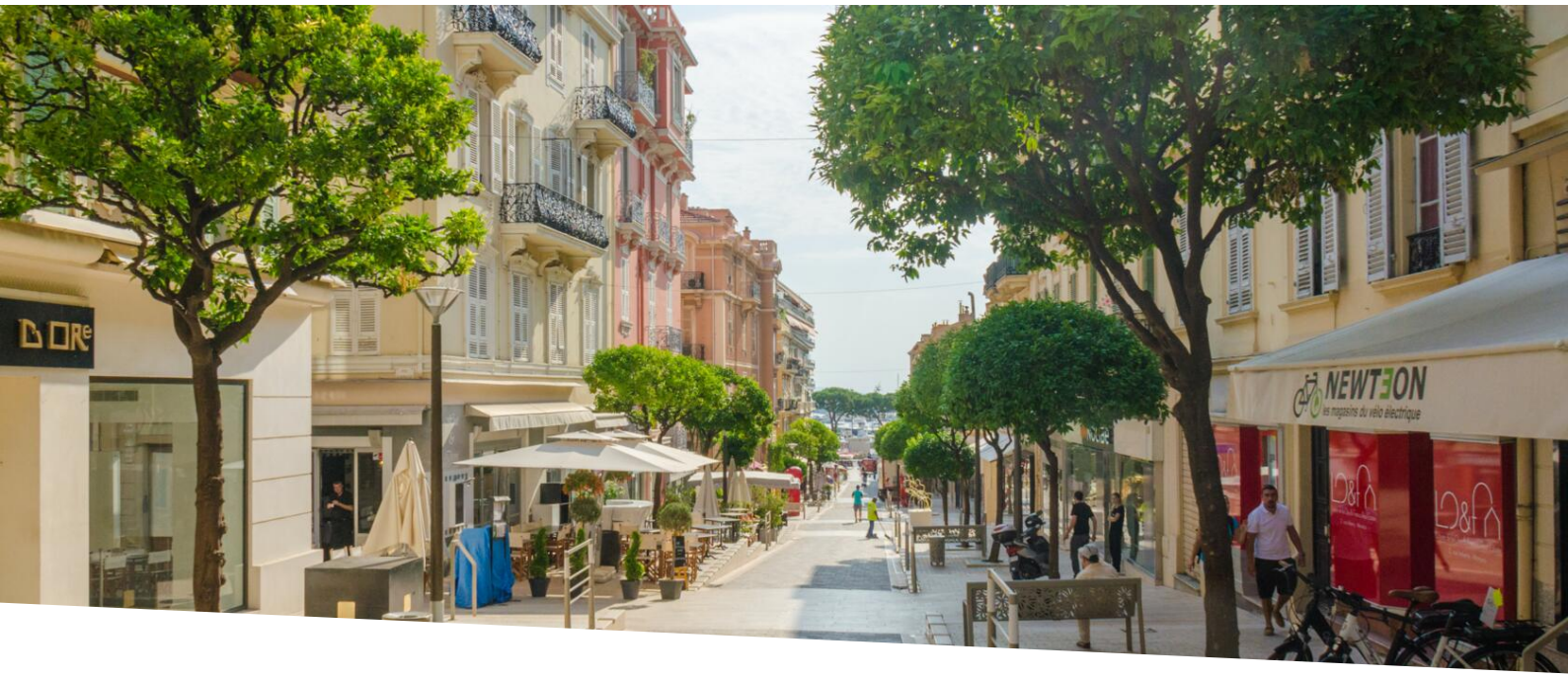
Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Superb 3 room apartment completely renovated – Caroline Street – Mixed use

For sale

4 690 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
District **Port**	*City* **Monaco**
Country **Monaco**	*Total area* **95 m²**
Bedrooms **2**	*Bathrooms* **2**
Floor **1**	*Condition* **Renovated**
Mixed use **Yes**	*View* **Harbor overview and balcony grand prix**
Ref. **AL 229 MC**	

A stone's throw from the port, shops and amenities

Idéalement situé au cœur du quartier très prisé de **La Condamine** , dans une agréable zone piétonne, ce magnifique appartement entièrement rénové bénéficie d'un environnement calme tout en étant à proximité immédiate du Port Hercule, du marché de la Place d'Armes, des commerces, des restaurants et des transports. L'appartement se compose d'un spacieux séjour avec placards intégrés et cuisine ouverte entièrement équipée, de deux belles chambres avec rangements, dont l'une dispose d'une salle d'eau et

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

l'autre d'une salle de bains. Un agréable balcon prolonge les espaces de vie. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, ce bien offre des prestations modernes et un excellent niveau de confort.

Usage mixte , permettant à la fois un usage résidentiel et professionnel.

Un appartement élégant et fonctionnel, idéal comme résidence principale, pied-à-terre ou pour une activité professionnelle, au cœur de l'un des quartiers les plus animés et prisés de la Principauté.



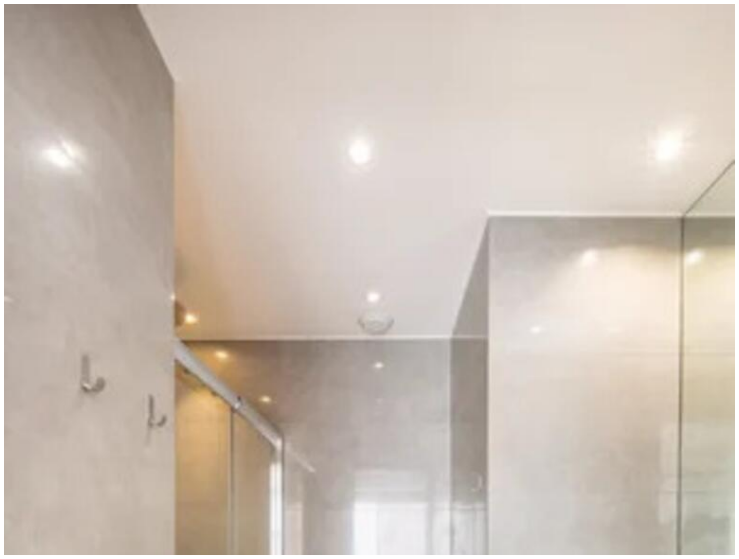


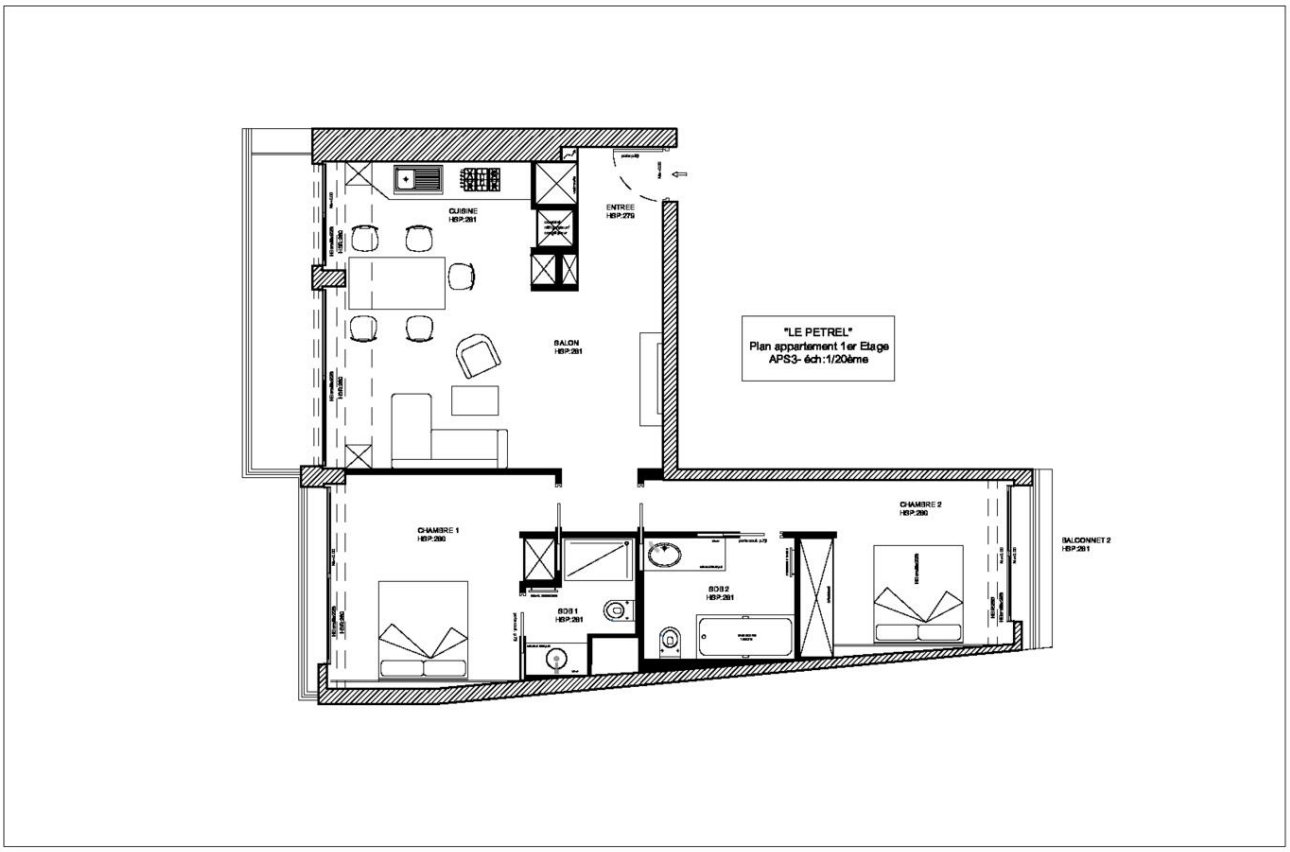




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.