MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Harbour Crest — Triplex penthouse to rent with terraces and Port Hercules views

Rental

40 000 € / month

Product type **Penthouse/Roof**	*Num rooms* **6**
Building **Harbour Crest**	*District* **Moneghetti**
Living area **220 m²**	*Terrace area* **120 m²**
Total area **340 m²**	*Bedrooms* **4**
Bathrooms **3**	*Parkings* **3**
Floor **4**	*Condition* **Luxurious services**
View **Views of the sea, Port Hercules and the Rock of Monaco**	*Ref.* **LM0521-15_26**

An exceptional Monaco setting: 220 sqm of living space, 120 sqm of terraces, four bedrooms and three parking spaces. An elegant triplex overlooking the Mediterranean, Port Hercules and the Rock of Monaco.

Set within Harbour Crest in Monaco's Moneghetti district, this triplex penthouse offers a distinctive setting overlooking the sea, Port Hercules and the Rock of Monaco. Its 220 sqm of living space extend onto 120 sqm of terraces, bringing generous proportions and outdoor living to the heart of the home.

The spacious reception area combines a lounge and dining room opening onto a large terrace. Natural light and views across Monaco create an inviting setting for everyday life and entertaining. A separate, fully fitted

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

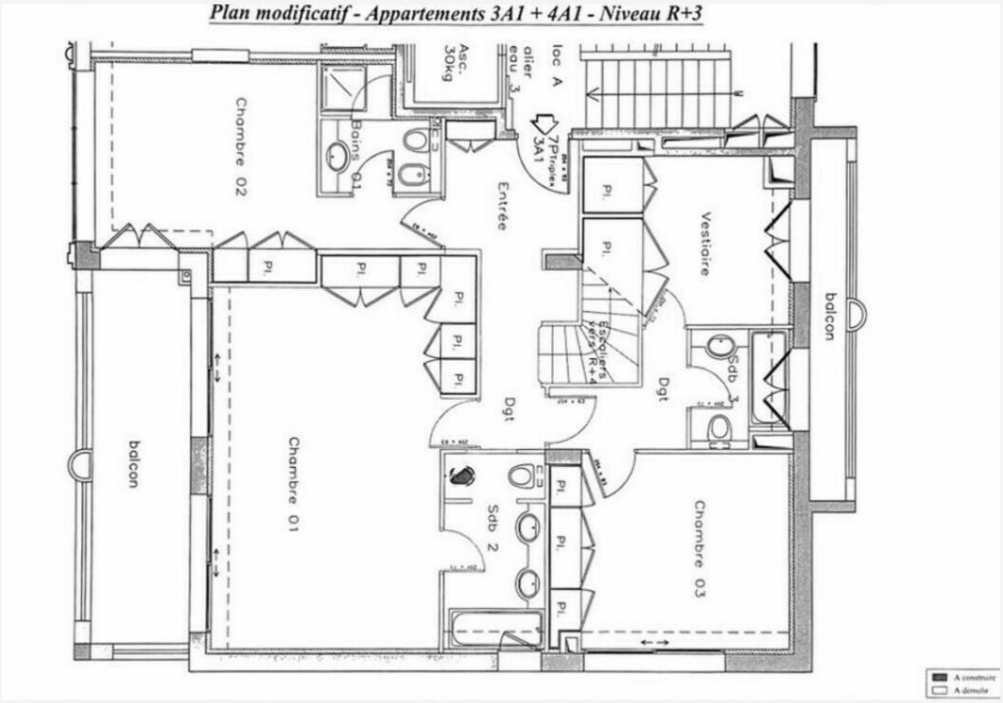
and equipped kitchen completes the living accommodation.

Four bedrooms and three bathrooms provide comfortable private accommodation. Reached by an internal staircase, the rooftop terrace is a defining feature: a generous setting for relaxing and entertaining against a Mediterranean backdrop.

Three private parking spaces within the building complete this rental property. A Monaco home combining space, privacy and an exceptional connection to the outdoors.

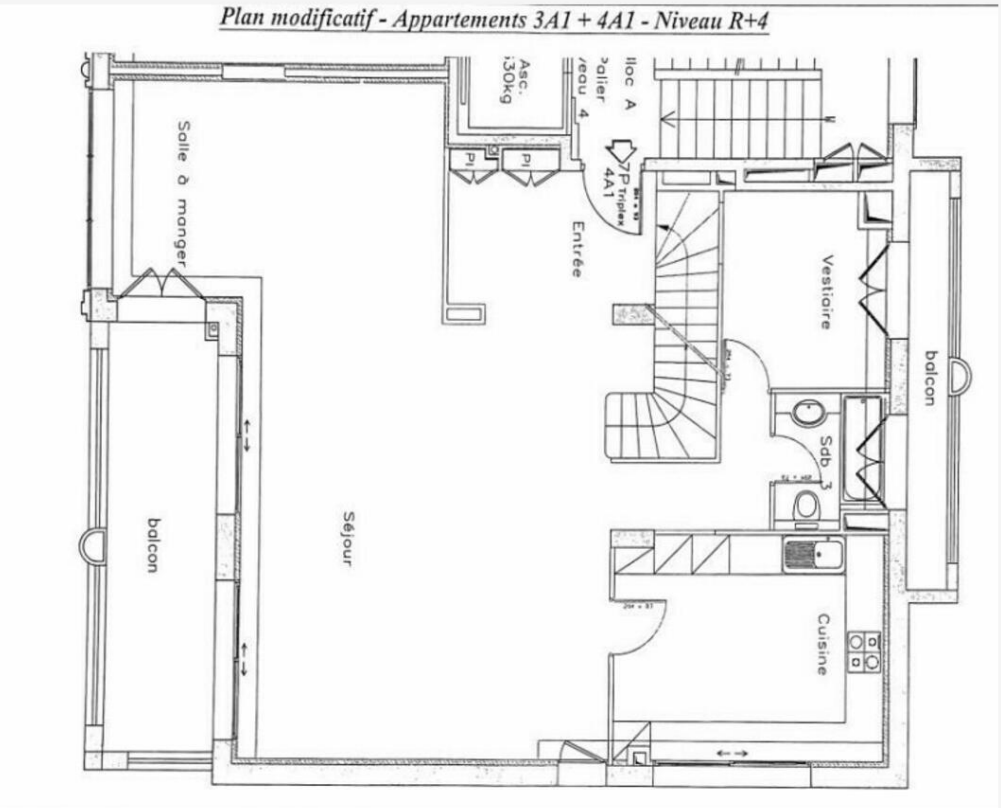
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

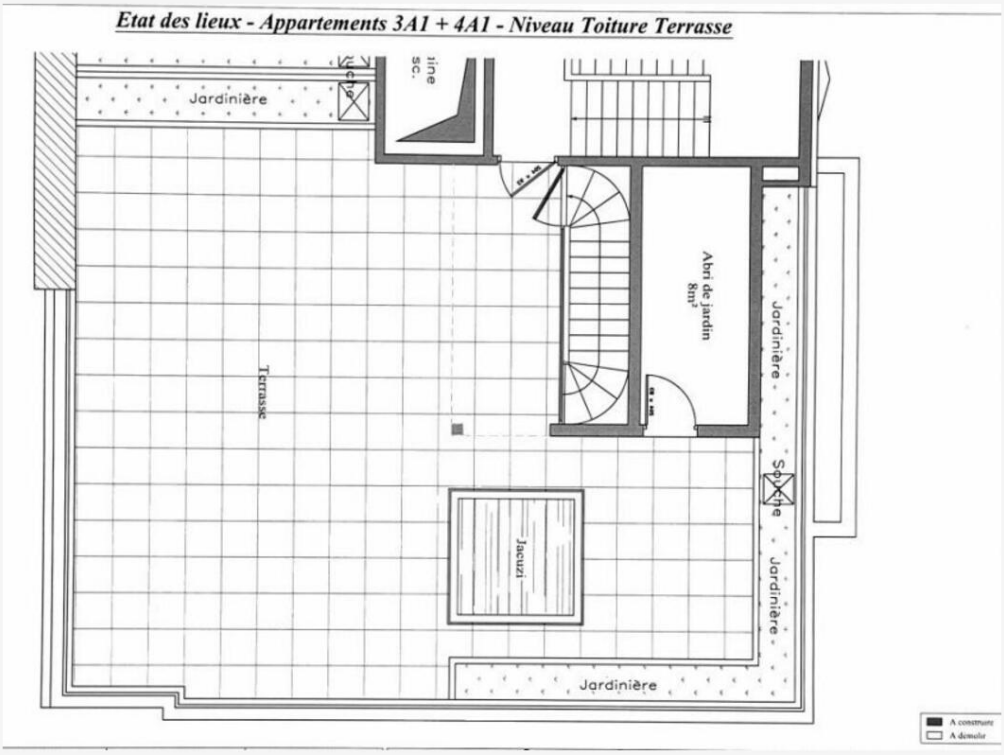
Monaco Properties
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

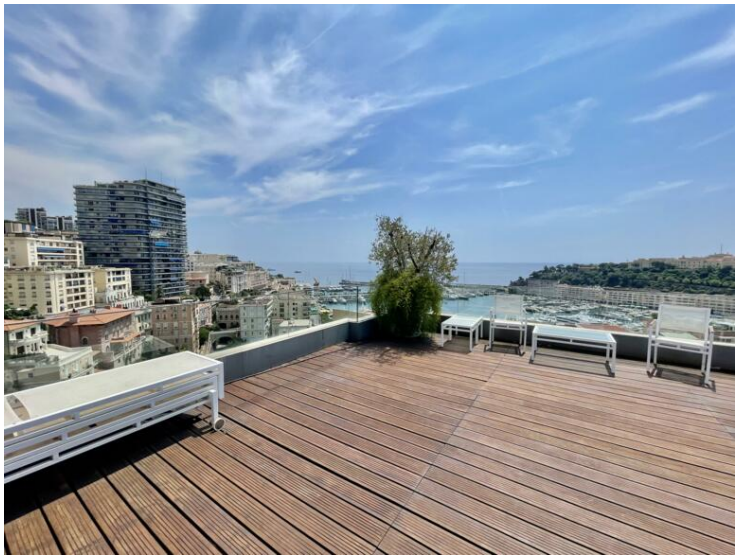




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.