



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie
98000 Monaco

Phone : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



Large studio with sea view - High floor - Total area of 46M²
For sale **Sole agent** **2 600 000 €**

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> Studio
<i>Building</i> Parc Saint Roman	<i>District</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Living area</i> 46 m²	<i>Bedroom</i> 1
<i>Bathroom</i> 1	<i>Cellar</i> 1
<i>Floor</i> 15	<i>Annual costs</i> 6 000 €
<i>Condition</i> Very good condition	<i>Furnished</i> Yes
<i>Mixed use</i> Yes	<i>View</i> Sea
<i>Exposure</i> South-east	<i>Release date</i> Available
<i>Ref.</i> SDM5051	

An iconic address in the Principality, Parc Saint Roman embodies refined living with its upscale amenities, private park, and breathtaking views over the Mediterranean.

Property Description

This large studio, with a separated bedroom, is in very good condition.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : SDM5051

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

It comprises:

- A bright living room with fully equipped open kitchen □ A small bedroom area
- A comfortable lounge space
- A dedicated office corner
- A bathroom

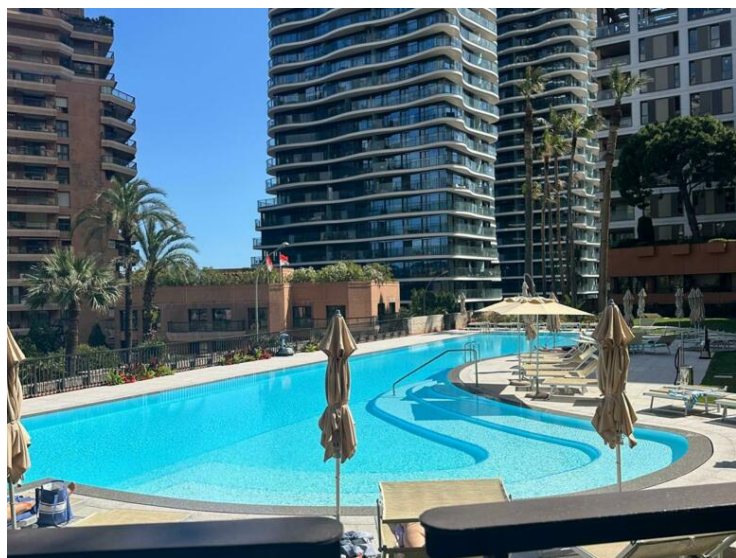
The apartment benefits from a pleasant sea view, enhancing its charm and appeal.

□□ Key Features

- Mixed-use property
- Fully furnished
- Sea View

□□ Ideal for a tenant seeking a functional, well-located residence with premium amenities in one of Monaco's most sought-after buildings.

Currently Rented.

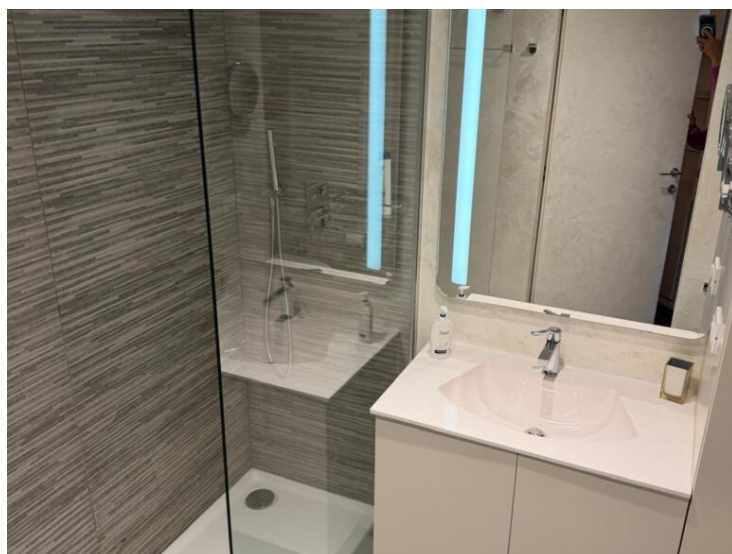




PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Phone : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/4

Ref. : SDM5051

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

