

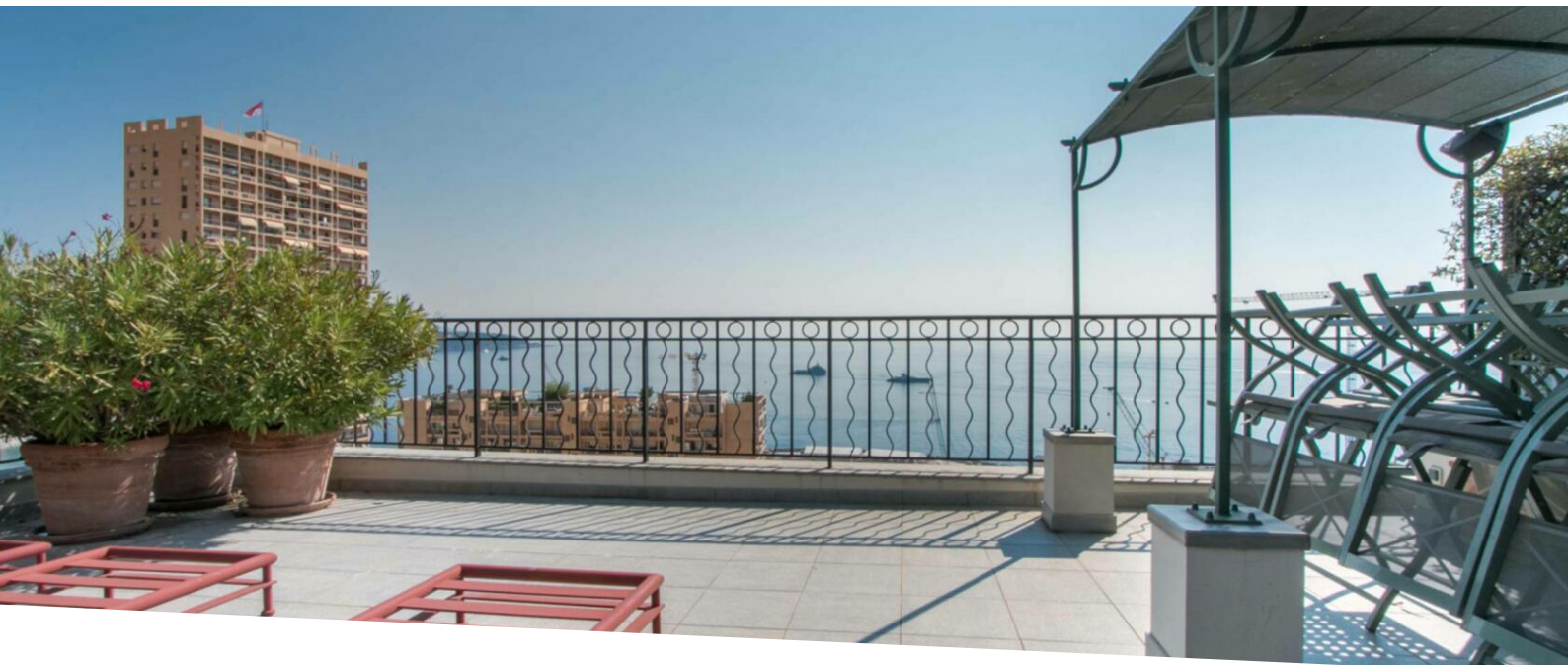


PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie
98000 Monaco

Phone : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



Duplex Penthouse 4 Rooms with Sea View

For sale

16 800 000 €

<i>Product type</i> Penthouse/Roof	<i>Num rooms</i> 4 rooms	<i>Building</i> Villa San Carlo	<i>District</i> Carré d'Or
<i>Living area</i> 150 m²	<i>Terrace area</i> 140 m²	<i>Total area</i> 290 m²	<i>Bedrooms</i> 2
<i>Bathrooms</i> 2	<i>Furnished</i> Yes	<i>View</i> Vue mer	<i>Release date</i> Available
<i>Ref.</i> AVZ33			

Located in the heart of the Carré d'Or in a Bourgeois building with Concierge benefiting from 2 entrances, both on Boulevard des Moulins and Avenue de Grande Bretagne.

This is a completely renovated apartment with quality finishes.

It consists of an entrance, a spacious living room opening onto 2 balconies, an equipped independent kitchen, a laundry room, a master bedroom with an en-suite bathroom, a second guest bedroom, a bathroom, 2 bedrooms open onto a common terrace, plenty of storage space.

Private stairs provide access to the roof terrace with a summer kitchen, and a large 140 m2 terrace offering a superb panoramic sea view.

A parking lot in a neighboring building completes this apartment.

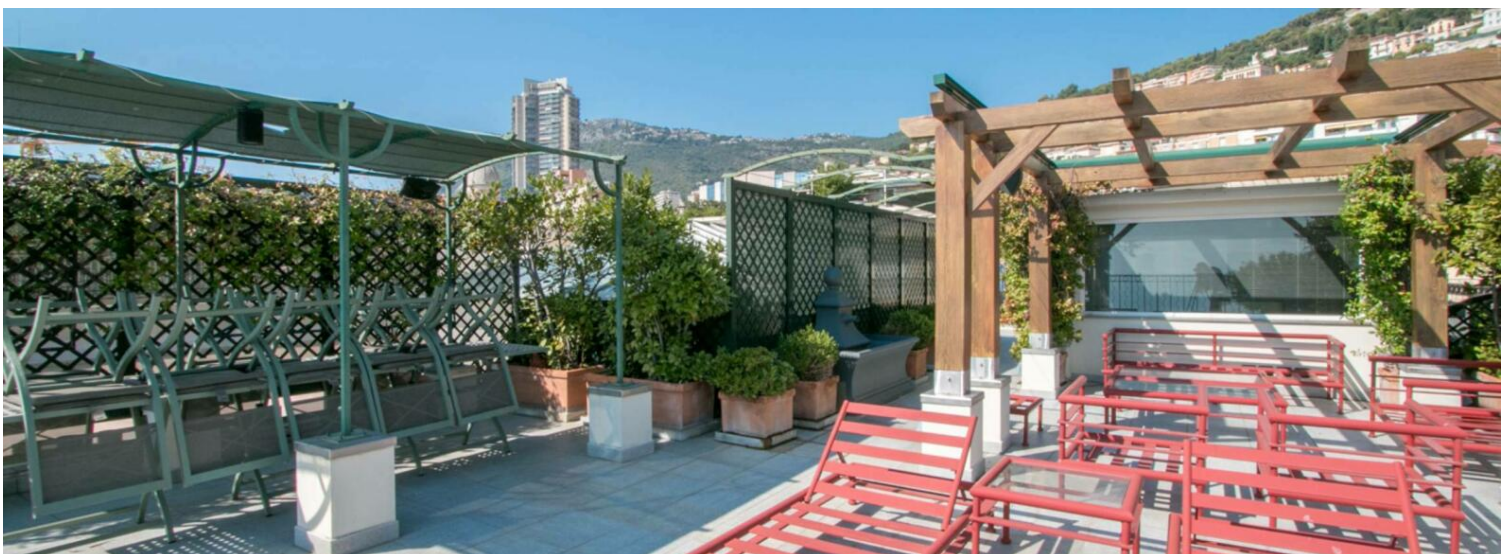


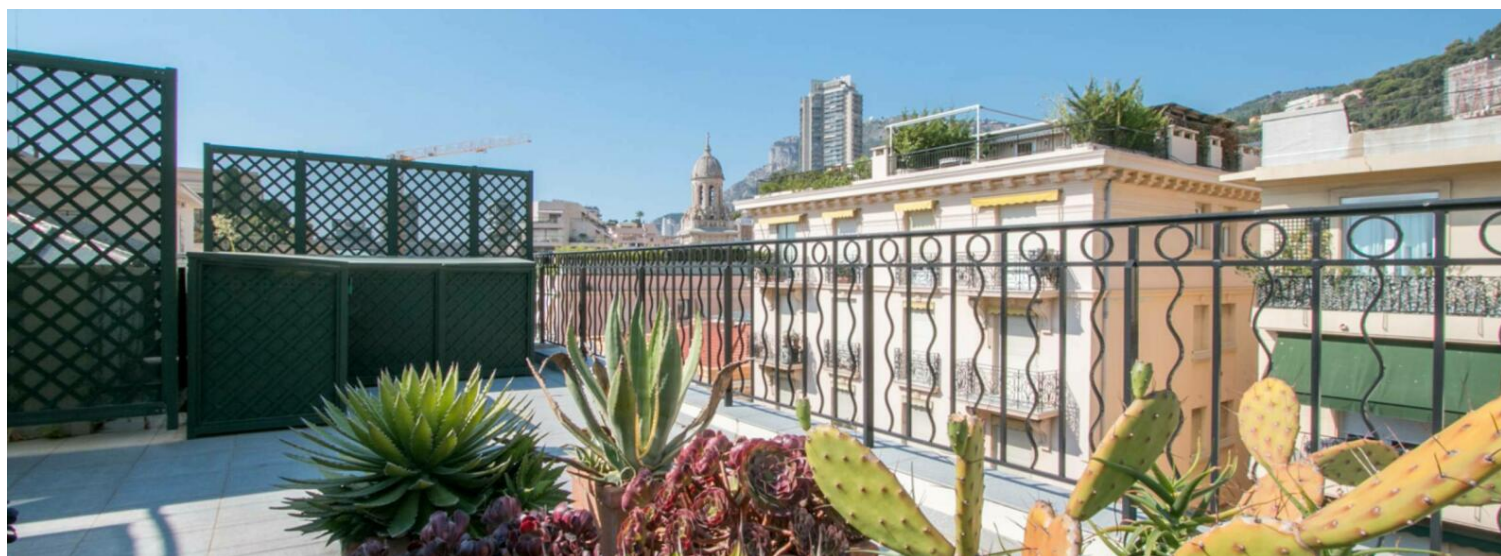
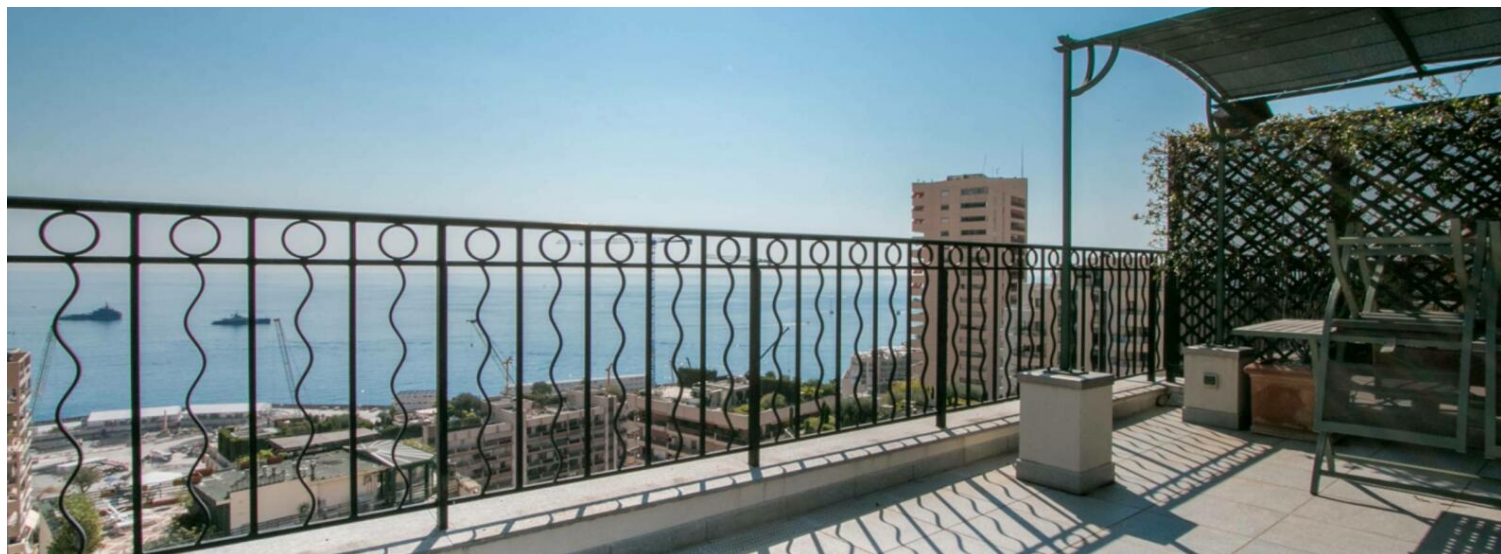
MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

Ref. : AVZ33

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Phone : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/7

Ref. : AVZ33

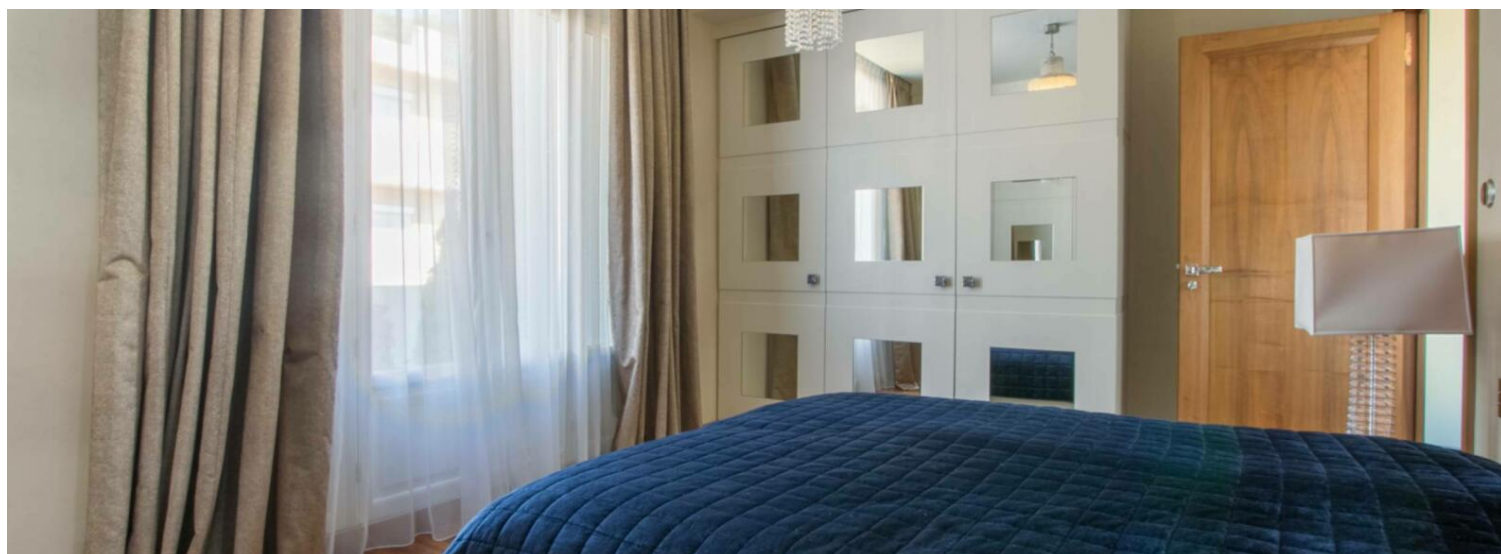
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Phone : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/7

Ref. : AVZ33

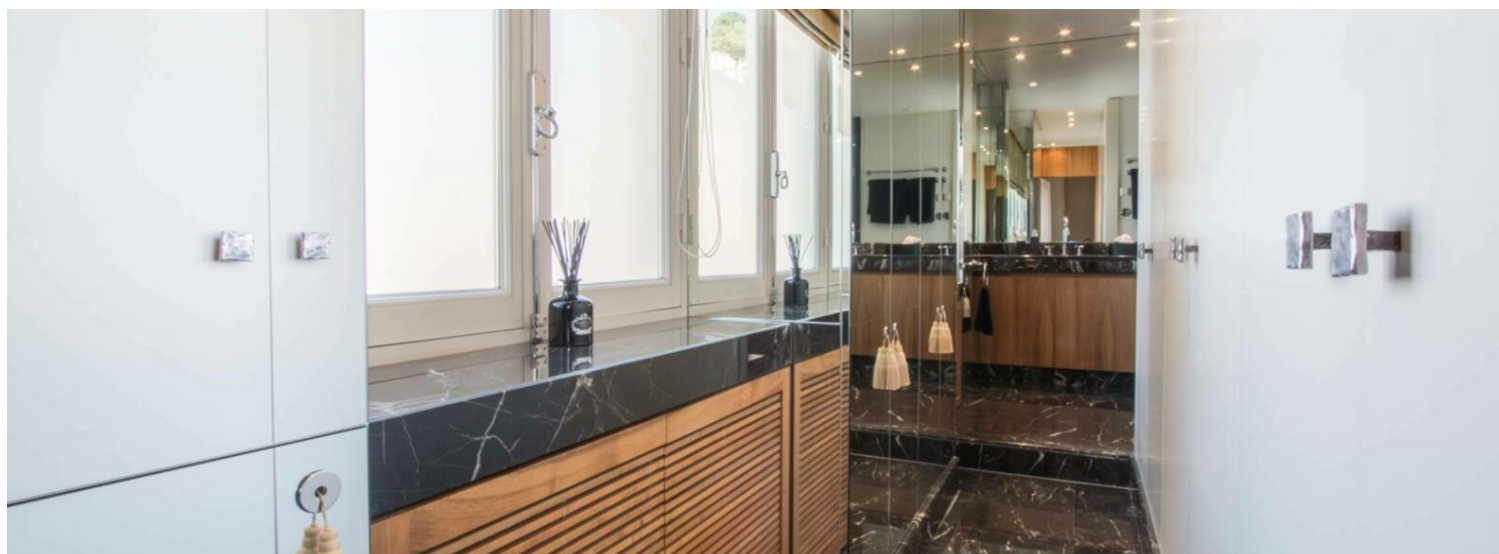
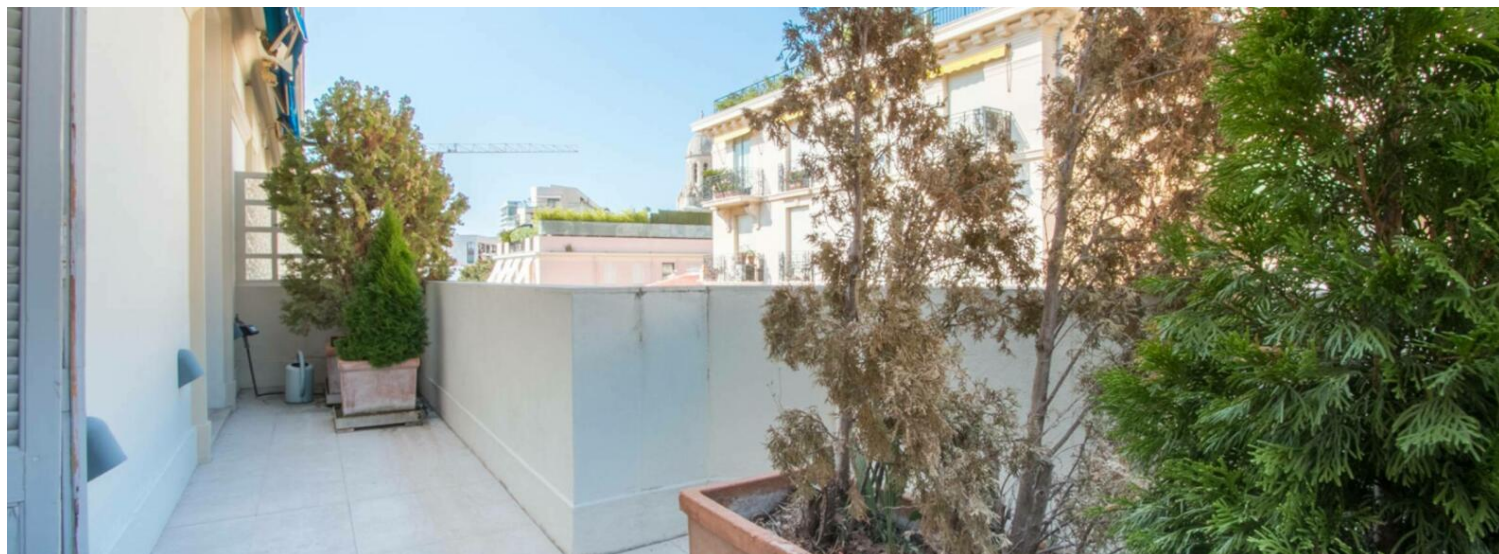
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Phone : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/7

Ref. : AVZ33

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

