PROMOTION INVEST

Promotion Invest
14, rue de Millo
98000 Monaco
Phone : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc





2 BEDROOMS IN BEL HORIZON

For sale | Sole agent | 3 950 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Bel Horizon**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **73 m²**	*Terrace area* **17 m²**
Total area **90 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathroom **1**	*Parkings* **2**
Floor **3**	*Annual costs* **6 000 €**
Condition **Good condition**	*Mixed use* **Yes**
View **Sea and city**	*Exposure* **SOUTHEAST**
Release date **Quickly**	*Ref.* **3P Vente Bel Horizon**

Bright apartment offering a functional living environment. It consists of a living room with good natural light, a separate kitchen, and two bedrooms.
The apartment is laid out lengthwise along the terrace, with the main rooms opening onto the exterior, creating a pleasant continuity between indoor and outdoor spaces.
The property also includes a bathroom, separate toilets, and an air conditioning system.
Outside, a terrace provides additional living space.
A parking space within the building completes this property, together with an apartment located in France, in the immediate vicinity of the residence.

The flat comprises an entrance hall with hallway, separate fitted kitchen, large living room, two bedrooms, bathroom, separate toilet and parking space on the same floor.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

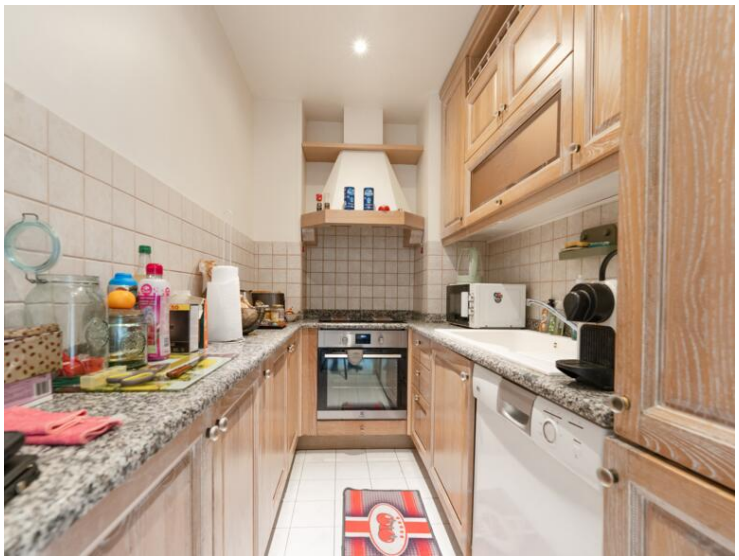
Promotion Invest
Phone : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc

Fully air-conditioned flat.

Heating and water included in the building charges









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PROMOTION INVEST

Promotion Invest
Phone : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc

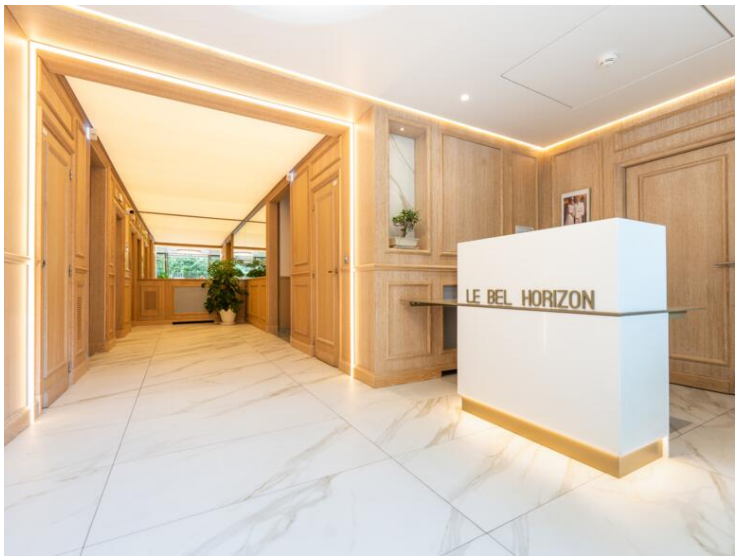








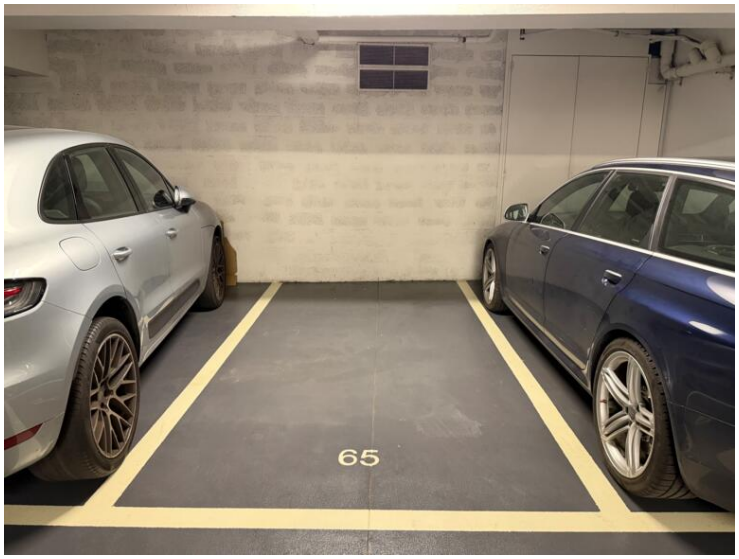


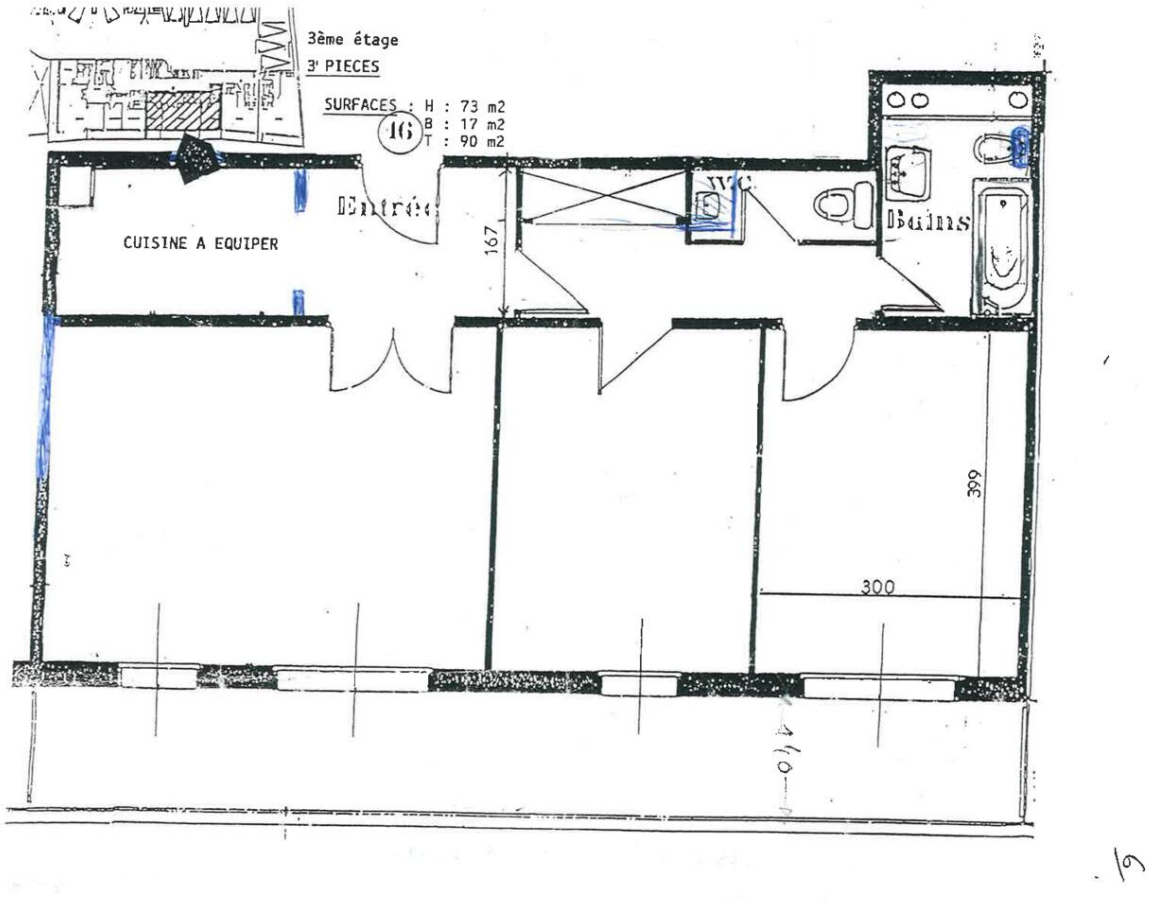


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PROMOTION INVEST

Promotion Invest
Phone : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.