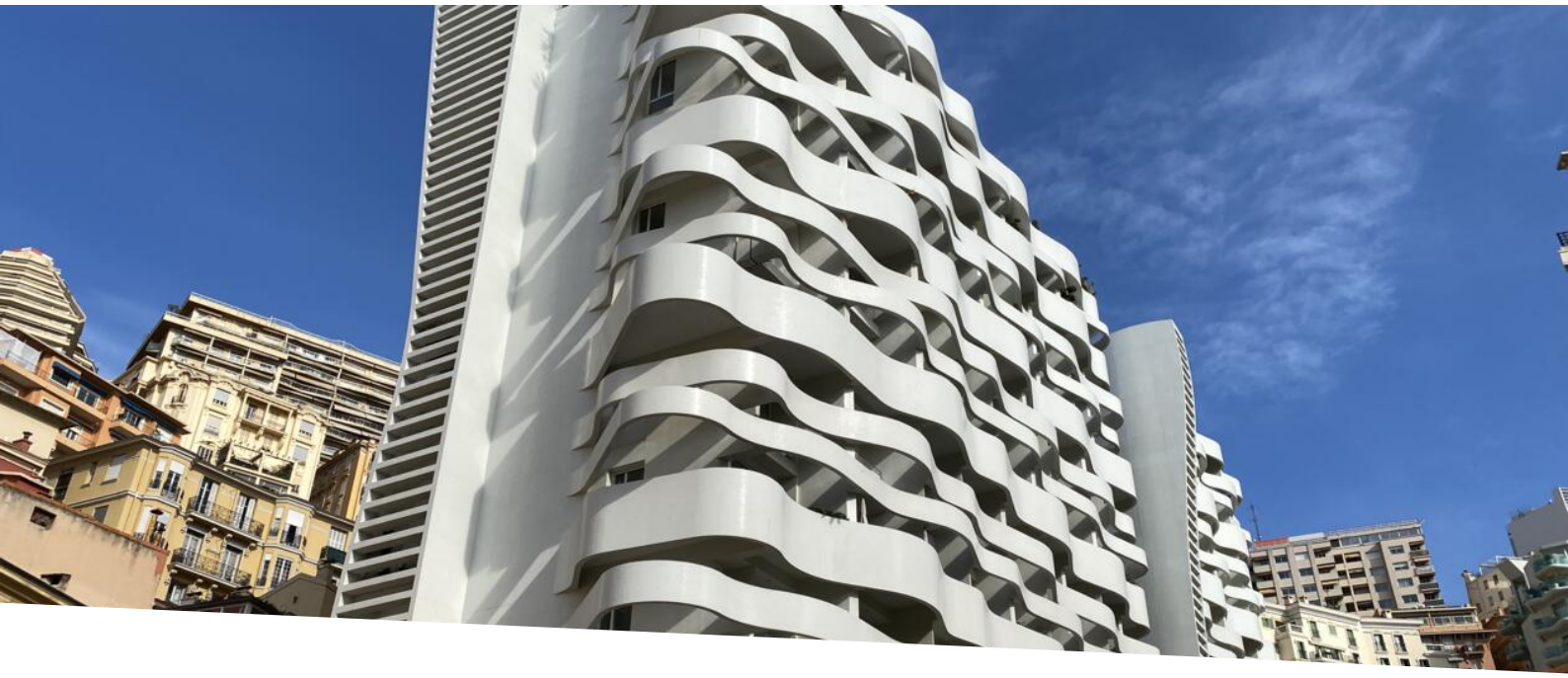
CAROLINE OLDS
MONACO REAL ESTATE

Caroline Olds Real Estate
15 rue de Millo
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



REDUCED FOR SALE ....LE STELLA - LOVELY UNIT FOR SALE -

For sale

3 900 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Le Stella**	*District* **Condamine**
Living area **79 m²**	*Terrace area* **11 m²**
Total area **90 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Parking* **1**
Floor **5th and 6th**	*Condition* **Luxurious services**
View **City**	*Exposure* **South**
Release date **IMMEDIATE**	*Ref.* **CO_Le Stella_01.01.26**

Superb duplex apartment in a recent development with a spacious bedroom, sunny balcony, fully fitted kitchen, living/dining room, guest toilet and generous storage space. The building is elegant and centrally located near the main port. The apartment benefits from floor heating, a cooling system, gymnasium, a concierge, parking and the latest fixtures and fittings, all in excellent taste.

The property is located in the old quarter of Monaco, surrounded by local culture, shops and architecture. The port, restaurants, a supermarket and bars are nearby. The famous Carre d'Or is just a few steps away with some of the most beautiful shops, restaurants and hotels worldwide.

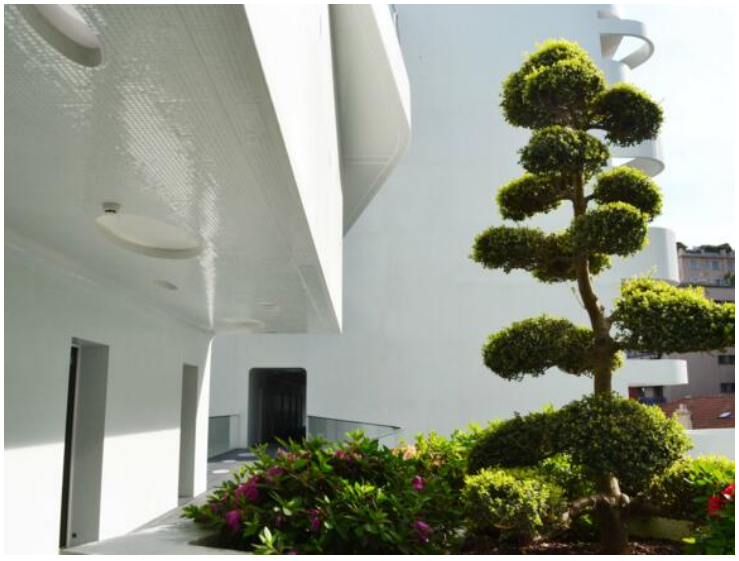
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Phone : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com

This exceptionally spacious unit includes an entrance hall, a fully equipped kitchen, a living/dining room opening onto a balcony, and a spacious bedroom and bathroom with wall-to-wall wardrobes.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Phone : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroline Olds Real Estate
Phone : +377 93 25 86 66
caroline@carolineolds.com
www.carolineolds.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.