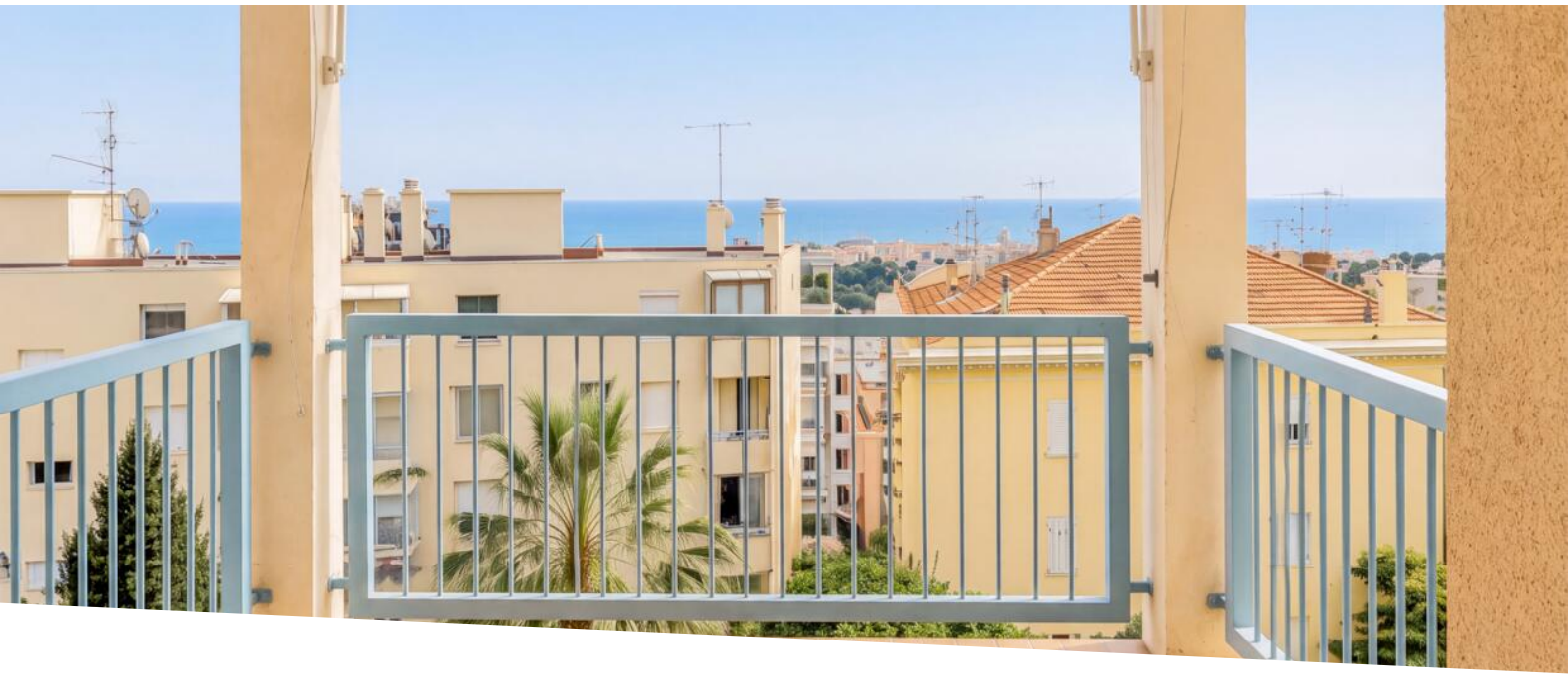
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



BEAUSOLEIL - 3-BEDROOM APARTMENT - SEA VIEW

For sale

750 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
City **Beausoleil**	*Country* **France**
Living area **83 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathroom **1**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Box* **1**
Annual costs **1 980 €**	*Condition* **Good condition**
View **Sea view**	*Exposure* **South**
Release date **Available**	*Ref.* **VF1660**

Located in Beausoleil, in immediate proximity to Monaco, this 3-bedroom apartment of 83 sqm enjoys a pleasant sea view. It features three bedrooms, a cellar and a garage located just a few metres from the residence.

On the doorstep of the Principality of Monaco, in Beausoleil, this attractive 3-bedroom apartment offers 83 sqm of living space on the second floor and enjoys a pleasant sea view.

It comprises an entrance hall with storage, a living and dining area, a kitchen and three bedrooms with built-in storage. A shower room with WC and a separate WC complete the layout.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

A cellar and a garage located just a few metres from the residence complete the property.

Agency fees are payable by the seller unless otherwise stipulated in the mandate.

Estimated annual energy costs for standard use: between €760 and €1,100. Average energy prices indexed to 2021.

Property subject to co-ownership regulations, comprising 36 lots in total, including 12 residential units.

Information regarding natural risks and pollution is available on the Géorisques website.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







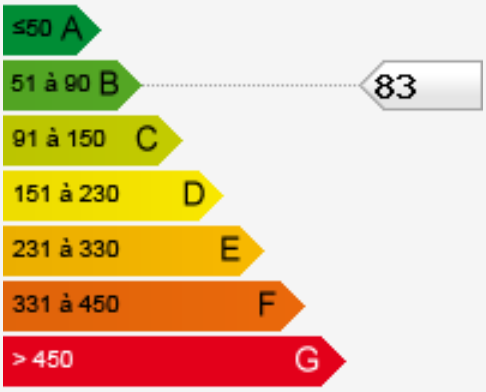




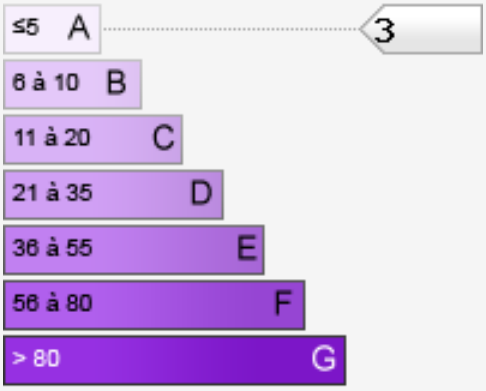
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.