Balkin Estates
17, boulevard Albert 1er
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc



Radieuse - Duplex Penthouse

For sale | Sole agent | 18 950 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **+5 rooms**	*Building* **La Radieuse**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **250 m²**	*Terrace area* **100 m²**	*Total area* **350 m²**	*Bedrooms* **4**
Bathrooms **4**	*Floor* **6 - 7**	*Condition* **Very good condition**	*View* **Vue ville**
Ref. **Radieuse 6**			

Perched atop an elegant bourgeois building on the Boulevard d'Italie, this magnificent duplex penthouse, fully renovated five years ago, offers 250 sqm of living space complemented by 100 sqm of terraces. It comprises a light-filled double living/dining room, a large independent kitchen, and four bedrooms, each with its own en-suite bathroom.

Its standout feature: a fully fitted rooftop terrace with a jacuzzi, sauna and fitness area. A true open-air living space with breathtaking views over the Principality.

A prestigious address, moments from Monte-Carlo's shops and restaurants.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Phone : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Phone : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Phone : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc







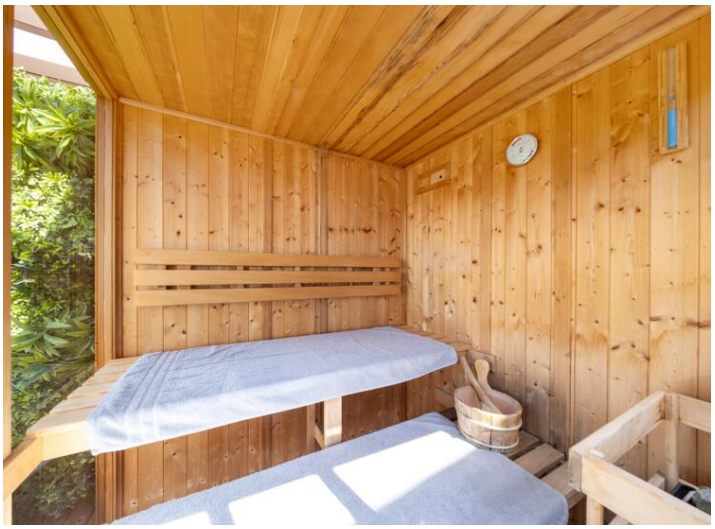






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Phone : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.